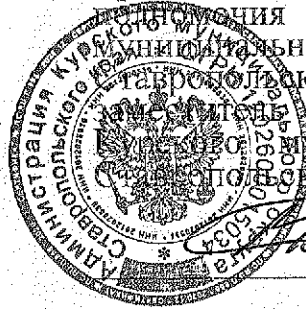


УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий
главы Курского
муниципального округа
Ставропольского края, первый
главы администрации
муниципального округа
Ставропольского края



П.В.Бабичев
П.В.Бабичев

« 27 » мая

2024 г.

Конкурсная документация

на проведение открытого конкурса, на право заключения
концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся
в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края

ст-ца Курская, 2024 год

Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 17 августа 1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях», Федеральным законом от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и иными правовыми актами, регламентирующими порядок заключения концессионных соглашений в отношении системы коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства.

Конкурсная документация состоит из следующих разделов:

Введение.

Раздел 1. Условия конкурса.

Раздел 2. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения.

Раздел 3. Требования, которые предъявляются к участникам конкурса и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса.

Раздел 4. Критерии конкурса и параметры критериев конкурса.

Раздел 5. Исчерпывающий перечень документов и материалов и формы их представления заявителями, участниками конкурса.

Раздел 6. Срок опубликования, размещения сообщения о проведении конкурса.

Раздел 7. Порядок представления заявок на участие в конкурсе и требования, предъявляемые к ним.

Раздел 8. Место и срок представления заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока).

Раздел 9. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации.

Раздел 10. Порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации.

Раздел 11. Способ обеспечения concessionером исполнения обязательств по концессионному соглашению.

Раздел 12. Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения (далее - задаток), порядок и срок его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

Раздел 13. Размер концессионной платы, форму или формы, порядок и сроки ее внесения.

Раздел 14. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений (даты и время начала и истечения этого срока).

Раздел 15. Порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок на участие в конкурсе и конкурсных предложений.

Раздел 16. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Раздел 17. Порядок и срок проведения предварительного отбора участников конкурса, дата подписания протокола о проведении предварительного отбора участников конкурса.

Раздел 18. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.

Раздел 19. Порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Раздел 20. Порядок определения победителя конкурса.

Раздел 21. Срок подписания протокола о результатах проведения конкурса.

Раздел 22. Срок подписания концессионного соглашения.

Раздел 23. Требования к победителю конкурса о представлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению.

Раздел 24. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения.

Раздел 25. Порядок предоставления концедентом информации об объекте концессионного соглашения, а также доступа на объект концессионного соглашения.

Раздел 26. Отказ от проведения Конкурса.

Введение

Понятия и термины, используемые в настоящей конкурсной документации, применяются в значениях, определенных законом.

В настоящей конкурсной документации также используются следующие понятия и сокращения:

Открытый конкурс - конкурс, победителем которых признается лицо, предложившее лучшие условия исполнения концессионного соглашения.

Предмет конкурса - право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой объекты Курского муниципального округа Ставропольского края.

Объекты концессионного Соглашения - система коммунальной инфраструктуры объектов Курского муниципального округа Ставропольского края.

Конкурсная документация - настоящий пакет документов, определяющий процесс проведения Конкурса.

Конкурсная комиссия - конкурсная комиссия, осуществляющая мероприятия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Победитель конкурса - участник конкурса, определенный решением конкурсной комиссии как представивший наилучшее конкурсное предложение.

Организатором конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой объекты Курского муниципального округа Ставропольского края является администрация Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - Концедент). Местонахождение, почтовый адрес: 357850, Ставропольский край, Курский муниципальный округ, ст-ца Курская, пер. Школьный, д. 12.

Раздел 1. Условия конкурса

1.1. Условия конкурса определены в приложении № 1 КД к Конкурсной документации, содержащем условия Концессионного соглашения.

Раздел 2. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения

2.1. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения, приведены в приложении № 1 и № 2 к Концессионному соглашению. Перечень объектов, находящихся в муниципальной собственности Курского муниципального округа Ставропольского края в отношении которого планируется заключение концессионного соглашения, утвержден постановлением администрации Курского муниципального округа Ставропольского края от 22 ноября 2023 г. № 367-р.

Раздел 3. Требования, которые предъявляются к участникам конкурса и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса

3.1. Участниками конкурса могут быть: индивидуальные предприниматели, российские или иностранные юридические лица, либо действующие без образования юридического лица по договору, простого товарищества (договору о совместной деятельности), два и более указанных юридических лица, претендующие на заключение Соглашения.

3.2. Участник конкурса должен соответствовать следующим требованиям:

в отношении заявителя не проводится процедура банкротства и ликвидации;

деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствие задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

иметь лицензии, допуски и разрешения, необходимые для осуществления деятельности. При отсутствии лицензии участник принимает на себя обязательство оформить её в течение не более 6 месяцев со дня регистрации подписанного концессионного соглашения.

3.3. Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки не принято.

3.4. В отношении, указанных выше требований, в случае, если заявителем выступает простое товарищество в составе двух и более действующих совместно юридических лиц, требования к заявителю распространяются на каждое юридическое лицо, входящее в состав указанного простого товарищества.

Раздел 4. Критерии конкурса и параметры критериев конкурса

4.1. Параметры критериев конкурса приведены в приложении № 6 КД к конкурсной документации.

Раздел 5. Исчерпывающий перечень документов и материалов и формы их представления заявителями, участниками конкурса

5.1. Для участия в предварительном отборе участников конкурса Заявитель представляет в Конкурсную комиссию следующие документы и материалы:

5.1.1. Надлежащим образом подписанная и удостоверенная подписью и печатью (при наличии) Заявителя заявка по рекомендуемой форме согласно Приложению № 2 КД к Конкурсной документации в двух экземплярах (оригинал и копия);

5.1.2. Удостоверенная подписью и печатью (при наличии) Заявителя конкурса опись представленных им документов и материалов в 2 (двух) экземплярах (оригинал и копия) с указанием количества страниц каждого представленного документа, оригинал которой остается в Конкурсной комиссии, копия - у Заявителя конкурса. Опись представляется по рекомендуемой форме согласно Приложению № 3 КД к Конкурсной документации отдельным документом и не запечатывается в Конверт;

5.1.3. Анкета участника открытого конкурса по рекомендуемой форме согласно Приложению № 4 КД к конкурсной документации;

5.1.4. Документы, подтверждающие правоспособность Заявителя:

а) для индивидуальных предпринимателей:

1) заверенная копия всех страниц паспорта;

2) заверенные копии документов, подтверждающих государственную регистрацию лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: <http://www.torgi.gov.ru/> сообщения о проведении конкурса, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

б) для юридических лиц:

1) заверенные копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а для юридических лиц, созданных до даты вступления в силу Федерального закона от 08 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» - свидетельства о внесении соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц;

2) заверенные копии учредительных документов юридического лица с последними изменениями и дополнениями, внесенными до даты подачи Заявки;

3) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: <http://www.torgi.gov.ru/> сообщения о проведении конкурса, выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки;

4) заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет.

5.1.5. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя при подаче Заявки, в качестве которого могут предоставляться:

а) в зависимости от того, что применимо, - копия решения о назначении или об избрании на должность и приказ о вступлении в должность (если имеется) и (или) копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности (далее - руководитель Заявителя);

б) в случае если от имени Заявителя действует иное лицо, Заявка должна помимо документов, указанных выше, содержать также оригинал и (или) нотариально заверенную копию доверенности на осуществление действий от имени Заявителя, подписанную руководителем Заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Заявителя, Заявка должна содержать также оригинал и (или) заверенную копию документа, подтверждающий полномочия такого лица.

5.1.6. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо, копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение концессионного соглашения, внесение задатка или обеспечение исполнения концессионного соглашения являются крупной сделкой.

5.1.7. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5.1.8. Документ, подтверждающий отсутствие у участника открытого конкурса задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 % балансовой стоимости активов участника открытого конкурса по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период (заверенная выписка из налогового органа).

5.1.9. Документы, подтверждающие внесение Заявителем задатка: платежное поручение Заявителя с оригинальной печатью банка, подтверждающее факт перечисления установленного Конкурсной документацией Задатка в соответствии с пунктом 12.1 Конкурсной документации.

5.1.10. Копии лицензий, допуски и разрешений, необходимые для осуществления деятельности. При отсутствии лицензии участник принимает на себя обязательство оформить её в течение не более 6 месяцев со дня регистрации подписанного концессионного соглашения.

5.1.11. Кроме вышеперечисленных документов заявитель, претендующий на участие в открытом конкурсе, вправе предоставить любые другие по-

ложительно характеризующие его документы (бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за предшествующей год и др. документы).

5.1.12. Копия документа считается надлежаще заверенной, в случае если она заверена на каждой странице: подписью Участника - индивидуального предпринимателя, либо подписью руководителя Участника - юридического лица и скреплена печатью участника (в случае ее наличия).

5.2. В составе Конкурсного предложения участником конкурса представляются следующие документы и материалы:

5.2.1. Оригинал и копия, удостоверенные подписью и печатью (при наличии) Участника конкурса, описи представленных им документов и материалов Конкурсного предложения в 2 (двух) экземплярах с указанием количества страниц каждого представленного документа, оригинал которой остается в Конкурсной комиссии, копия - у Участника конкурса;

5.2.2. Надлежащим образом заполненное и подписанное Конкурсное предложение (оригинал и копия). Рекомендуемая форма Конкурсного предложения содержится в Приложении № 5 КД к конкурсной документации;

5.2.3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника конкурса при подаче Конкурсного предложения, включая полномочия на подписание соответствующих документов и удостоверение их копий от имени Участника конкурса;

5.2.4. Проект инвестиционной программы

5.2.5. Финансовый план мероприятий

локальные сметные расчеты в прогнозных ценах соответствующего года, оцененных с использованием прогнозных индексов цен;

проекта пояснительной записки к расчету экономически обоснованного тарифа на услуги (в случае оказания платных услуг);

сводный план мероприятий, сформированный на весь период действия концессионного соглашения (проект инвестиционной программы).

5.2.6. Перечень мероприятий в рамках концессионного соглашения согласно Приложения № 3 к концессионному соглашению.

Раздел 6. Срок опубликования, размещения сообщения о проведении конкурса

6.1. Сообщение о проведении Конкурса подлежит опубликованию в официальном издании и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 20 (двадцати) рабочих дней после принятия Решения о заключении концессионного соглашения.

Раздел 7. Порядок представления заявок на участие в конкурсе и требования, предъявляемые к ним

7.1. Заявки должны отвечать требованиям, установленным к таким Заявкам Конкурсной документацией, и содержать документы и материалы,

предусмотренные Конкурсной документацией и подтверждающие соответствие Заявителей требованиям, предъявляемые к Участникам конкурса.

7.2. Заявка оформляется на русском языке в письменной форме, согласно Приложения № 2 КД к Конкурсной документации, в 2 (двух) экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью и печатью (при наличии) Заявителя и подается в отдельном запечатанном конверте в Конкурсную комиссию Заявителем либо его представителем.

7.3. Все страницы оригинального экземпляра Заявки должны быть пронумерованы и четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы экземпляра - копии Заявки четко помечаются надписью «КОПИЯ». Копия Заявки должна соответствовать оригиналу Заявки по составу документов и материалов. В случае расхождений Конкурсная комиссия и Концедент следуют оригиналу.

7.4. Документы, включенные в оригинал Заявки, представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью Заявителя или уполномоченного представителя Заявителя виде, с указанием на обороте последнего листа Заявки количества страниц.

7.5. Документы, включенные в копию Заявки, представляются отдельно в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью Заявителя или уполномоченного представителя Заявителя виде, с указанием на обороте последнего листа Заявки количества страниц.

7.6. Не допускается подача Заявки в Конкурсную комиссию с помощью факсимильной связи. Полученные таким образом документы считаются не имеющими юридической силы.

7.7. Заявки на участие в конкурсе предоставляются в Конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой «Заявка на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой объекты Курского муниципального округа Ставропольского края». На конверте с Заявкой также указываются наименование и место нахождения (место жительства) и адрес для корреспонденции (если отличается от адреса места нахождения или места жительства) Заявителя.

7.8. При поступлении Заявок без указанных в пункте 7.7. раздела 7. пометок на Конвертах, они не считаются Заявкой и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

7.9. Заявка, поданная в Конкурсную комиссию, подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других Заявок. При этом на копии описи представленных Заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления Заявки с указанием номера этой Заявки, имени, принявшего Заявку лица. Данные сведения удостоверяются подписью принявшего Заявку лица.

7.10. Конверт с Заявкой на участие в конкурсе, представленной в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Заявок на участие в конкурсе, не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки на участие в конкурсе.

7.11. В случае, если по истечении срока представления Заявок на участие в конкурсе представлено менее 2 (двух) заявок на участие в конкурсе, конкурс по решению концедента, принимаемому на следующий день после истечения этого срока, объявляется несостоявшимся.

Раздел 8. Место и срок представления заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока)

8.1. Место подачи заявок: Заявители подают свои Заявки по адресу: 357850, Ставропольский край, Курский муниципальный округ, ст-ца Курская, пер. Школьный, д. 12 каб. 316 рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 14:00 до 17:12 часов.

8.2. Дата и время начала подачи Заявок 31 мая 2024 года в 8 часов 00 минут (время местное).

8.3. Дата и время окончания подачи Заявок 15 июля 2024 года в 10 часов 00 минут (время местное).

8.4. Срок поступления Заявки определяется по дате и времени регистрации конверта с Заявкой в журнале регистрации Заявок и по дате и времени, проставленным при приеме Заявки на копии описи документов и материалов такой Заявки.

Раздел 9. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации

9.1. С момента опубликования сообщения о проведении Конкурса и до окончания срока подачи Заявок заинтересованные лица, желающие принять участие в Конкурсе вправе в письменном виде обратиться в Конкурсную комиссию или к Концеденту с заявлением о предоставлении им Конкурсной документации.

9.2. Для получения Конкурсной документации лицо, заинтересованное в участии в Конкурсе, направляет в адрес Конкурсной комиссии или Концедента письменный запрос с просьбой о предоставлении Конкурсной документации. В запросе должны быть указаны наименование, место нахождения (место жительства) заинтересованного лица, телефон, адрес электронной почты, по которым Конкурсная комиссия или Концедент могут связаться с заинтересованным лицом, способ получения Конкурсной документации (по почте либо электронной почте). В случае если с заявлением о предоставлении Конкурсной документации обращается представитель лица, заинтересованного в участии в Конкурсе, к заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие соответствующие полномочия представителя. В зависимости от выбранного способа получения Конкурсной документации в

заявлении о предоставлении Конкурсной документации должны быть указаны: при получении Конкурсной документации по почте - адрес, на который должна быть направлена Конкурсная документация, при получении Конкурсной документации нарочным - фамилия, имя, отчество (при наличии) и паспортные данные лица (нарочного), которому должна быть выдана Конкурсная документация.

9.3. В течении 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации заявления заинтересованного лица о предоставлении Конкурсной документации такому заинтересованному лицу предоставляется Конкурсная документация путем направления по почте по адресу, указанному в запросе, либо выдачи на руки представителю, действующему на основании доверенности (при этом копия доверенности остается у Концедента или Конкурсной комиссии). Выдача Конкурсной документации на руки осуществляется по адресу: 357850, Ставропольский край, Курский муниципальный округ, ст-ца Курская, пер. Школьный, д. 12, каб. 316.

9.4. Конкурсная документация предоставляется заинтересованным лицам бесплатно.

9.10. Конкурсная документация размещается на сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>. одновременно с размещением сообщения о проведении Конкурса.

Раздел 10. Порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации

10.1. Любое заинтересованное лицо вправе обратиться к Концеденту или в Конкурсную комиссию с запросом о разъяснении положений Конкурсной документации, оформив письменно запрос, рекомендуемая форма которого содержится в Приложении № 7 КД к Конкурсной документации.

10.2. Концедент или Конкурсная комиссия обязана предоставлять в письменной форме разъяснения положений Конкурсной документации по запросу Заявителя, если такой запрос поступил к Концеденту или в Конкурсную комиссию не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до дня истечения срока предоставления Заявок на участие в конкурсе.

10.3 Разъяснения положений Конкурсной документации направляются Концедентом или Конкурсной комиссией каждому Заявителю в течение 6 (шести) рабочих дней со дня получения Концедентом или Конкурсной комиссией запроса, но не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до дня истечения срока предоставления Заявок на участие в конкурсе с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос.

10.4. Разъяснения положений Конкурсной документации с приложением содержания запроса без указания Заявителя, от которого поступил запрос, также размещаются на Официальном сайте.

10.5. Запросы Заявителей и разъяснения положений Конкурсной документации по запросам Заявителей с приложением содержания запроса без

указания Заявителя, от которого поступил запрос, могут также направляться им в электронной форме.

Раздел 11. Способ обеспечения концессионером исполнения обязательств по концессионному соглашению

11.1. В целях исполнения обязательств по концессионному соглашению безотзывной банковской гарантии, передачи концессионером концеденту в залог прав концессионера по договору банковского вклада (депозита) или осуществление страхования риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению не предусмотрено.

Раздел 12. Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения (далее - задаток), порядок и срок его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток

12.1. Необходимость внесения задатка не установлена.

Раздел 13. Размер концессионной платы, форма, порядок и сроки ее внесения

13.1. Концессионная плата не устанавливается.

Раздел 14. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений (даты и время начала и истечения этого срока)

14.1. Конкурсное предложение должно быть оформлено участниками конкурса в соответствии с требованиями Конкурсной документации и представлено по адресу: 357850, Ставропольский край, Курский муниципальный округ, ст-ца Курская, пер. Школьный, д. 12, каб. 316.

14.2. Дата и время начала срока представления Конкурсных предложений: 17 июля 2024 в 8 часов 00 минут (время местное).

14.3. Дата и время окончания срока представления Конкурсных предложений: 19 июля 2024 в 10 часов 00 минут (время местное).

14.4. Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в 2 (двух) экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в Конкурсную комиссию по адресу, указанному в п. 14.1. Конкурсной документации, в отдельном запечатанном конверте.

14.5. К Конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью и печатью участника конкурса опись представленных им документов и материалов в 2 (двух) экземплярах (оригинал и копия) с указанием количества страниц каждого представленного документа, оригинал которой остается в Конкурсной комиссии, копия - у участника конкурса. При этом на копии описи представленных заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления заявки с указанием номера этой заявки.

14.6. Все страницы оригинала Конкурсного предложения должны быть четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы копии Конкурсного

предложения должны быть помечены надписью «КОПИЯ». При этом копия Конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу Конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал Конкурсного предложения.

14.7. Документы, включенные в оригинал Конкурсного предложения, представляются в прошитом, пронумерованном, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью участника конкурса или его уполномоченного представителя в виде, с указанием на обороте последней странице Конкурсного предложения количества страниц.

14.8. Документы, включенные в копию Конкурсного предложения, представляются отдельно в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью участника конкурса или его уполномоченного представителя в виде, с указанием на обороте последней странице Конкурсного предложения количества страниц.

14.9. Опись документов и материалов Конкурсного предложения представляется отдельно от материалов и документов Конкурсного предложения в количестве 2 (двух) экземпляров (оригинал и копия). Опись не запечатывается в Конверт.

14.10. Использование факсимиле недопустимо, в противном случае такие документы считаются не имеющими юридической силы.

14.11. Конкурсное предложение, представленное с нарушением требований, установленных Конкурсной документацией, не рассматривается Конкурсной комиссией и по решению Конкурсной комиссии признается не соответствующим требованиям Конкурсной документации.

14.12. На конверте с Конкурсным предложением должно быть указано: «Конкурсное предложение на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой объекты теплоснабжения закрытого административно-территориального образования городского округа Циолковский Амурской области. Кроме того, на конверте с Конкурсным предложением указывается наименование и место нахождения и адрес для корреспонденции (если отличается от адреса места нахождения) или фамилия, имя, отчества (при наличии) и местожительства (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, представившего Конкурсное предложение.

14.13. При поступлении конвертов с Конкурсными предложениями без указанных в разделе 14 Конкурсной документации пометок на Конвертах таковые не считаются Конкурсными предложениями и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

14.14. Представление Конкурсного предложения осуществляется Участником конкурса путем подачи в Конкурсную комиссию запечатанного Конверта, содержащего оригинал и копию Конкурсного предложения, с приложением 2 (двух) экземпляров (оригинал и копия) описи документов и ма-

териалов в составе Конкурсного предложения. Опись не запечатывается в Конверт.

14.15. Представленное в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации Конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его подачи (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других Конкурсных предложений. При этом на копии описи представленных участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления Конкурсного предложения с указанием номера этого Конкурсного предложения.

14.16. После истечения, установленного в настоящем разделе срока конкурсные предложения не принимаются.

14.17. Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему его участнику конкурса, вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

Раздел 15. Порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок на участие в конкурсе и конкурсных предложений

15.1. Заявитель вправе изменить или отозвать свою Заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию Заявок на участие в конкурсе. Изменение Заявки на участие в конкурсе или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Заявок на участие в конкурсе.

15.2. Изменение в Заявку должно быть подготовлено, запечатано, маркировано и доставлено в соответствии с требованиями раздела 7 Конкурсной документации. Конверты дополнительно маркируются надписью: «Изменение Заявки на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов Курского муниципального округа Ставропольского края».

15.3. Регистрация изменений и уведомлений об отзыве Заявки производится в том же порядке, что и регистрация Заявки, в соответствии с требованиями Конкурсной документации.

15.4. Участник конкурса вправе изменить или отозвать свое Конкурсное предложение в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию Конкурсных предложений. Изменение Конкурсного предложения или уведомления о его отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Конкурсных предложений.

15.5. Изменение Конкурсного предложения должно быть составлено, оформлено, запечатано, маркировано и представлено в соответствии с разделом 14 Конкурсной документации.

15.6. Конверты с изменениями Конкурсных предложений маркируются надписью: «Изменение Конкурсного предложения на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов Курского муниципального округа Ставропольского края. На конверте с изменениями указывается наименование и местонахождения (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчества (при наличии) и местожительства (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, представившего изменение Конкурсного предложения.

15.7. Регистрация изменений Конкурсного предложения и уведомления об отзыве Конкурсного предложения производится в том же порядке, что и регистрация Конкурсного предложения, в соответствии с Конкурсной документацией.

Раздел 16. Порядок, место, дату и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

16.1. Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 357850, Ставропольский край, Курский муниципальный округ, ст-ца Курская, пер. Школьный, д. 12, зал заседаний 15 июля 2024 года в 10 часов 15 минут (время местное).

16.2. При этом объявляются и заносятся в протокол о вскрытии Конвертов с Заявками наименование (фамилия, имя, отчество (при наличии)) и место нахождения (место жительства) каждого Заявителя, Конверт с Заявкой которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой Заявке документов и материалов, представление которых Заявителем предусмотрено Конкурсной документацией.

16.3. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии Конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Заявители или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

16.4. Вскрытию подлежат все Конверты с Заявками на участие в конкурсе, представленными в Конкурсную комиссию до истечения установленного конкурсной документацией срока представления заявок на участие в конкурсе.

16.5. Протокол по вскрытии Конвертов подписывается в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты вскрытия конвертов и подлежит размещению на официальном сайте по ссылке <http://www.torgi.gov.ru>.

Раздел 17. Порядок и срок проведения предварительного отбора участников конкурса, дата подписания протокола о проведении предварительного отбора участников конкурса

17.1. Конкурсная комиссия в срок с 11:00 до 17:12 часов 15 июля 2024 года определяет:

1) соответствие Заявки на участие в конкурсе требованиям, содержащимся в конкурсной документации. При этом Конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленной им заявки на участие в конкурсе;

2) соответствие заявителя - индивидуального предпринимателя, юридического лица или выступающих в качестве заявителя юридических лиц - участников договора простого товарищества требованиям к участникам конкурса, установленным Конкурсной документацией. При этом Конкурсная комиссия вправе потребовать от Заявителя разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие указанным требованиям;

3) соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к Концессионеру на основании пункта 2 части 1 статьи 5 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

4) отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

5) отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

17.2. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора Участников конкурса принимает решение о допуске Заявителя к участию в Конкурсе или об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора Участников Конкурса, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) Заявителя, прошедшего предварительный отбор Участников Конкурса и допущенного к участию в Конкурсе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) заявителя, не прошедшего предварительного отбора участников конкурса и не допущенного к участию в конкурсе, с обоснованием принятого Конкурсной комиссией решения. Протокол подписывается членами Конкурсной комиссией в день принятия решения, указанного в настоящем пункте, в отношении всех Заявителей в течении срока, определенного в пункте 17.1. Конкурсной документации. Протокол проведения предварительного отбора участников конкурса подлежит подписанию не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня окончания проведения предварительного отбора. Протокол проведения предварительного отбора участников конкурса подлежит размещению на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru> в течение 3 (трех) дней со дня подписания.

17.3. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе принимается Конкурсной комиссией в случае, если:

1) Заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к участникам Конкурса и установленным разделом 3 Конкурсной документации;

2) Заявка на участие в конкурсе не соответствует требованиям, предъявляемым к Заявкам на участие в Конкурсе и установленным Конкурсной документацией;

3) представленные Заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны;

4) задаток заявителя не поступил на счет в срок и в размере, которые установлены конкурсной документацией, при условии, что конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка до даты окончания представления Заявок на участие в конкурсе.

17.4. Конкурсная комиссия в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Конкурсной комиссией протокола проведения предварительного отбора участников конкурса, но не позднее чем за 30 (тридцать) рабочих дней до истечения срока представления Конкурсных предложений, направляет Участникам конкурса уведомление с предложением представить Конкурсные предложения. Конкурсные предложения. Заявителям, не допущенным к участию в Конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в Конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы задатков в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания указанного протокола членами конкурсной комиссии.

17.5. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в конкурсе может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

17.6. В случае, если Конкурс объявлен несостоявшимся в соответствии с п. 7.11 Конкурсной документацией, Концедент вправе вскрыть конверт с единственной представленной Заявкой на участие в Конкурсе и рассмотреть эту Заявку в порядке, установленном настоящим разделом, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся. В случае, если Заявитель и представленная им Заявка на участие в Конкурсе соответствуют требованиям, установленным Конкурсной документацией, Концедент в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся вправе предложить такому Заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих Конкурсной документации. Срок представления Заявителем этого предложения составляет не более чем 30 (тридцать) рабочих дней со дня получения заявителем предложения Концедента. Срок рассмотрения Концедентом представленного таким заявителем предложения устанавливается решением Концедента, но не может составлять более чем 10 (десять) рабочих дней со дня представления таким Заявителем предложения. По результатам рассмотрения представленного Заявителем предложения Концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о заключении концессионного соглашения с таким заявителем.

Раздел 18. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями

18.1. Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 357850, Ставропольский край, Курский муниципальный округ, ст-ца Курская, пер. Школьный, д. 12 зал заседания 19 июля 2024 года в 10 часов 15 минут (время местное).

18.2. При вскрытии Конвертов с Конкурсными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия Конвертов с Конкурсными предложениями наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (при наличии) и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого участника конкурса, сведения о наличии в Конкурсном предложении документов и материалов, требование о представлении которых Участниками конкурса содержится в Конкурсной документации. Конкурсной комиссией оглашаются значения содержащихся в Конкурсных предложениях условий в соответствии с критериями конкурса, и такие значения вносятся в протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями. Протокол вскрытия Конвертов с Конкурсными предложениями подписывается в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты вскрытия конвертов и подлежит размещению на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru> в течение 3 (трех) дней со дня подписания.

18.3. Участники конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с Конкурсными предложениями. Участники конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

18.4. Вскрытию подлежат все конверты с Конкурсными предложениями, представленными Участниками конкурса в Конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений, за исключением конвертов с конкурсными предложениями, представленными Участниками конкурса, которыми не были соблюдены установленные Конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатков.

18.5. Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Конкурсных предложений, а также конверт с Конкурсным предложением, представленным участником конкурса, которым не были соблюдены установленные Конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатка, не вскрывается и возвращается представившему его участнику конкурса вместе с описанием представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

Раздел 19. Порядок рассмотрения и оценки Конкурсных предложений

19.1. Рассмотрение и оценка Конкурсных предложений осуществляются Конкурсной комиссией путем:

определения соответствия Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации;

проведения оценки Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям Конкурсной документации, в целях определения победителя конкурса.

19.2. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения Конкурсных предложений принимает решение о соответствии или о несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации.

19.3. Решение о несоответствии Конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается Конкурсной комиссией в случае, если:

1) участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией, подтверждающие соответствие Конкурсного предложения требованиям, установленным Конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;

2) условие, содержащееся в Конкурсном предложении, не соответствует установленным параметрам критериев конкурса и (или) предельным значениям критериев конкурса;

3) представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

19.4. Решение о несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

19.5. В Конкурсном предложении для каждого критерия конкурса указывается значение предлагаемого Участником Конкурса условия в виде числового значения на каждый год срока действия Концессионного соглашения.

19.6. Для оценки достоверности представленных Конкурсных предложений, документов и материалов Участника конкурса Конкурсная комиссия вправе привлечь экспертов.

19.7. Оценка конкурсных предложений осуществляется Конкурсной комиссией в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» посредством сравнения содержащихся в конкурсных предложениях условий. Наилучшие содержащиеся в конкурсных предложениях условия соответствуют:

1) дисконтированной выручке Участника Конкурса, для которого определено ее минимальное значение, в случае, если дисконтированная выручка Участника Конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого Участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, более чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки;

2) наибольшему количеству содержащихся в Конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера по

сравнению с соответствующими значениями, содержащимися в Конкурсных предложениях иных Участников Конкурса, дисконтированные выручки которых превышают менее чем на два процента минимальное значение дисконтированной выручки, определенное на основании всех Конкурсных предложений, или равны ему, в случае, если дисконтированная выручка Участника Конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого Участника Конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, менее чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки или равное ему.

19.8. Дисконтированная выручка Участника конкурса определяется с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru. Требования к форме и содержанию этой программы устанавливаются указанным федеральным органом исполнительной власти.

19.9. В случае, если при оценке Конкурсных предложений предполагаемое изменение необходимой валовой выручки Участника Конкурса, на каждый год предполагаемого срока действия концессионного соглашения, в каком-либо году по отношению к предыдущему году превысит установленный конкурсной документацией предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, участник конкурса отстраняется от участия в конкурсе.

19.10. Конкурс по решению Концедента объявляется несостоявшимся в случае, если в Конкурсную комиссию представлено менее 2 (двух) Конкурсных предложений или Конкурсной комиссией признано соответствующими требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, менее 2 (двух) Конкурсных предложений. Концедент вправе рассмотреть представленное только одним Участником конкурса Конкурсное предложение и в случае его соответствия требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, принять решение о заключении с этим участником Конкурса концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им конкурсном предложении, в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся.

19.10. В случае, если по решению Концедента конкурс объявлен несостоявшимся либо в результате рассмотрения представленного только одним Участником конкурса Конкурсного предложения Концедентом не принято решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения, решение о заключении Концессионного соглашения подлежит отмене или изменению в части срока передачи Концессионеру объекта Концессионного соглашения и при необходимости в части иных условий Концессионного соглашения.

Раздел 20. Порядок определения победителя конкурса

20.1. Победителем конкурса признается Участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном разделом 19 Конкурсной документацией.

20.2. В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, Победителем конкурса признается Участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

20.3. Решение об определении Победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки Конкурсных предложений, в котором указываются:

- 1) критерии конкурса;
- 2) условия, содержащиеся в конкурсных предложениях;
- 3) результаты рассмотрения конкурсных предложений с указанием конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям конкурсной документации;
- 4) результаты оценки Конкурсных предложений;
- 5) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) победителя конкурса, обоснование принятого Конкурсной комиссией решения о признании Участника конкурса Победителем конкурса.

20.4. Срок подписания протокола не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня завершения рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.

20.5. Решение о признании участника конкурса победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Раздел 21. Срок подписания протокола о результатах проведения конкурса

21.1. Конкурсной комиссией не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения конкурса, в который включаются:

- 1) Решение о заключении Концессионного соглашения с указанием вида конкурса;
- 2) сообщение о проведении Конкурса;
- 3) Конкурсная документация и внесенные в нее изменения;
- 4) запросы Участников конкурса о разъяснении положений Конкурсной документации и соответствующие разъяснения Концедента или Конкурсной комиссии;
- 5) протокол вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе;
- 6) оригиналы заявок на участие в конкурсе, представленные в Конкурсную комиссию;
- 7) протокол проведения предварительного отбора Участников конкурса;

- 8) перечень Участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением представить Конкурсные предложения;
 - 10) протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями;
 - 11) протокол рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.
- 21.2. Протокол о результатах проведения Конкурса хранится у Концедента в течение срока действия Концессионного соглашения.

Раздел 22. Срок подписания концессионного соглашения

22.1. Концедент в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса направляет Победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным Победителем конкурса Конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано в течении 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Победителем конкурса проекта Концессионного соглашения. Не позднее даты подписания Концессионного соглашения Победитель конкурса обязан предоставить документы, предусмотренные Конкурсной документацией и (или) указанным проектом концессионного соглашения и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению.

22.2. В случае, если в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Победителем конкурса проекта Концессионного соглашения Победитель конкурса отказался от подписания Концессионного соглашения либо в Конкурсную комиссию не поступил проект подписанного Победителем Концессионного и (или) Победитель не представил Концеденту документы, предусмотренные Конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с указанным лицом.

22.3. В случае отказа или уклонения Победителя конкурса от подписания в установленный срок Концессионного соглашения, Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем конкурса. Концедент направляет такому Участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные Решением о заключении концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким Участником конкурса Конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано в течении 10 (десяти) рабочих дней и исчисляемый со дня направления такому Участнику конкурса проекта Концессионного соглашения. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок концессионного соглашения, внесенный им задаток, не возвращается. В

случае если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения участник конкурса, которому в соответствии с настоящей частью концедент предложил заключить концессионное соглашение, не представил Концеденту документы, предусмотренные Конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким Участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.

22.4. В случае заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 6 статьи 29 Федерального закона № 115-ФЗ не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении концессионного соглашения с Заявителем, представившим единственную Заявку на участие в конкурсе, Концедент направляет такому Заявителю проект концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, конкурсной документацией, а также иные предусмотренные Федеральным законом № 115-ФЗ, другими федеральными законами условия. В случае заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 7 статьи 32 Федерального закона № 115-ФЗ не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении концессионного соглашения с единственным Участником конкурса Концедент направляет такому участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя его условия, определенные решением о заключении концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса Конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Федеральным законом № 115-ФЗ, другими федеральными законами условия. В этих случаях Концессионное соглашение должно быть подписано в течении 10(десяти) рабочих дней и исчисляемый со дня направления такому заявителю или такому участнику конкурса проекта концессионного соглашения. В случае если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения такой заявитель или такой участник конкурса не представил Концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким заявителем или таким участником конкурса.

22.5. В случае, если после направления Концедентом Победителю конкурса, иному участнику конкурса, заключающему Концессионное соглашение, документов для заключения Концессионного соглашения установлено, что в отношении такого лица принято решение о его ликвидации или о прекращении им деятельности в качестве индивидуального предпринимателя либо арбитражным судом принято решение о признании такого лица банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении его, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким лицом и в пятидневный срок со дня принятия этого решения направляет

ет его такому лицу. В тридцатидневный срок со дня получения таким лицом этого решения оно может быть оспорено таким лицом в судебном порядке.

22.6. В случае принятия в отношении Победителя конкурса решения об отказе в заключении с ним Концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

Раздел 23. Требования к победителю конкурса о представлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению

23.1. Требования к концессионеру относительно способов обеспечения исполнения обязательств установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июня 2009 г. № 495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 г. № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» и другими нормативными правовыми актами.

Раздел 24. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения

24.1. Сроки передачи Концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения определяются условиями, являющимися приложением № 1 к Конкурсной документации.

Раздел 25. Порядок предоставления концедентом информации об объекте концессионного соглашения, а также доступа на объект концессионного соглашения.

25.1. Участник конкурса или Заявитель имеет право запросить у Концедента дополнительные сведения об Объекте соглашения или ином имуществе на основании запроса.

Раздел 26. Отказ от проведения Конкурса.

26.1. Концедент вправе отказаться от проведения Конкурса, но не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до установленной даты вскрытия конвер-

тов с Конкурсными предложениями в соответствии с пунктом 3 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации. При этом Концедент не несет ответственности за или в связи с совершением указанных действий по отказу от проведения Конкурса.

26.2. Сообщение об отказе от проведения Конкурса размещается на Официальном сайте в течение 1 (одного) рабочего дня от даты принятия решения об отказе от проведения Конкурса.

Заместитель главы администрации
Курского муниципального округа
Ставропольского края

О.В. Богаевская

ПРОЕКТ

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ №
в отношении объектов газоснабжения

Станица Курская

«__» _____ 20__ г.

Администрация Курского муниципального округа Ставропольского края в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Концедент», и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, в соответствии с _____

(протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса, решением Концедента о заключении настоящего Соглашения без проведения конкурса - указать
нужное)
от «__» _____ 20__ г. № _____ заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Концессионер обязуется за свой счет осуществлять деятельность по техническому обслуживанию объектов газоснабжения, указанного в Разделе 2 настоящего Соглашения, право собственности, на которое принадлежит Концеденту и осуществлять передачу и распределение природного газа потребителям Курского муниципального округа Ставропольского края с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

2. Объект Соглашения

2.1. Объектом Соглашения являются объекты газоснабжения Курского муниципального округа Ставропольского края, указанные в приложении № 1 к настоящему Соглашению и предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

2.2. Объект Соглашения, подлежащий к передаче, принадлежит Концеденту на праве собственности. Копии документов, удостоверяющих право собственности Концедента на объект Соглашения, составляют приложение № 2 к настоящему Соглашению.

2.3. Сведения о составе и описании, в том числе технико-экономические показатели объекта Соглашения приведены в приложении № 1.

3. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

3.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения, а также права владения и пользования указанными объектом не позднее 30 календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения.

Концедент осуществляет передачу объекта концессионного соглашения и подписывает соответствующие акты приема-передачи (приложение № 4), подписываемому Сторонами.

3.2. Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Концедент передает Концессионеру по перечню согласно приложению № 2 документы, относящиеся к передаваемому имуществу, входящему в состав объекта Соглашения, и необходимые для исполнения настоящего Соглашения; одновременно с передачей объектов Соглашения.

В случае выявления Концессионером необходимости передачи иных документов, не указанных в приложении № 2 к настоящему Соглашению, необходимые документы должны быть переданы не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Концессионера.

3.3. Концедент и Концессионер обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, в том числе подготовить комплекты документов для государственной регистрации в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения.

3.4. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 3.3. настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концедента.

3.5. Выявленное в течение одного года с момента подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения Концессионеру несоответствие объекта Соглашения условиям настоящего Соглашения (в том числе описанию, технико-экономическим показателям, назначению объекта Соглашения) в случае, если такое несоответствие не могло быть выявлено при его передаче Концессионеру и возникло по вине Концедента является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков либо для изменения условий настоящего Соглашения.

4. Техническое обслуживание объекта Соглашения

4.1. Концессионер обязан за свой счет осуществлять деятельность по техническому обслуживанию объекта Соглашения в сроки, указанные в Разделе 8 настоящего Соглашения и задании (приложение № 3).

4.2. Мероприятия по техническому обслуживанию объекта Соглашения указаны в приложении № 3 к настоящему Соглашению.

4.3. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по техническому обслуживанию объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

4.4. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения, входящих в состав объекта Соглашения в срок, указанный в Разделе 8 настоящего Соглашения.

5. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

5.1. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в Разделе 1 настоящего Соглашения.

5.2. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

5.3. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, указанного в Разделе 8 настоящего Соглашения, при условии соблюдения обязательств Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом Соглашения.

5.4. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения не допускается.

По настоящему Соглашению также не допускаются:

1) передача Концессионером прав владения и (или) пользования объектами, передаваемыми Концессионеру по настоящему Соглашению, в том числе передача таких объектов в субаренду;

2) уступка права требования, перевод долга по настоящему Соглашению в пользу иностранных физических и юридических лиц и иностранных структур без образования юридического лица, передача прав по настоящему Соглашению в доверительное управление;

3) передача объекта Соглашения в собственность Концессионера и (или) иных третьих лиц, в том числе в порядке реализации преимущественного права на выкуп имущества, переданного в соответствии с настоящим Соглашением;

4) нарушение иных установленных Федеральным законом «О концессионных соглашениях» запретов.

5.5. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате

осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

5.6. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения на своем балансе, отдельно от своего имущества.

5.7. Концессионер обязан в отношении объекта Соглашения вести самостоятельный учет, и производить начисление амортизации таких объектов и имущества.

5.8. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта Соглашения несет Концессионер в период с момента передачи Объекта Соглашения Концессионеру Концедентом на основании акта приема-передачи Объекта Соглашения до момента возврата Объекта Соглашения Концеденту Концессионером на основании соответствующего акта приема-передачи.

6. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

6.1. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в срок, установленный в Разделе 8 настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения должен быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в Разделе 1 настоящего Соглашения.

6.2. Передача Концессионером Концеденту объектов, указанных в Приложение № 1 настоящего Соглашения, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

6.3. Концессионер передаёт Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения необходимые для исполнения настоящего Соглашения.

6.4. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения считается исполненной с момента фактической передачи Объекта Соглашения от Концессионера Концеденту, зафиксированной в акте приема-передачи, подписанном Сторонами

Концедент обязан подписать акт приема-передачи Объекта Соглашения в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней, с даты его получения или направить мотивированные замечания.

6.5. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концедента.

6.6. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 10 календарных дней с даты прекращения настоящего Соглашения.

7. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

7.1. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в Разделе 1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

7.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

7.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в Разделе 1 настоящего Соглашения, в течение срока, указанного в Разделе 8 настоящего Соглашения.

7.4. Концессионер обязан заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры поставки энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении концессионного соглашения, а также оплачивать указанные энергетические ресурсы.

7.5. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в Разделе 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц, как за свои собственные.

7.6. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами Ставропольского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг.

7.7. Метод регулирования тарифов будет определен в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере регулирования тарифов на передачу природного газа и технологическое присоединение.

7.8. Концессионер обязан осуществлять регулируемый вид деятельности в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, включая:

а) требования к передаче имущественных и иных прав, необходимых для реконструкции Объекта Соглашения;

б) требования к обеспечению аварийно-спасательных работ на объекте Соглашения;

в) гарантии беспрепятственного доступа на объект Соглашения представителей органов, обеспечивающих надзор и контроль за деятельностью по реконструкции объекта Соглашения и эксплуатации объекта Соглашения.

7.9. Концессионер обязан осуществлять регулируемый вид деятельности в течение срока, указанного в Разделе 8 настоящего

Соглашения.

7.10. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в Разделе 1 настоящего Соглашения, осуществлять оказание услуг по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

7.11. Концессионер обязан осуществлять регулируемый вид деятельности в течение срока, указанного в Разделе 8 настоящего Соглашения.

7.12. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в Разделе 1 настоящего Соглашения, осуществлять оказание услуг по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

8. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует 10 лет.

8.2. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в Разделе 1 настоящего Соглашения, - с даты передачи Концессионеру объекта Соглашения по последний день срока действия настоящего Соглашения, а в случае досрочного прекращения настоящего Соглашения - не позднее даты досрочного прекращения Соглашения, установленной Сторонами и (или) судебным решением.

8.3. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения и имущества по окончании их использования (эксплуатации) - последний день срока действия настоящего Соглашения, а в случае досрочного прекращения настоящего Соглашения - не позднее даты досрочного прекращения Соглашения, установленной Сторонами и (или) судебным решением.

9. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

9.1. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами (юридическими лицами) в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края, нормативными правовыми актами Курского муниципального округа Ставропольского края. Концедент уведомляет Концессионера об органах (юридических лицах), уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности по настоящему Соглашению, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению технического обслуживания объектов газоснабжения, по

оказанию услуг по осуществлению бесперебойного газоснабжения населения, обеспечение безаварийной и безопасной эксплуатации объекта Соглашения, в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением.

9.2. Концедент не реже 1 раза в год проводит проверку соблюдения со стороны Концессионера условий настоящего Соглашения. О планируемой проверке Концедент уведомляет Концессионера за 10 (десять) рабочих дней до начала ее проведения. Выездная проверка осуществляется в присутствии ответственных представителей Концессионера. Концессионер обязан обеспечить Концеденту беспрепятственный доступ на объект Соглашения.

9.3. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Предоставление указанной информации Концессионером Концеденту осуществляется в рамках единой системы отчетности, определяемой федеральными органами исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

9.4. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

9.5. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 3 (трех) календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

9.6. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 лет.

9.7. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

9.8. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

10. Ответственность Сторон

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим соглашением, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

11. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

11.1. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства по настоящему Соглашению, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

11.2. Сторона (Концедент или Концессионер), нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую сторону (Концессионера или Концедента) о наступлении указанных обстоятельств не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую сторону (Концессионера или Концедента) о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

11.3. Концедент и Концессионер обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять в течение 60 (шестидесяти) календарных дней необходимые меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в Разделе 1 настоящего Соглашения.

11.4. В случае невозможности исполнения настоящего Соглашения, вызванной обстоятельствами непреодолимой силы, длящимися более 60 (шестидесяти) календарных дней, Концессионер вправе потребовать расторжения настоящего Соглашения по решению суда в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением.

12. Изменение Соглашения

12.1. Настоящее Соглашение может быть изменено в соответствии с законодательством.

12.2. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной

форме.

12.3. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения на основании решения Концедента об изменении существенных условий настоящего Соглашения, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

12.4. Концедент обязан рассматривать требования Концессионера по изменению существенных условий концессионного соглашения в случае, если реализация концессионного соглашения стала невозможной в установленные в нем сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в случаях существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении концессионного соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения концессионером или Концедентом установленных концессионным соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц.

12.5. Решение об изменении существенных условий настоящего Соглашения должно быть принято в течении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения соответствующего требования Концессионера.

12.6. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон (Концедент или Концессионер) направляет другой стороне (Концессионеру или Концеденту) соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения указанного предложения Сторона, получившая предложение, рассматривает его и направляет стороне, направившей предложение, уведомление о согласии с внесением изменений или мотивированный отказ от внесения изменений в условия настоящего Соглашения.

Соглашение об изменении условий настоящего Соглашения должно быть подписано Концедентом и Концессионером не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения всех необходимых согласований и принятия необходимых решений, в случае, если получение согласований или принятие решений не требуется, то такое соглашение должно быть подписано не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от соответствующей Стороны уведомления о согласии с предложенными изменениями.

12.7. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

12.8. Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), получаемому в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

12.9. В случае, если принятые федеральные законы и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Ставропольского края, Курского муниципального округа Ставропольского края приводят к увеличению совокупной налоговой нагрузки на Концессионера или ухудшению положения Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения, в том числе устанавливают режим запретов и ограничений в отношении Концессионера, ухудшающих его положение, Концедент вправе увеличить срок настоящего Соглашения с согласия Концессионера. По требованию Концессионера, Концедент обязан рассмотреть требование Концессионера по изменению условий настоящего Соглашения в установленные сроки.

12.10. Требования к качеству и потребительским свойствам Объекта Соглашения изменению не подлежат.

12.11. В случае необходимости изменения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера Концедент обязан осуществить необходимые действия для получения согласования уполномоченного органа, осуществляющего регулирование цен (тарифов) в сфере оказания услуг в срок не позднее 10 (календарных дней) с момента направления Концессионеру уведомления о согласии с изменением настоящего Соглашения или получения аналогичного согласия от Концессионера, в случае, если предложение об изменении настоящего Соглашения исходило от Концедента.

12.12. Концедент осуществляет действия, направленные на получение согласия антимонопольного органа на изменение условий настоящего Соглашения в случаях и порядке, определенных Правительством Российской Федерации, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента направления Концессионеру уведомления о согласии с изменением настоящего Соглашения или получения аналогичного согласия от Концессионера, в случае, если предложение об изменении настоящего Соглашения исходило от Концедента.

13. Прекращение Соглашения

13.1. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

13.2. При следующих существенных нарушениях Концессионером

условий настоящего Соглашения Концедент имеет право расторгнуть соглашение в одностороннем порядке по решению суда:

а) нарушение установленных настоящим Соглашением сроков реконструкции объекта Соглашения по вине Концессионера;

б) использование (эксплуатация) объекта Соглашения и имущества в целях, не установленных настоящим Соглашением, нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;

в) приводящее к причинению значительного ущерба Концеденту неисполнение Концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной настоящим соглашением;

г) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента, за исключением случаев, предусмотренных частью 3.7 ст. 13 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также положениями иных нормативных правовых актов;

13.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по требованию одной из Сторон в случае невозможности исполнения Концессионером или Концедентом установленных Соглашением обязательств, если она вызвана обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает (за исключением случая, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения Концессионером или Концедентом установленных настоящим Соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц), в том числе в связи с действиями третьих лиц, изданием нормативных правовых актов, действием обстоятельств непреодолимой силы.

13.4. Настоящее соглашение может быть расторгнуто в других случаях, предусмотренных действующим законодательством.

14. Разрешение споров

14.1. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня ее получения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

14.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения какой-либо из Сторон своего обязательства по настоящему Соглашению другая сторона направляет ей предупреждение в письменной форме о

необходимости исполнения такого обязательства в разумный срок, указанный в соответствующем предупреждении. В случае, если неисполнение соответствующего обязательства является основанием для изменения или расторжения настоящего Соглашения, такой разумный срок для устранения нарушения не может составлять менее 30 (тридцати) календарных дней с даты получения соответствующей Стороной предупреждения.

Требование об изменении или о досрочном расторжении настоящего Соглашения может быть заявлено в суд другой Стороной настоящего Соглашения только в случае, если в указанный срок такое обязательство не было исполнено надлежащим образом.

14.3. В случае не достижения Сторонами согласия, споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. Размещение информации

15.1. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих коммерческую тайну, подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте Концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

15.2. Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 лет.

16. Заключительные положения

16.1. Настоящее Соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 экземпляр - для Концедента, 1 экземпляр - для Концессионера, 1 - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав Концессионера по настоящему Соглашению.

16.2. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

16.3. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения являются следующие приложения:

Приложение № 1 - Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели объекта Соглашения;

Приложение № 2 - Перечень документов, относящихся к передаваемому объекту Соглашения, подлежащие передаче Концессионеру;

Приложение № 3 - Задание и основные мероприятия, предельный размер расходов на техническое обслуживание и содержания объектов газоснабжения, входящих в состав объекта Соглашения;

Приложение № 4 - Акт приема-передачи;

Приложение № 5 - Порядок возмещения фактически понесенных расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере оказания услуг газоснабжения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения;

Приложение № 6 - Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения.

17. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент

Концессионер

Администрация Курского муниципального
округа Ставропольского края
357850, Ставропольский край, Курский
район, станица Курская, переулок
Школьный, 12
ИНН 2612020536
КПП 261201001
ОКПО 46576509
ОГРН 1202600015034
ОКТМО 07533000101
ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА
РОССИИ//УФК ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ
КРАЮ
Единый казначейский счет:
40102810345370000013
Казначейский счет: 03231643075330002100
Л/с: 04213D14120
Наименование ТОФК: УФК ПО
СТАВРОПОЛЬСКОМУ КРАЮ
БИК ТОФК: 010702101

Юридический адрес:

ИНН/КПП: _____ / _____

Местонахождение и почтовый адрес:

Платежные реквизиты:

ИНН: _____

КПП: _____

р/с: _____

в Банке _____

к/с: _____

БИК: _____

Глава Курского
муниципального округа
Ставропольского края _____ /

Руководитель _____ /

М.П.

М.П.

Приложение № 1
к Концессионному соглашению
в отношении объектов
газоснабжения № от « » 2024г.

Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели объекта Соглашения

№ п/п	Наименование	Адрес объекта	Год постройки	Протяженность, м	Кадастровый номер сооружения	Материал	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Подводящий газопровод высокого давления к пос. Ровный Курского района Ставропольского края	Ставропольский край, Курский район, с/мо. Курский, п. Ровный	2012	5651	26:36:000 000:2684	металлическая труба	8145884,42	8145884,42
2	Газоснабжение п. Ровный Курского района	Ставропольский край, Курский район, с/мо Курский	2012	869	26:36:000 000:2666	металлическая труба	5202190,56	5202190,56
3	Наземный газопровод низкого давления	Российская Федерация, Ставропольский край, Курский р-н, с. Русское, ул. Школьная	2000	3296	26:36:000 000:4572	металлическая труба	1,00	1,00
4	Газоснабжение хутора Дыдымовка Курского района Ставропольского края	Ставропольский край, р-н Курский, х. Дыдымовка, ул. Красных Партизан	2011	2020	26:36:000 000:3026	металлическая труба	2899684,30	2899684,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	Разводящие газоснабжения	Ставропольский Курский район, Добровольное	2012	2724	26:36:000 000:2665	металлическ ая труба	5375234,20	5375234,20
6	Газовый стояк	Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Курский, п. Балгийский, ул. Урожайная, на границе между домами № 36 и № 38	2003	2,1	26:36:080 102:1559	металлическ ая труба	2551,56	2551,56

Концедент

М.П.

Концессионер

М.П.

Приложение № 2
к Концессионному соглашению
в отношении объектов
газоснабжения

№ от « » 2024г.

Перечень документов, относящихся к передаваемому объекту Соглашения,
подлежащие передаче Концессионеру

1. Копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости на объекты газоснабжения в количестве шести штук на семнадцати листах

Концедент

Концессионер

М.П.

М.П.

Приложение № 3
к Концессионному соглашению
в отношении объектов
газоснабжения

№ от « » 2024г.

Задание и основные мероприятия, предельный размер расходов на техническое обслуживание и содержания объектов газоснабжения, входящих в состав объекта Соглашения

№	Наименование объекта	Адрес	Описание объекта	Диспетчерское наименование объекта	Описание мероприятия	Предельные расходы (руб.) без НДС	Сроки работ
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Подводящий газопровод высокого давления к пос. Ровный Курского района Ставропольского края	Ставропольский Курский район, с/мо. Курский, п. Ровный	Подводящий газопровод высокого давления к пос. Ровный Курского района Ставропольского края				2024-2034
2	Газоснабжение п. Ровный Курского района	Ставропольский Курский район, с/мо Курский	Газоснабжение п. Ровный Курского района				2024-2034
3	Наземный газопровод низкого давления	Российская Федерация, Ставропольский край, Курский р-н, с. Русское, ул. Школьная	Наземный газопровод низкого давления				2024-2034
4	Газоснабжение хутора Дыдымовка Курского района Ставропольского края	Ставропольский край, р-н Курский, х. Дыдымовка, ул. Красных Партизан	Газоснабжение хутора Дыдымовка Курского района Ставропольского края				2024-2034

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Разводящие сети газоснабжения	Ставропольский край, Курский район, Добровольное	Разводящие сети газоснабжения				2024-2034
6	Газовый стояк	Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Курский, п. Балгийский, ул. Урожайная, на границе между домами № 36 и № 38	Газовый стояк				2024-2034
Предельный размер расходов (руб.), без НДС							
НДС – 20%							
Предельный размер расходов (руб.), с НДС							
Срок действия Соглашения							
10 лет							

Концедент

Концессионер

М.П.

М.П.

Приложение № 4
к Концессионному соглашению
в отношении объектов
газоснабжения
№ от « » 2024г.

Акт приема-передачи

станция Курская

« » 2024 г.

Администрация Курского муниципального округа Ставропольского края в лице _____, именуемая в дальнейшем «Концедент», и действующего на основании _____ в лице _____, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, именуемые также Сторонами составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем.

В соответствии с Концессионным соглашением в отношении объектов газоснабжения № _____ от _____ 2024 г. Концедент передал, а Концессионер принял следующее имущество, входящее в состав Объекта Соглашения:

№ п/п	Наименование	Адрес объекта	Год постройки	Протяженность, м	Кадастровый номер сооружения	Материал	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
1	Подводящий газопровод высокого давления к пос. Ровный Курского района Ставропольского края	3 Ставропольский край, Курский район, с/мо. Курский, п. Ровный	4	5	6	7	8	9
1	Газопровод высокого давления к пос. Ровный Курского района Ставропольского края	Ставропольский край, Курский район, с/мо. Курский, п. Ровный	2012	5651	26:36:000000:2684	металлическая труба	8145884,42	8145884,42
2	Газоснабжение п. Ровный Курского района	Ставропольский край, Курский район	2012	869	26:36:000000:2666	металлическая труба	5202190,56	5202190,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9
района		район, с/мо Курский						
1	Наземный газопровод низкого давления	3 Российская Федерация, Ставропольский край, Курский р-н, с. Русское, ул. Школьная	2000	3296	26:36:0000000: 4572	металлическая труба	1,00	1,00
3								
4	Газоснабжение хутора Дыдымовка Курского района Ставропольского края	Ставропольский край, р-н Курский, х. Дыдымовка, ул. Красных Партизан	2011	2020	26:36:0000000: 3026	металлическая труба	2899684,30	2899684,30
5	Разводящие сети газоснабжения	Ставропольский край, Курский район, село Добровольное	2012	2724	26:36:0000000: 2665	металлическая труба	5375234,20	5375234,20
6	Газовый стояк	Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Курский, п. Балтийский, ул. Урожайная, на границе между домами № 36 и № 38	2003	2,1	26:36:080102: 1559	металлическая труба	2551,56	2551,56

При внешнем осмотре передаваемого имущества дефекты обнаружены не были.

Концедент

Концессионер

М.П.

М.П.

Приложение № 5
к Концессионному соглашению
в отношении объектов
газоснабжения

№ от « ___ » _____ 2024 г.

Порядок

возмещения фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере оказания услуг газоснабжения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения

В случае если в течение срока действия концессионного соглашения цены (тарифы) и надбавки к ценам (тарифам), установленные с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера не обеспечивают возмещения расходов Концессионера, Концедент вправе направить Концессионеру недостающие денежные средства на финансирование реконструкции Объекта Соглашения.

В случае если в течение срока действия концессионного соглашения цены (тарифы) и надбавки к ценам (тарифам), установленные с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера не обеспечивают возмещения расходов Концессионера, и Концедентом не возмещены недостающие согласованные суммы расходов на реконструкцию Объекта Соглашения на момент окончания срока действия концессионного соглашения, условия концессионного соглашения должны быть изменены по требованию Концессионера.

Срок действия концессионного соглашения в данном случае подлежит продлению на период, достаточный для возмещения указанных расходов Концессионера.

Концессионер предоставляет Концеденту экономически обоснованные расчеты размера не возмещенных на момент окончания срока действия концессионного соглашения расходов с приложением подтверждающих бухгалтерских документов, а также расчет периода, на который должен быть продлен срок действия концессионного соглашения и в течение которого будут возмещены расходы Концессионера за счет тарифов и надбавок к тарифам на услуги водоотведения.

Концедент проверяет представленные документы на предмет достоверности и правильности расчетов и согласовывает размер расходов, подлежащих возмещению, в течение 30 дней с момента предоставления документов.

Если в процессе проверки документов Концедентом выявлены факты недостоверности информации, ошибки расчетов и прочие недостатки, документы возвращаются Концессионеру на доработку с указанием причин

возврата.

После согласования размера не возмещенных на момент окончания срока действия концессионного соглашения расходов, Концессионером и Концедентом готовятся изменения в концессионное соглашение в части продления срока действия концессионного соглашения, которые подлежат согласованию с антимонопольным органом в соответствии с действующим законодательством.

После согласования с антимонопольным органом изменений, стороны подписывают дополнительное соглашение об изменении срока действия концессионного соглашения в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением.

Концедент

Концессионер

_____/_____/_____

_____/_____/_____

М.П.

М.П.

Приложение № 6
к Концессионному соглашению
в отношении объектов
газоснабжения

№ от «___» _____ 2024 г.

Порядок

возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения
концессионного соглашения

В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения возмещение расходов Концессионера по реконструкции объекта Соглашения осуществляется в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам).

При этом должен соблюдаться следующий порядок:

1.1. Концессионер в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента расторжения настоящего Соглашения направляет Концеденту экономически обоснованное и документально подтвержденное требование о возмещении Концедентом расходов Концессионера.

1.2. Концедент в течение 15 рабочих дней с момента получения требования Концессионера направляет Концессионеру уведомление с указанием на одно из следующих решений Концедента:

- о полной компенсации расходов Концессионера;
- о частичной компенсации расходов Концессионера;
- об отказе в компенсации расходов Концессионера.

Уведомление о частичной компенсации расходов Концессионера либо об отказе в компенсации расходов Концессионера должно быть мотивированным.

1.3. В случае принятия решения о частичной компенсации расходов Концессионера или об отказе в компенсации таких расходов, разногласия Сторон решаются путем проведения совместных совещаний Концедента и Концессионера в течение 15 рабочих дней с даты принятия решения Концедента, указанного в пункте 1.2. настоящего Приложения.

1.4. В случае недостижения взаимного согласия в ходе совместных совещаний спор подлежит разрешению в судебном порядке.

1.5. Концедент обязуется обеспечить компенсацию расходов Концессионера за счет средств бюджета Муниципального образования Мирнинское городское поселение в срок не позднее одного года с момента расторжения Соглашения путем принятия соответствующего правового акта, предусматривающего бюджетные ассигнования на возмещение

Концессионеру расходов в согласованном Сторонами размере.

1.6. В случае расторжения концессионного соглашения по вине концессионера, срок выплаты денежных средств в счет возмещения расходов концессионера на реконструкцию объекта концессионного соглашения составляет увеличенный на три года срок действия концессионного соглашения, не истекший ко дню расторжения.

1.7. Сумма возмещения подлежит выплате равными ежемесячными платежами в период всего срока выплаты возмещения. Первый платеж в счет выплаты возмещения указанных расходов Концессионера не может быть совершен ранее трех месяцев со дня расторжения концессионного соглашения.

2. В случае, если на момент досрочного расторжения соглашения инвестиционные расходы осуществлены Концессионером не в полном объеме за период, в котором действовал тариф, утвержденный региональной службой по тарифам Ростовской области, Концессионер обязан в срок не позднее трех месяцев возместить все понесенные расходы Субъекта РФ.

Концедент

Концессионер

_____ / _____ /

_____ / _____ /

М.П.

М.П.

ФОРМА

В Конкурсную комиссию

На бланке организации
Дата, исх. Номер

Заявка

на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края

1. Изучив конкурсную документацию на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края

(полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, ОГРН,
ИНН, адрес)

в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

заявляет о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в конкурсной документации, в случае победы заключить концессионное соглашение в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края в соответствии с условиями открытого конкурса и нашего конкурсного предложения, и направляет настоящую заявку.

2. В случае, если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать концессионное соглашение в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые мы назовём в нашем конкурсном предложении.

3. В случае если победитель конкурса будет признан уклонившимся от заключения концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края с организатором конкурса и нашей заявке на участие в конкурсе будет присво-

ен второй номер, мы обязуемся подписать концессионное соглашение в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края с организатором конкурса.

4. На заявленные требования к участию в открытом конкурсе предоставляем документы согласно описи на _____ страницах.

5. Настоящей заявкой подтверждаем, что _____

_____ (наименование участника открытого конкурса)

соответствует требованиям, предъявляемым к участникам открытого конкурса, в том числе:

5.1. Против участника открытого конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства.

5.2. Не приостановлена деятельность участника открытого конкурса в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день рассмотрения заявки на участие в открытом конкурсе.

5.3. Отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 % балансовой стоимости активов участника открытого конкурса по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

6. Настоящим гарантируем достоверность предоставленной нами в заявке информации и подтверждаем право организатора конкурса запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую предоставленные нами в ней сведения.

7. Настоящая заявка действует до завершения процедуры проведения открытого конкурса.

8. Наш юридический и фактический адрес: _____

_____ телефон _____, факс _____

9. Банковские реквизиты: _____

10. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: _____

Руководитель организации _____ (подпись) _____ (ФИО)

М.П.

« ____ » _____ 202 г.

ФОРМА

Опись
документов, представляемых в заявке для участия в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края

Настоящим _____ подтверждает,
(наименование соискателя)

что для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края направляются ниже перечисленные документы.

№ п/п	Наименование	Кол-во листов
1.	Заявка на участие в конкурсе	
	Анкета участника открытого конкурса	
2.	Сведения и документы о заявителе, подавшем конкурсную заявку: фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для юридических лиц); руководитель (фамилия, имя, отчество, должность, документ, на основании которого действует); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуальных предпринимателей); номер контактного телефона, факса, адрес электронной почты (при наличии).	
3.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), полученные не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса.	
4.	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости), копия документа, удостоверяющего личность.	
5.	Копии учредительных и регистрационных документов, заверенные печатью организации (индивидуального предпринимателя) и подписью уполномоченного лица.	
7.	Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации.	
8.	Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении дея-	

	тельности заявителя.	
9.	Документ, подтверждающий отсутствие у участника открытого конкурса задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов участника открытого конкурса по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.	
10.	Документы, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).	
11.	Другие документы, положительно характеризующие заявителя на участие в конкурсе.	

Должность

(подпись)

(Ф. И. О.)

М.П.

« ____ » _____ 202_ г.

ФОРМА

Анкета участника открытого конкурса

Сведения о юридическом лице

№ п/п	Наименование	Сведения об участнике конкурса (заполняется участником конкурса)
1	Фирменное наименование	
2	Организационно-правовая форма	
3	Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата и номер, кем выдано)	
4	Фамилия, имя и отчество ответственного лица участника с указанием должности и контактного телефона	
5	Юридический адрес	
6	Фактическое местонахождение	
7	Банковские реквизиты (наименование банка, БИК, ИНН, р/с и к/с)	
8	Контактные телефоны	
9	Факс	
10	Адрес электронной почты	

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О. подписавшего, должность)

М.П.

Сведения об индивидуальном предпринимателе

№ п/п	Наименование	Сведения об участнике конкурса (заполняется участником конкурса)
1	Фамилия, имя, отчество	
2	Гражданство	
3	Удостоверение личности: 1. наименование, 2. серия и номер, 3. кем и когда выдано	1. _____ 2. _____ 3. _____
4	Место постоянной регистрации (почтовый индекс, город, улица, дом, корпус, квартира)	

№ п/п	Наименование	Сведения об участнике конкурса (заполняется участником конкурса)
5	Высшее образование (наименование высшего учебного заведения, год окончания, полученная специальность)	
6	Место постоянного жительства (почтовый индекс, город, улица, дом, корпус, квартира)	
7	ИНН	
8	Документ, подтверждающий право на занятие предпринимательской деятельностью (при наличии): 1. наименование 2. серия и номер 3. кем и когда выдан	1. _____ 2. _____ 3. _____
9	Контактные телефоны	
10	Факс	
11	Адрес электронной почты	

(подпись)

(Ф.И.О. подписавшего, должность)

М.П.

ФОРМА

На бланке организации
Дата, исх. номер

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

участника открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края, в целях реконструкции, модернизации и эксплуатации объектов

1. Исполняя наши обязательства и изучив конкурсную документацию на проведение открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края, в целях реконструкции, модернизации и эксплуатации объектов, а также условия и порядок проведения настоящего открытого конкурса, проект концессионного соглашения, мы

(полное наименование участника конкурса по учредительным документам)

в лице _____,
(наименование должности руководителя, его фамилия, имя, отчество (полностью))
уполномоченного в случае признания нас победителями конкурса согласны подписать концессионное соглашение и исполнить обязательства по такому соглашению в соответствии с требованиями действующего законодательства, конкурсной документацией и на условиях, которые мы представили в настоящем предложении:

Наименование объекта	Наименование критерия	Единица измерения	Год N	Год N+1	Год N+2	...

2. Если наше предложения, изложенные выше, будут приняты, мы берем на себя обязательство исполнить обязательства по концессионному соглашению в соответствии с требованиями конкурсной документации и согласно нашим предложениям, которые мы просим включить в концессионное соглашение.

Полное наименование организации (по учредительным документам) _____

Юридический адрес организации _____.
Фактический адрес организации _____.
Банковские реквизиты _____.
Должность руководителя _____.
Фамилия, имя, отчество руководителя (полностью) _____.
Контактные телефоны, должности, фамилии и имена лиц (полностью),
уполномоченных для контактов _____.
Адрес электронной почты _____.

Руководитель организации _____ (_____)
(подпись) (ФИО.)

М.П.

Приложение № 6 КД
к конкурсной документации

Параметры критериев конкурса:

№ п/п	Критерий конкурса	Параметры критерия конкурса		
		Начальное условие в виде числового значения	Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в конкурсном предложении	Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса
1	2	3	4	5
1.	Оказание услуг по осуществлению бесперебойного газоснабжения населения	Количество действующих абонентов на территории соответствующего населенного пункта	Увеличение	1

ФОРМА

Запрос
на разъяснение конкурсной документации

На бланке организации

Организатору конкурса

№ _____
« _____ » _____ 20__ г.

Уважаемые господа!

Прошу Вас разъяснить следующие положения конкурсной документации:

№ п/п	Раздел конкурсной документации/ информационной карты	Ссылка на пункт конкурсной документации/ информационной карты, положения которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений конкурсной документации/ информационной карты
1	2	3	4

Ответ на запрос прошу направить по адресу: _____

(почтовый адрес, телефон/факс и e-mail организации, направившей запрос)

Руководитель организации _____ (_____)
(подпись) (ФИО)

М.П.

ФОРМА

Уведомление
об изменении заявки

На бланке организации
№ _____
« ____ » _____ 20__ г.

Организатору конкурса

Уважаемые господа!

Настоящим письмом _____

(полное наименование организации, физического лица, индивидуального предпринимателя)
уведомляет Вас, что вносит изменения в Заявку на участие в конкурсе на
право заключения концессионного Соглашения _____
под регистрационным номером № _____, поданную « ____ » _____ 202__ г. и
направляет своего сотрудника _____,

(ФИО, должность)

которому доверяет подать изменения к Заявке на участие в конкурсе (дей-
ствительно при предъявлении удостоверения личности).

Руководитель организации _____ (_____)
(подпись) (ФИО)

М.П.

ФОРМА

Уведомление
об отзыве заявки

На бланке организации
№ _____
« ____ » _____ 20__ г.

Организатору конкурса

Уважаемые господа!

Настоящим письмом _____

(полное наименование организации, физического лица, индивидуального предпринимателя)
уведомляет Вас, что отзывает свою Заявку на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края под регистрационным номером № _____, поданную « ____ » _____ 20__ г. и направляет своего сотрудника _____,

(ФИО, должность)

которому доверяет забрать Заявку на участие в конкурсе (действительно при предъявлении удостоверения личности).

Руководитель организации _____ (_____) _____
(подпись) (ФИО)

М.П.

Форма

На бланке организации

Дата, исх. номер

Калькуляция
участника открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	2024	2025	2026
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
...					

Должность

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

М.П.

«__» _____ 202 г.

ФОРМА

На бланке организации
Дата, исх. номер

Доверенность № _____

г. _____, _____
(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Участник открытого конкурса _____
(наименование организации)

доверяет _____,
(ФИО, должность)

паспорт серии _____ № _____ выдан _____ « _____ » _____ г.,

представлять интересы _____
(наименование организации)

на открытом конкурсе, проводимом администрацией Курского муниципаль-
ного округа Ставропольского края в целях выполнения данного поручения
он уполномочен представлять конкурсной комиссии необходимые докумен-
ты, подписывать и получать от имени доверителя все документы, связанные с
его выполнением.

Подпись _____ удостоверяем.
(ФИО удостоверяемого) (подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по « _____ » _____ 20__ г.

Руководитель организации _____ (_____)
(подпись) (ФИО)

М.П.