ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:36:031309:28»

Комиссия по землепользованию и застройке Курского муниципального округа Ставропольского края, утвержденная постановлением администрации Курского муниципального округа Ставропольского края от 01.03.2021 № 134, информирует о начале общественных обсуждений по проекту: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства - кафе на земельном участке с кадастровым номером 26:36:031309:28, местоположение: «местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, пер. Школьный, 2в» (далее - земельный участок), (далее - проект).

Проект предполагаемых параметров отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

1. Уменьшение отступов:

с 3 м до 0,05 м от восточной границы земельного участка;

с 3 м до 0,05 м от западной границы земельного участка;

с 3 м до 0,05 м от северной границы земельного участка;

с 3 м до 0,05 м от южной границы земельного участка.

2. Увеличение процента застройки земельного участка с 80 % до 98 %, размещен на официальном сайте администрации Курского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([https://kurskiy26.gosuslugi.ru/](https://kurskiy26.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/obschestvennye-obsuzhdeniya/)) в разделе «Градостроительная деятельность», в подразделе «Общественные обсуждения». Информационные материалы к проекту состоят из:

1. Фрагмент карты градостроительного зонирования станицы Курской.

Общественные обсуждения будут проводиться 07.11.2023, в здании администрации Курского муниципального округа Ставропольского края в 15:00 в кабинете 314, с проектом можно ознакомиться:

на официальном сайте администрации <https://kurskiy26.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/obschestvennye-obsuzhdeniya/> в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Курского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета Курского муниципального округа Ставропольского края от 25.02.2021
№ 151;

на экспозиции с 11.10.2023 по 03.11.2023 включительно, в здании администрации в кабинете 415, в рабочие дни с 08:00 до 17:00.

Участники общественных обсуждений имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 03.11.2023 включительно, в следующем порядке:

1) посредством официального сайта администрации Курского муници-пального округа Ставропольского края в информационно-телеком-муникационной сети «Интернет» - [https://kurskiy26.gosuslugi.ru/](https://kurskiy26.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/obschestvennye-obsuzhdeniya/) (далее - официальный сайт администрации) (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройки Курского муниципального округа Ставропольского края: 357850, Ставропольский край, Курский район, переулок Школьный, д. 12.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Замечания и предложения вносятся участниками общественных обсуждений с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений, публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Секретарь комиссии

по землепользованию

и застройке Курского

муниципального округа

Ставропольского края О.В.Пиналова

 (подпись)