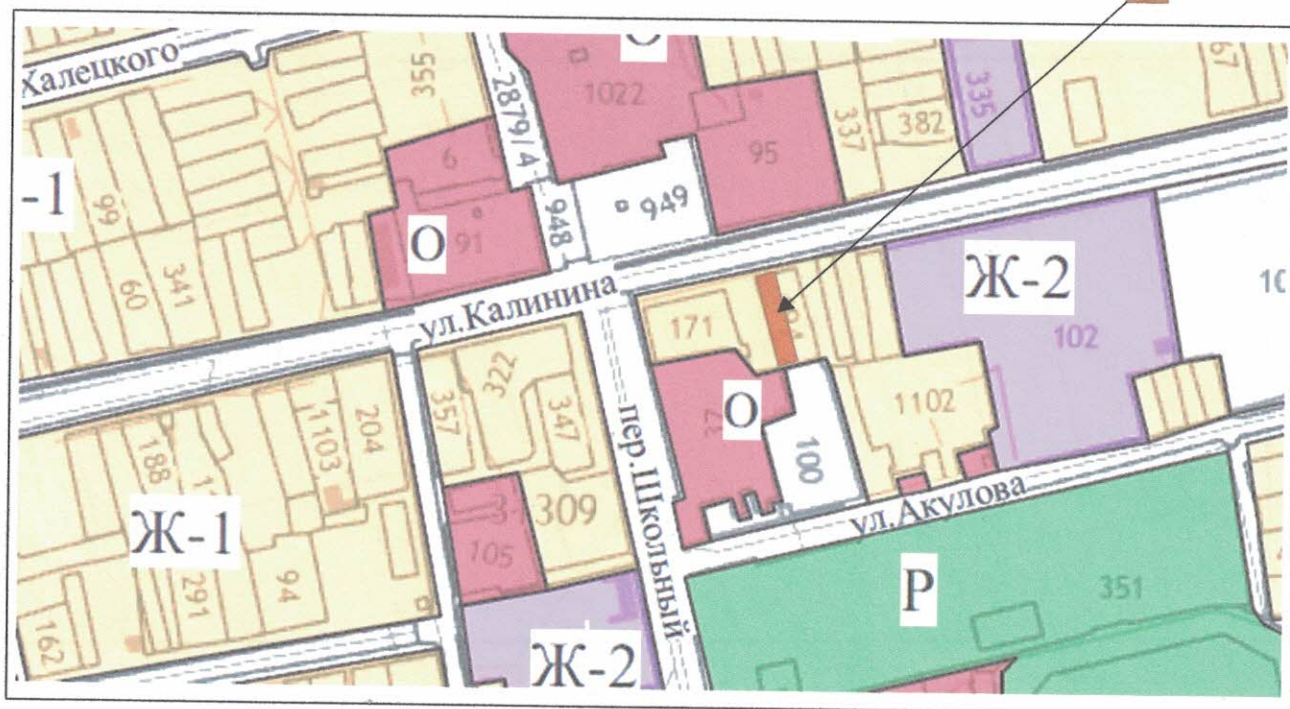


Фрагмент карты градостроительного зонирования станции Курской

земельный участок с кадастровым номером 26:36:031309:1630



Земельный участок находится по адресу: станция Курская, улица Калинина, земельный участок 51. Разрешенное использование «Для индивидуального строительства и ведения личного подсобного хозяйства», испрашиваемое разрешение по Классификатору – «Здравоохранение (3,4)», Магазины (4.4)».

Рассматриваемый земельный участок находится в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» со следующими градостроительными регламентами.

<i>Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</i>	
Основные виды разрешённого использования:	условные виды разрешённого использования:
Для индивидуального жилищного строительства (2,1) и ведения личного подсобного хозяйства (2,2)	Здравоохранение (3.4) Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: 3.4.1 - 3.4.2; Магазины (4.4) Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров
<i>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</i>	
для ведения личного подсобного хозяйства (2.2) - минимальная площадь земельного участка 0,05 га;	для здравоохранения (3.4) – минимальная площадь земельного участка 0,01 га; максимальная площадь земельного участка 2,0га; для магазинов (4.4) - минимальная площадь земельного участка 0,005 га; максимальная площадь земельного участка 0,1 га;