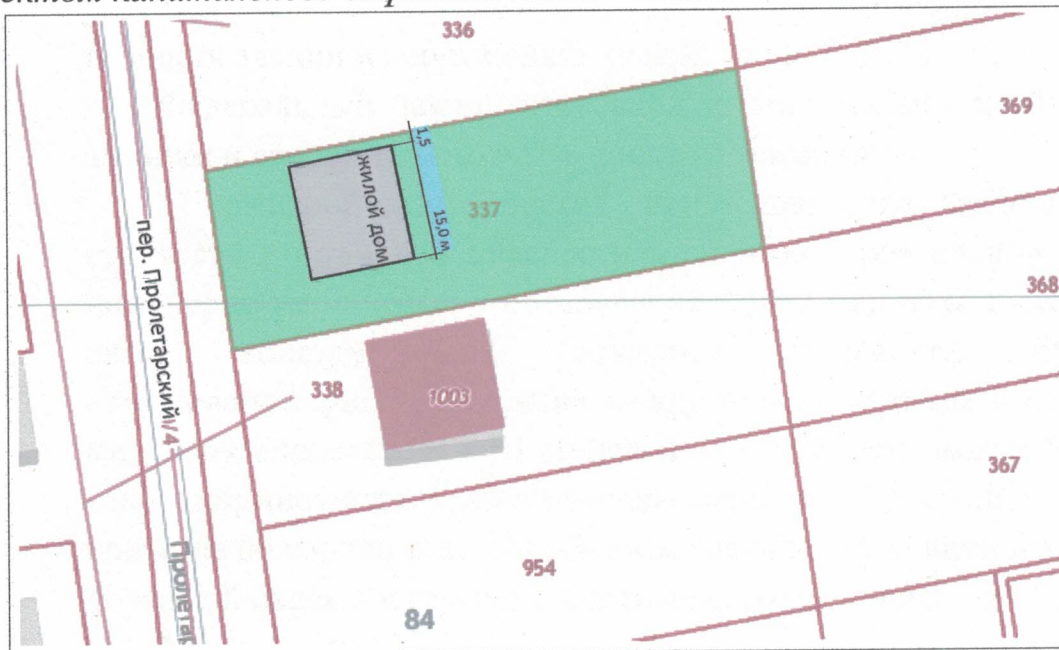


■ – земельный участок с КН 26:36:031303:337; пер. Пролетарский, 88

Фрагмент ПЗЗ с земельным участком 26:36:031303:337, с расположенным на нем планируемым к строительству объектом капитального строительства – жилым домом



По противопожарной классификации зданий жилой дом относится к классу Ф1. «Возведение домов, хозяйственных построек на смежных земельных участках допускается без противопожарных разрывов по взаимному согласию собственников (домовладельцев)». ИЗМЕНЕНИЕ №1 к своду правил СП 4.13130.2013 "

**"Системы противопожарной защиты, ограничение распространения пожара на объектах защиты, требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям"**

Расположение и объемно-пространственное решение планируемого к строительству жилого дома соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и максимального процента застройки, но не соответствует в части минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство.