

В настоящее время Акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» (далее – Корпорация) организован сбор проектов предпринимателей для их последующей комплексной поддержки

с использованием следующих механизмов:

1. Заемное финансирование АО «МСП Банк» на льготных условиях в сумме от 100 млн рублей до 1 млрд рублей на срок до 12 лет по ставке 9,3% годовых (при ключевой ставке 21% годовых) в рамках реализации механизма государственной поддержки инвестиционных проектов по созданию туристической инфраструктуры в форме льготного кредитования.

В рамках указанной меры поддержки возможно финансирование строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, следующих объектов капитального строительства:

☐ объектов крупных инвестиционных проектов с количеством посетителей в год не менее (в расчете на год, следующий через 2 года после ввода в эксплуатацию):

а) 1 млн посетителей - в отношении круглогодичных парков развлечений и аквапарков;

б) 0,45 млн посетителей - в отношении инфраструктуры горнолыжных курортов;

☐ гостиниц (категория не менее «три звезды») площадью не менее 5000 кв. м или с номерным фондом от 120 номеров;

☐ двух и более гостиниц (категория не менее «три звезды»)

в составе единого инвестиционного проекта, предусмотренного бизнес-планом инвестиционного проекта, с совокупным номерным фондом от 120 номеров, размещаемых вдоль автомобильных дорог (в полосе отвода и (или) в придорожной полосе), в том числе в составе многофункциональных зон дорожного сервиса, расположенных на расстоянии более 100 км от Московской кольцевой автомобильной дороги;

☐ многофункциональных комплексов, предусматривающих от 120 номеров номерного фонда санаторно-курортных организаций и (или) гостиниц категории не менее «три звезды», общая площадь которого составляет не менее 10 процентов общей площади многофункционального комплекса, а также спортивно-оздоровительного комплекса, и (или) конгресс-центра, за исключением объектов крупных инвестиционных проектов;

☐ в части реализации инвестиционных проектов в объекте культурного наследия или на территории объекта культурного наследия допускается создание многофункциональных комплексов или гостиниц категории не менее «три звезды» с номерным фондом от 15 номеров и площадью не менее 500 кв. м.

Сбор и рассмотрение заявок на предоставление указанной меры поддержки со стороны АО «МСП Банк» продлится до 28.02.2025.

2. Заемное финансирование на льготных условиях в рамках планируемого в 1 квартале 2025 года запуска Программы стимулирования кредитования субъектов малого и среднего предпринимательства с субсидированием уполномоченным банкам недополученных доходов по кредитам для поддержки инвестиционных проектов субъектов МСП от 50 млн рублей до 2 млрд рублей в приоритетных отраслях, в том числе для гостиничного бизнеса, по ставке 17,5% годовых (при ключевой ставке 21% годовых).

Следует отметить, что заемные средства, полученные в рамках указанной программы, могут использоваться в качестве доли собственных средств при реализации предпринимателями проектов по созданию модульных гостиниц с использованием программы субсидирования строительства модульных гостиниц в рамках национального проекта «Туризм и гостеприимство» (отбор заявок по указанной программе субсидирования организован Минэкономразвития России до 03.03.2025).

3. Заемное финансирование на льготных условиях в рамках программы льготного кредитования для предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Белгородской, Брянской и Курской областей, запущенной Корпорацией совместно с Центральным банком Российской Федерации в рамках Программы стимулирования кредитования субъектов малого и среднего предпринимательства на сумму до 30 млн рублей под поручительство Корпорации по ставке не выше ключевой.

4. Поручительства по обязательствам субъектов МСП в рамках «зонтичного» механизма в целях использования в качестве обеспечения при привлечении заемного финансирования на сумму до 150 млн рублей, в том числе при реализации инвестиционных проектов по льготным программам, указанным в пунктах 1-2. За счет «зонтичного» механизма субъекты МСП имеют возможность снизить объемы требуемых при кредитовании залогов и повысить вероятность одобрения кредита.

Объем обеспечения Корпорацией по кредитам может составлять до 50% от суммы основного долга по кредиту.

5. Независимые гарантии Корпорации по обязательствам субъектов МСП в целях использования в качестве обеспечения при привлечении заемного финансирования (свыше 50 млн рублей), в том числе при реализации инвестиционных проектов по льготным программам, указанным в пунктах 1-2. объем обеспечения Корпорацией по кредитам может составлять до 50% от суммы основного долга по кредиту, но не более 1 млрд рублей.

---