

Фрагмент карты градостроительного зонирования села Русского



Земельный участок находится по адресу: Ставропольский край, Курский р-н, село Русское, улица Кооперативная, земельный участок 118. Разрешенное использование «Для ведения личного подсобного хозяйства», испрашиваемое разрешение по классификатору - «Магазины (4.4)».

Рассматриваемый земельный участок находится в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» со следующими градостроительными регламентами.

<i>Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</i>	
Основные виды разрешённого использования:	условные виды разрешённого использования:
Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	Магазины (4.4) (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м).
<i>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</i>	
для ведения личного подсобного хозяйства (2.2) - минимальная площадь земельного участка 0,05 га; максимальная площадь земельного участка 0,3га	для магазинов (4.4) - минимальная площадь земельного участка 0,005 га; максимальная площадь земельного участка 0,1 га.

Выписка сделана из Правил землепользования и застройки муниципального образования Русского сельсовета Курского района Ставропольского край, утверждённых решением Совета Курского муниципального округа Ставропольского края № 24 от 22.10.2020 г.