**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Ростовановского сельсовета**

**Курского района**

**Ставропольского края**

**ii том**

**Материалы по обоснованию ПРОЕКТА**

**генерального плана РОСТОВАНОВСКОГО сельсоветА**

**курского района Ставропольского края**

2011 г

Оглавление

[1. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ 3](#_Toc392150655)

[1.1. Общие сведения о территории. 3](#_Toc392150656)

[1.2. Краткая характеристика природных условий 5](#_Toc392150657)

[2. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ 8](#_Toc392150658)

[2.1. Население. Анализ динамики и тенденции 8](#_Toc392150659)

[2.2. Производство 11](#_Toc392150660)

[2.3. Жилищное строительство и жилищная обеспеченность 11](#_Toc392150661)

[2.4. Социальное обслуживание населения 13](#_Toc392150662)

[2.5. Объекты культурного наследия 15](#_Toc392150663)

[3. СОВРЕМЕННАЯ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ 17](#_Toc392150664)

[3.1. Положение в системе расселения 17](#_Toc392150665)

[3.2. Транспортная инфраструктура и связь 19](#_Toc392150666)

[3.3. Инженерная инфраструктура 21](#_Toc392150667)

[3.3.1. Водоснабжение и водоотведение 21](#_Toc392150668)

[3.3.2. Теплоснабжение и газоснабжение 22](#_Toc392150669)

[4. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ 23](#_Toc392150670)

[4.1. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 24](#_Toc392150671)

[4.2. СЗЗ от санитарно-технических объектов 25](#_Toc392150672)

[4.3. Охранные коридоры транспортных и инженерных коммуникаций 25](#_Toc392150673)

[4.4. Водоохранные зоны 26](#_Toc392150674)

[4.5. Зоны охраны объектов культурного наследия 30](#_Toc392150675)

[5.СОСОТОЯНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ 33](#_Toc392150676)

[6. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА. ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ 35](#_Toc392150677)

[6.1. Чрезвычайные ситуации природного характера 35](#_Toc392150678)

[6.2. Чрезвычайные ситуации техногенного характера 36](#_Toc392150679)

[6.3. Чрезвычайные ситуации техногенного происхождения 38](#_Toc392150680)

[6.4. Санитарная очистка территории 41](#_Toc392150681)

### 1. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## 1.1. Общие сведения о территории.

Территория Ростовановского сельсовета располагается в юго-восточной части Ставропольского края и в западной части Курского района. Расстояние от села Ростовановское до краевого центра составляет – 270 км, до районного центра – ст. Курской – 24 км.

Муниципальное образование граничит с муниципальными образованиями Курского района, с районами Ставропольского края и с субъектом России: на востоке – с Кановским сельсоветом Курского района, на северо-западе и западе – с Кировским районом Ставропольского края, на юге – Прохладненским районом Кабардино-Балкарской Республики.

Через территорию Ростовановского сельсовета проходит две автодороги регионального значения: Курская - Новопавловск и Курская-Горнозаводское. Ближайшие ж/д станции находятся в 50 км от центра сельсовета: г. Новопавловск (ст. Аполонская),г. Прохладный КБР (ст. Прохладная).

Ростовановский сельсовет – муниципальное образование Курского района Ставропольского края. В состав муниципального образования входит: село Ростовановское, хутор Пролетарский, хутор Широкий Камыш, хутор Дыдымовка, хутор Веденяпин, хутор Труд Земледельца, хутор Межевой, хутор Прогонный. Административным центром сельского поселения является – село Ростовановское.

Таблица 1

*Состав Ростовановского сельсовета*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенных пунктов, входящих в состав поселения | Численность населения населенного пункта, чел. | Расстояние от населенного пункта до центра | Расстояние от населенного пункта до районного центра | Вид транспорта |
| с. Ростовановское | 1847 |  | 24 | автобус, маршрутное такси, такси |
| х. Пролетарский | 1579 | 9 | 33 |
| х. Широкий Камыш | 506 | 5 | 29 |
| х. Дыдымовка | 153 | 9 | 33 |
| х. Веденяпин | 239 | 7 | 31 |
| х. Труд Земледельца | 134 | 2 | 26 |
| х. Межевой | 212 | 4 | 28 |
| х. Прогонный | 103 | 6 | 30 |

Общая площадь Ростовановского сельсовета составляет - 13831 га, из них: пашни - 11400 га, пастбища - 768 га, пруды и озёра - 520 га, приусадебные участки - 186 га.

Общая численность населения Ростовановского сельсовета составляет - 4773 человека. Численность населения села Ростовановского – 1847 человек, хутора Пролетарский – 1579 человек, хутора Широкий Камыш – 506 человек, хутора Дыдымовка – 153 человека, хутора Веденяпин – 239 человек, хутора Труд Земледельца – 134 человека, хутора Межевой – 212, хутора Прогонный – 103.

 Ростовановский сельсовет образован предположительно в 1928 году. С течением времени менялся состав сельсовета вплоть до 1984 года.

Административный центр – село Ростовановское, основано в 1782 году отставным майором царской армии по фамилии Ростом, получившим земли по южному берегу реки Куры в среднем ее течении за верность и преданность Российскому престолу от императрицы Екатерины II.

Состав населения формировался из местных казаков (бывший хутор Ардаганчик, вошедший в состав с. Ростовановского) и переселенцев из Винницкой области (Украина) и Белгородской (Россия). Впоследствии территорию населяли представители народов Северного Кавказа, Закавказья и в новейшей истории – Средней Азии (месхетинские турки).

Основу экономики Ростовановского сельсовета составляет сельское хозяйство. Сфера образования представлена: МОУ СОШ № 4 с. Ростовановского, МОУ СОШ № 16 х. Пролетарский, МДОУ детский сад № 26 «Ромашка» с. Ростовановского.

На территории муниципального образования 3 учреждения здравоохранения: врачебная амбулатория в с. Ростовановском, врачебная амбулатория в х. Пролетарский и фельдшерский пункт в х. Широкий Камыш; 2 библиотеки, 2 дома культуры, 2 отделения потовой связи, 21 торговый объект.

Муниципальное образование Ростовановского сельсовета – потенциально развивающаяся территория. Из положительных факторов развития сельского поселения можно выделить следующие:

- соседство с другими районами края и субъектом РФ;

- зона развития сельского хозяйства;

- благоприятная экологическая ситуация;

- большое сельское поселение, как по численности, так и по площади;

- наличие трудовых ресурсов;

- наличие земельных ресурсов для строительства промышленной инфраструктуры.

Отрицательные факторы:

- невысокий уровень дохода населения;

- недостаточное количество рабочих мест;

- низкая бюджетная обеспеченность в расчете на душу населения.

## 1.2. Краткая характеристика природных условий

Ростовановский сельсовет расположен на юго-востоке Ставропольского края на территории Терско-Кумской равнины в условиях резко-континентального умеренного климата.

Поверхность всей территории довольно ровная. На территории района распространена мощная толща четвертичных отложений, верхняя часть которой представлена переслаиванием морских и аллювиальных тонкозернистых песков, суглинков и супесей. Полезных ископаемых на территории муниципального образования нет.

Среднегодовое количество атмосферных осадков – 450 мм, из них осадки теплого периода составляют 76% (309 мм). Относительная влажность 76%. Преобладающими направлениями ветров в годовом цикле являются ветры восточного и юго-восточного направления. Зима неустойчивая, относительно холодная малоснежная, средняя температура января –4°, абсолютный минимум -35°. а Лето жаркое, во второй половине засушливое и знойное, средняя июльская температура +23,2°С, абсолютный максимум +43°.

Водные ресурсы на территории поселения представлены: р. Кура, Ростовановское водохранилище, пруд (восточнее х. Пролетарский), пруд (восточнее с. Ростовановское), Малый Левобережный канал.

В соответствии со ст. 6 Водного Кодекса РФ полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Грунтовые воды на территории залегают с поверхности и до глубины 2,0-2,5 м. Участки с уровнем грунтовых вод менее 1 м приурочены в основном к массивам застройки, водохранилищу, каналам, оросителям. Грунтовые воды являются сильно минерализованными (до 30-40 г/л) и агрессивными.

Территория сельсовета относится к степной зоне. Леса занимают 0,2% территории. В охотничьих угодьях водятся волк, лиса, заяц-русак, барсук, белка, суслик, в пойме реки Куры – ондатры. Птицы представлены такими видами, как куропатка, фазан, орел, дикая утка, серая цапля и другие. В окрестных лесах произрастают грибы: опята, лисички, маслята, шампиньоны. Природа богата лекарственными растениями – более 200 видов лекарственных трав съедобных ягод – зверобой, душица, мята, чабрец, цикорий, репейник, тысячелистник, калина, боярышник, барбарис, шиповник, дикий виноград, земляника и другие.

Почвы темно-каштановые. Сельскохозяйственные угодья занимают 88% территории, в том числе пашня – 82% от общего количества земель в границах поселения.

### 2. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ

## 2.1. Население. Анализ динамики и тенденции

Демографическая ситуация в Ростовановском сельсовете стабильная, наблюдается естественный прирост населения. Население в целом увеличивается. Общая численность населения муниципального образования Ростовановского сельсовета на 01 января 2012 г. составила 4673 человек, из них 1772 – жители с. Ростовановское.

Затянувшийся переходный период в развитии России, сопровождаемый периодическими социально-экономическими кризисами, негативно отразился на процессах рождаемости. Уровень рождаемости в Ростовановском сельсовете ниже уровня, гарантировавшего простое воспроизводство населения (когда рождающиеся дети замещают родительское поколение).

Так, рождаемость с 1980 по 1990 гг. имела тенденцию роста, но с 1989 г. по 2000 г., в связи с распадом СССР и его последствиями, начала падать. С 2000 г. ситуация остается стабильной. Одной из важнейших проблем демографической ситуации Ростовановского сельсовета является повышенная смертность населения.

За 2010 г. число:

- родившихся 74 человек, умерших 31 человек, коэффициент естественного прироста 40,8 %.

- прибывших 57 человек, выбывших 75 человек.

В национальном составе Ростовановского сельсовета преобладают русские, всего на территории проживают представители 31 национальности.

Таблица 2

Сведения о национальном составе населения Ростовановского сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Этнические группы | 23.01.2009 | 15.03.2012 |
| 1 | Русские | 1833 | 1592 |
| 2 | Турки | 1603 | 2151 |
| 3 | Азербайджанцы | 634 | 318 |
| 4 | Чеченцы | 275 | 290 |
| 5 | Агулы | 34 | 40 |
| 6 | Курды | 29 | 15 |
| 7 | Армяне | 25 | 31 |
| 8 | Рутульцы | 24 | 82 |
| 9 | Ингуши | 21 | 22 |
| 10 | Осетины | 20 | 37 |
| 11 | Немцы | 15 | 32 |
| 12 | Украинцы | 9 | 34 |
| 13 | Ногайцы | 8 | 5 |
| 14 | Балкарцы | 6 | 17 |
| 15 | Цыгане | 5 | - |
| 16 | Карачаевцы | 5 | 3 |
| 17 | Табасаранцы | 5 | 7 |
| 18 | Даргинцы | 5 | 7 |
| 19 | Греки | 3 | 4 |
| 20 | Белорусы | 3 | 7 |
| 21 | Аварцы | 2 | 7 |
| 22 | Молдоване | 2 | 2 |
| 23 | Поляки | 2 | 2 |
| 24 | Грузины | 2 | 3 |
| 25 | Корейцы | 2 | 3 |
| 26 | Кабардинцы | 2 | 3 |
| 27 | Лезгины | 2 | 1 |
| 28 | Башкиры | 2 | 1 |
| 29 | Мордва | 1 | 2 |
| 30 | Узбеки | 1 | 1 |
| 31 | Болгары | 1 | 5 |
| Всего: | 4583 | 4702 |

В 2010 году население моложе трудоспособного возраста составляло 1447 человека (30% от общей численности), трудоспособного возраста – 2794 человек (59% от общей численности), старше трудоспособного возраста – 532 человек (11% от общей численности).

Таблица 3

Демографический состав Ростовановского сельсовета 2006-2010 гг.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Численность населения на территории сельсовета | Население младшетрудоспособноговозраста(от 0 до 15) | Трудоспосбноенаселение, мужчины (16-59), женщины (16-54) | Население старше трудоспосбного возраста, мужчины (от 60 лет), женщины (от 55) |
| 2010 | Мужчины | 2377 | 733 | 1462 | 182 |
| Женщины | 2396 | 714 | 1332 | 350 |
| 2009 | Мужчины | 2358 | 700 | 1477 | 181 |
| Женщины | 2397 | 664 | 1390 | 343 |
| 2008 | Мужчины | 2208 | 657 | 1391 | 160 |
| Женщины | 2217 | 609 | 1290 | 318 |
| 2006 | Мужчины | 2246 | 683 | 1404 | 159 |
| Женщины | 2257 | 634 | 1310 | 313 |

Миграционное движение населения Ростовановского сельсовета характеризуется положительной динамикой.

Таблица 4

Миграционный поток населения Ростовановского сельсовета 2006-2010 гг.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2006 | 2008 | 2009 | 2010 |
| П\* | В\* | П\* | В\* | П\* | В\* | П\* | В\* |
| В возрасте от 0 до 15 лет | Муж | 2 | 4 | 33 | 7 | 43 | 5 | 32 | 4 |
| Жен | 4 | 6 | 32 | 7 | 55 | 7 | 48 | 5 |
| Мужчины от 16 до 59 | 24 | 28 | 20 | 33 | 21 | 45 | 10 | 15 |
| Женщины от 16 до 54 | 30 | 36 | 25 | 45 | 25 | 38 | 33 | 58 |
| Мужчины от 60 лет |  | 3 | 4 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Женщины от 55 лет | 6 | 5 | 9 | 4 | 1 | 4 | 7 | 2 |
| Всего |  | 66 | 82 | 120 | 99 | 146 | 101 | 121 | 85 |

Таблица 5

Структура занятости населения Ростовановского сельсовета

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организации, учреждения | Кол-во |
| 1 | Администрация Ростовановского с\с | 12 |
| 2 | МУК «Ростовановский КДЦ» | 11 |
| 3 | МОУ СОШ № 4 с.Ростовановского | 57 |
| 4 | МОУ СОШ № 16 х.Пролетарский | 35 |
| 5 | МДОУ детский сад № 26 с.Ростовановского | 16 |
| 6 | Библиотека | 3 |
| 7 | Амбулатория с.Ростовановское | 11 |
| 8 | Амбулатория х.Пролетарский | 9 |
| 9 | Широковский ФАП | 1 |
| 10 | Колхоз «Ростовановский» | 520 |
| 11 | ОАО «Пролетарское» | 25 |
| 12 | Предприниматели осуществляющие деятельность в растениеводстве | 32 |
| 13 | Предприниматели объектов торговли | 28 |
| 14 | Предприниматели осуществляющие автотранспортную деятельность | 5 |
| 15 | Учреждения и организации Курского района | 84 |
| 16 | Центр занятости населения (на учете) | 243 |
| ВСЕГО: | 1092 |

## 2.2. Производство

На территории сельсовета работают 2 сельхозпредприятия: колхоз «Ростовановский» и ООО «Пролетарское». Колхоз «Ростовановский» – известное в крае и стране предприятие зернового направления. Ежегодно здесь производится 60-65 тыс. т. зерновых культур при средней урожайности 44-47 ц/га.

Большинство малых предприятий осуществляет свою деятельность в розничной торговле. На территории Ростовановского сельсовета находится 21 торговый объект. Общественное питание: два кафе, чайхана и столовая. Также на территории муниципального образования зарегистрировано и функционирует две парикмахерские. Основным фактором, определяющим оборот розничной торговли, является рост платёжеспособности населения.

## 2.3. Жилищное строительство и жилищная обеспеченность

Жилищный фонд муниципального образования насчитывает 932 дома, общей площадью 63524 кв. м. Весь объем жилищного фонда принадлежит частным лицам, в муниципальной собственности жилых помещений не находится. На индивидуальный жилищный фонд приходится 630 домов или 67,6%, на многоквартирный – 302 дома или 32,4%. В среднем на одного жителя сельского поселения приходится 13,3 кв. м. общей площади при среднекраевом показателе в 20 кв. м на человека и является недостаточной. Ветхое жилье отсутствует. На учёте для получения жилой площади стоит 2 молодые семьи.

Преобладающий тип жилой застройки – одноэтажный усадебный. Оснащенность жилищного фонда всеми видами удобств следует признать недостаточной. В поселении отсутствуют централизованные системы канализации и отопления. Проблема обеспечения населения питьевой водой является очень острой, особенно в летний период.

Таблица 6

Благоустройство жилищного фонда Ростовановского сельсовета в 2010 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид благоустройства | Доля оборудованной жилой площади жилищного фонда, % |
| водопровод | 62,9 |
| центральное отопление | - |
| газ | 100,0 |
| горячее водоснабжение | - |
| ванны | 62,1 |
| электроэнергия | 100,0 |

Таблица 7

Динамика введенного в эксплуатацию жилищного фонда Ростовановского сельсовета в 2006-2010 гг.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Введено в эксплуатацию,кв. м | Из них введено населением за свой счет,кв. м |
| 2006 | 618 | 618 |
| 2007 | 40 | 40 |
| 2008 | 385 | 385 |
| 2009 | 74 | 74 |
| 2010 | 447 | 447 |

Проанализировав динамику введения в эксплуатацию жилищного фонда, можно сделать вывод, что жилье вводится медленными темпами с нарастающей составляющей. Все новое жилье, вводимое в эксплуатацию, возводится за частный капитал. Муниципального жилья за последние десять лет не вводилось. Обеспеченность жилым фондом крайне низкая и составляет 13,5 м2 на человека, что ниже краевой нормы в 18 м2, поэтому необходимо строительство нового жилья в первую очередь в существующих кварталах, а затем в новых.

## 2.4. Социальное обслуживание населения

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений) и коммуникаций населенного пункта (территории), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Обеспеченность такими нормируемыми видами обслуживания, как:

• Дошкольные детские учреждения;

• Общеобразовательные школы;

• Медицинские учреждения;

• Учреждения культурно-досугового типа и прочие;

• Спортивные объекты.

***Образование.*** На территории Ростовановского сельсовета находится 1 детский сад и 2 средних общеобразовательных школы. В МДОУ детский сад № 26 «Ромашка» с. Ростовановского 55 мест, из них фактически занято 58 мест. Численность детей посещающих детский сад увеличивается. Педагогическое образование в детском учреждении реализуют 6 человек. В МОУ СОШ № 4 с. Ростовановского 392 мест, фактически обучается 434 человека. В школе работает 40 педагогов. В МОУ СОШ № 16 х. Пролетарский 96 места, фактически обучается 350 детей. Количество педагогов составляет 27 человек. В численности учащихся школ наблюдается колебания, но в последнее время их количество стабилизировалось.

***Здравоохранение.*** В селе Ростовановское имеется врачебная амбулатория врача общей практики. В амбулатории работает 11 сотрудников, из них врач общей практики, зубной техник, средний и младший персонал. В амбулатории имеются терапевтический, педиатрический, гинекологический, стоматологический кабинеты, а также физиокабинет, лаборатория и процедурный кабинет. Имеются 5 коек дневного стационара.В хуторе Пролетарский имеется врачебная амбулатория врача общей практики. В амбулатории работает 9 сотрудников, из них врач общей практики, средний и младший персонал. В амбулатории имеются терапевтический, гинекологический кабинеты. В хуторе Широкий Камыш имеется фельдшерский пункт.

Аптека:(индивидуальный предприниматель Баскаев С.Б.). Осуществляет фармакологическую деятельность по доставке, хранению, розничной реализации готовых препаратов, изделий медицинского назначения и иных товаров, разрешенных к отпуску из аптечных учреждений МЗ РФ от 02.12.1997 г. № 349.

***Культура и искусство.*** На территории Ростовановского сельсовета находится 2 дома культуры. Общее количество мест в них составляет 300. В домах культуры работают кружки художественной самодеятельности. Также на территории МО имеется 2 библиотеки, которые осуществляют культурно-просветительскую работу в поселении. Библиотека в х. Пролетарском находится в ветхом здании. Для спокойного отдыха, а также массовых развлечений работает парк культуры и отдыха на территории сельсовета.

Численность специалистов культурно-досуговой деятельности составляет 6 человек.

***Физическая культура и спорт.*** Физическая культура и спорт были и остаются основой здорового образа жизни населения. Однако с каждым годом население всё менее становится вовлеченным в спорт. Так, на территории Ростовановского сельсовета сосредоточено всего 6 спортивных сооружений и 5 плоскостных спортивных сооружений.Также в сельсовете имеется 1 спортивный зал и 1 детско-юношеская спортивная школа, которую посещает на данный момент 30 детей.

Но помимо не вовлеченности населения в культурную и спортивную жизнь существует и целый ряд проблем. Их решение представлено в «Программе социально-экономического развития Ростовановского сельсовета Курского района Ставропольского края на 2011-2015 годы». Среди них:

- содействие обеспечению населения сельсовета учреждениями культуры, физической культуры и спорта в соответствии с действующими нормативами и стандартами;

- развитие материально - технической базы учреждений культуры и объектов физкультуры и спорта;

- возрождение и развитие народных художественных промыслов.

## 2.5. Объекты культурного наследия

В соответствии с решением Ставропольского крайисполкома №702 от 01.10.1981 года на территории Ростовановского сельсовета находятся 8 памятников истории и культуры.

Таблица 8

Памятники истории и культуры Ростовановского сельсовета

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование памятника | Датировка памятника  | Документ о принятии на госохрану | Балансовая принадлежность | Местонахождение |
| 1 | Братская могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны  | 1919  |  | Ростовановскийс/совет  | с.Ростовановское, кладбище  |
| 2 | Памятник воинам-землякам, погибшим в 1941 - 1945 гг. на фронтах Великой Отечественной войны | 1966  |  | Ростовановскийс/совет  | х. Веденяпин  |
| 3 | Памятник павшим воинам в Великой Отечественной войне | 1955  |  | Ростовановскийс/совет  | х. Дыдымовка  |
| 4 | Памятник воинам-землякам, погибшим в 1941 - 1945 гг. Великой Отечественной войне | 1966  | Реш. РИК N 225 от 14.06.81  | Ростовановскийс/совет  | х. Зайцев  |
| 5 | Памятник павшим воинам в гражданскую войну 1918 - 1920 гг.  | 1948  |  | Ростовановскийс/совет  | с. Каново, кладбище  |
| 6 | Памятник В.И. Ленину  | неизв.  | Реш. крайисполкомаN 702 от 01.10.81 | Ростовановскийс/совет  | с. Каново  |
| 7 | Памятник В.И. Ленину  | неизв.  |  | Ростовановскийс/совет  | с. Ростовановское, уконторы  |
| 8 | Памятник воинам-землякам, погибшим на фронтахВеликой Отечественной войны | 1966  |  | Ростовановскийс/совет  | х. Широкий  |

### 3. СОВРЕМЕННАЯ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

## 3.1. Положение в системе расселения

Планируемая территория исторически развивалась как сеть сельских поселений. Характерной чертой формирования сети населенных пунктов района на протяжении длительного времени является развитие её в условиях типичного земледельческого района с зерноживотноводческой специализацией. По мере интенсивного заселения этих земель и формирования хозяйства, складывалась определённая территориальная структура населенных пунктов.

В настоящее время село Ростовановское выполняет роль одного из центров в опорном каркасе расселения Курского района, который является частью региональной системы расселения с краевым центром – г. Ставрополь. Район, как и проектируемое поселение, входит в межрайонную систему расселения, охватывающую юго-восточные территории Ставропольского края.

Ростовановский сельсовет в соответствии с градостроительной классификацией является средним в поселенческой сети района. Здесь проживает 9% населения района, 39% из которых сконцентрировано в с. Ростовановское.

Сложившееся расселение сельсовета соответствует характеру и уровню развития производительных сил на его территории и обусловлено природными и социально-экономическими факторами, а также историческими особенностями освоения территории.

Характер расселения внутри границ самого муниципального образования, его планировочная структура имеют историко-географические предпосылки. Исторически главной осью расселения и структурным элементом организации территории сельсовета была природная ось – гидрографическая сеть – на начальном этапе заселения.

Таким образом, сложившаяся планировочная структура муниципального образования Ростовановского сельсовета имеет типичные признаки сельского расселения: характеризуется вытянутостью вдоль речной и транспортной сети.

Вопрос пространственного развития в логике территориального планирования находится в тесной взаимосвязи с прогнозной численностью населения, так как именно этот показатель определяет потребность в дополнительном строительстве объектов различного назначения и соответственно увеличение площадей функциональных зон. В связи с тем, что за последние 10 лет численность населения увеличилась, существует потребность в организации новых производств и строительства объектов как жилищного, коммунального, так и общественно-делового секторов.

Проектом предусматривается включение в границы населенных пунктов, входящих в состав Ростовановского сельсовета, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения. Перечень таких земельных участков представлен ниже.

Таблица 9

Перечень земельных участков необходимых для включения в границы населенных пунктов из земель сельскохозяйственного назначения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п № | Кадастровый номер | Месторасположение(площадь) | Категория земель существующая | Категория земель будущая | Причина перевода |
| 1 | 26:36:011006:6 | Севернее х. Широкий Камыш (1266 м2) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | под ИЖС |
| 2 | 26:36:011006:3 | Севернее х. Широкий Камыш (56 477 м2) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | под ИЖС |
| 3 | 26:36:011004:11 | Восточнее х. Пролетарский (36 333 м2) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | под ИЖС |
| 4 | 26:36:011003:7 | Севернее х. Пролетарский (10 400 м2) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Под транспортную инфраструктуру |
| 5 | 26:36:011001:15 | Юго-западнее х. Пролетарский (1450 м2) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Под строительство птицефермы |

## 3.2. Транспортная инфраструктура и связь

Транспорт играет важную роль в социально-экономическом развитии территорий. Транспортная система определяет условия экономического роста, повышения конкурентоспособности экономики и качества жизни населения. Доступ к безопасным и качественным транспортным услугам определяет эффективность работы и развития производства, бизнеса и социальной сферы. Эффективное функционирование транспортного комплекса является важным условием для модернизации, перехода на инновационный путь развития и устойчивого роста экономики данной территории.

Поселение расположено в западной части Курского района. Протяженность с востока на запад составляет 13 км. Граничит на востоке с Кановским сельсоветом Курского района, на северо-западе и западе с Кировским районом Ставропольского края, на юге с Прохладненским районом Кабардино-Балкарской Республики. Ближайшие железнодорожные станции находятся в 50 км от центра сельсовета в г. Новопавловск (ст. Аполонская) и г. Прохладный КБР (ст. Прохладная).

Все населенные пункты поселения удалены от центра поселения не более чем на 15 км, и от центра района не более чем на 35 км. Что говорит о достаточно равномерном транспортно-географическом их размещении по территории.

Таблица 10

Удаленность населенных пунктов Ростовановского сельсовета от центра поселения и от центра Курского района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенных пунктов, входящих в состав поселения | Численность населения населенного пункта, чел. | Расстояние от населенного пункта до центра, км | Расстояние от населенного пункта до районного центра, км |
| с. Ростовановское | 1847 |  | 24 |
| х. Пролетарский | 1579 | 10 | 33 |
| х. Широкий Камыш | 506 | 5 | 29 |
| х. Дыдымовка | 153 | 9 | 33 |
| х. Веденяпин | 239 | 7 | 31 |
| х. Труд Земледельца | 134 | 2 | 26 |
| х. Межевой | 212 | 4 | 28 |
| х. Прогонный | 103 | 6 | 30 |

Автомобильная дорожная сеть развита удовлетворительно. Через территорию Ростовановского сельсовета проходит две автодороги регионального значения: Курская - Новопавловск и Курская-Горнозаводское, протяженностью 26 км. Протяженность автомобильных дорог общего пользования в границах муниципального образования, за исключением автомобильных дорог общего пользования регионального значения, составляет 26 км. Из них 40 % дорог с гравийным покрытием.

Таблица 11

Протяженность и площадь дорог общего пользования в введении Ростовановского сельсовета

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Протяженность дорог, км | Общая площадь дорог, тыс. кв. м |
| с. Ростовановское | 10 | 60 |
| х. Пролетарский | 5 | 30 |
| х. Широкий Камыш | 3 | 18 |
| х. Прогонный | 0,6 | 3,6 |
| х. Межевой | 0,5 | 3 |
| х. Труд Земледельца | 1 | 6 |
| х. Веденяпин | 3 | 18 |
| х. Дыдымовка | 2,5 | 15 |
| Всего | 26 | 156 |

Транспортное обслуживание населения осуществляется за счет следующих маршрутных рейсов: ст. Курская – ст. Советская, ст. Курская – г. Прохладный, ст. Курская – г. Георгиевск, ст. Курская – г. Пятигорск, ст. Курская – г. Ставрополь.

В настоящее время состояние и развитие связи и телекоммуникаций является одним из основных факторов развития экономики. В современных условиях связь является одной из наиболее перспективных, быстроразвивающихся базовых инфраструктурных отраслей, обладающих потенциалом долгосрочного экономического роста.

В поселении телефонную сеть образуют 440 абонентов телефонной связи, радиосети – 67.

## 3.3. Инженерная инфраструктура

Оказанием жилищно-коммунальных услуг в Ростовановском сельском поселении занимается 3 предприятия: ООО «Терра-плюс», ОАО «Курскаямежстройгаз», Восточные электросети ОАО «Ставропольэнерго». Состояние жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры характеризуются высоким уровнем износа и большими потерями. На протяжении последнего десятилетия капитальный ремонт, модернизация и материально-техническое обеспечение объектов ЖКХ осуществлялось по остаточному принципу. Несмотря на предпринимаемые в последние годы усилия, проблема воспроизводства основных фондов жилищно-коммунального хозяйства не решена. В отрасли велики затраты и потери ресурсов, которые ложатся тяжким бременем на потребителей услуг и бюджет.

# 3.3.1. Водоснабжение и водоотведение

Водоснабжение Ростовановского сельского поселения осуществляется посредством забора воды из подземных артезианских источников с помощью 18 водонапорных башен. В целом для поселения характерна нехватка пресной питьевой воды, особенно в летнее время. При этом водоразводящая сеть крайне изношена. Из 31 км сетей 27,8 км (89,7%) нуждаются в замене.

Следует отметить, что в поселении отсутствует централизованная система канализации и водоотведения. Для своих нужд население использует выгребные ямы. При значительной численности населения это может представлять потенциальную экологическую проблему для поселения.

# 3.3.2. Теплоснабжение и газоснабжение

Источниками газоснабжения Ростовановского сельского поселения служат автоматические газораспределительные станции. Газифицировано около 90% жилой площади. Не газифицированными остается один населенный пункт – хутор Дыдымовка. Протяженность уличной газопроводной сети составляет 38, 49 км.

Централизованное теплоснабжение в поселении отсутствует. Имеется 2 источника, с протяженностью тепловых и паровых сетей в 595 м, обслуживающих социально значимые объекты.

### 4. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

Анализ территориальных ресурсов сельского поселения выполнен с учетом действующей системы планировочных ограничений. Система планировочных ограничений разработана на основании требований действующих нормативных документов и является составной частью комплексной градостроительной оценки территории.

К основным зонам регламентированного градостроительного использования территории по природно-ресурсным, санитарно-гигиеническим, экологическим ограничениям относятся следующие:

- санитарно-защитные зоны (СЗЗ) от производственно-коммунальных объектов;

- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

- СЗЗ от санитарно-технических и инженерно-технических объектов;

- охранные коридоры транспортных и инженерных коммуникаций;

- водоохранные зоны;

- зоны охраны объектов культурного наследия.

Нормативные СЗЗ предприятий и иных объектов, а также основные требования по организации и режимы использования территорий СЗЗ устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». На сегодняшний день размер СЗЗ от предприятий не превышает 100 м.

Санитарно-защитные зоны является обязательным элементом промышленного предприятия и объекта, являющегося источником химического, биологического или физического воздействия. Уровень загрязнения или уровень воздействия в ней выше нормативов, принятых для селитебных территорий. Предоставление земельных участков в границах санитарно-защитных зон производится при наличии заключения территориальных органов Роспотребнадзора об отсутствии нарушений санитарных норм и правил.

В целях упорядочения организации СЗЗ предприятий для предотвращения вредного воздействия, на здоровье проживающего в них населения и в целях внедрения СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» необходимо разработать законодательную базу по организации СЗЗ промышленных предприятий на местном уровне.

## 4.1. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" с учетом факторов определяющих ЗСО. Источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

На территории первого пояса не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации водопроводных сооружений, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий. Существующие здания должны быть оборудованы канализацией. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02, СанПиН 2.1.4.544-96 и СниП 2.04.02-84.

## 4.2. СЗЗ от санитарно-технических объектов

- санкционированные свалки - СЗЗ-500 м (устанавливается в соответствии с СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»);

- кладбища (площадью менее 10 га) - размер СЗЗ – 50 м (устанавливается в соответствии с СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»);

- скотомогильник – 1000 м (устанавливается в соответствии с «Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», в ред. Приказа Минсельхоза РФ от 16.08.2007 N 400).

## 4.3. Охранные коридоры транспортных и инженерных коммуникаций

Охранные коридоры ЛЭП.

Ограничения установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и со СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Разрывы от магистральных газопроводов и газопроводов низкого давления.

Установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и с СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»;

СЗЗ автомобильных дорог.

Ограничения установлены в соответствии с СНиП 2.07.01-89, пп. 6.9 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и в соответствии с Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации» №257-ФЗ от 8.11.2007. Выделяются полосы отвода автомобильных дорог федерального, регионального и муниципального значения. Под полосой отвода автомобильной дороги понимается совокупность земельных участков, предоставленных в установленном порядке для размещения конструктивных элементов и инженерных сооружений такой автомобильной дороги, а также зданий, строений, сооружений, защитных и декоративных лесонасаждений и устройств, других объектов, имеющих специальное назначение по обслуживанию указанной дороги и являющихся ее неотъемлемой технологической частью. Полоса отвода автомобильной дороги представляет собой земельные участки, находящиеся в собственности владельца автодороги. Полосы отвода автомобильных дорог накладывают ограничения на градостроительную деятельность в соответствии с действующим законодательством.

Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются вне границ населённых пунктов. Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

## 4.4. Водоохранные зоны

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы рек и водоемов, создаваемые с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего определенным видам водопользования, имеют установленные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос, а также режимы их использования устанавливаются ст. 65 Водного кодекса РФ.

- от рек протяженностью от 50 км **(р. Кура)** – 200 м;

- от рек протяженностью 10-50 км – 100 м;

- от рек протяженностью менее 10 км – 50 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере 50м. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока, соответственно ширина водоохранной зоны **Ростовановского водохранилища** - 200м.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров (**р. Кура, Ростовановское водохранилище**), за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега и составляет 30-50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

**В границах водоохранных зон запрещаются:**

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения, установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

## 4.5. Зоны охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранения памятников истории и культуры и занимаемых ими территорий, на основании ст. 34 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", ст. 20 Закона Ставропольского края "Об охране и использовании недвижимых памятников истории и культуры в Ставропольском крае" устанавливаются временные охранные зоны памятников истории и культуры.

Для мемориальных комплексов в память погибшим в годы Великой Отечественной и гражданской войн - как стоящих на государственной охране, так и выявленных объектов культурного наследия утверждается в качестве временных зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территории в радиусе 100 м от временных охранных зон памятников.

Для отдельно стоящих памятников градостроительства и архитектуры, искусства, истории, религиозного назначения, отдельных захоронений, произведений монументального искусства - как стоящих на государственной охране, так и выявленных объектов культурного наследия – утверждается:

- в качестве временных охранных зон - территории вокруг памятников в радиусе 20 м;

- в качестве временных зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территории в радиусе 100 м от временных охранных зон памятников.

Временные зоны охраны объектов культурного наследия, считаются действующими до разработки и утверждения Проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в порядке, установленном действующим законодательством.

До разработки и утверждения проектов зон охраны памятников археологии или карт-схем их расположения в порядке, установленном законодательством РФ и Ставропольского края в области охраны и использования памятников истории и культуры, установить следующие временные зоны охраны памятников археологии и границы их распространения в виде участков земли, ограниченных условными линиями, проходящими:

- курганы высотой до 1 метра, диаметром до 50 метров - в радиусе 50 метров от основания кургана;

- курганы высотой от 1 до 2 метров, диаметром до 70 метров - в радиусе 60 метров от основания кургана;

- курганы высотой от 2 до 3 метров, диаметром до 100 метров - в радиусе 90 метров от основания кургана;

- курганы высотой свыше 3 метров, диаметром более 100 метров - определяется индивидуально, но не менее 100 метров;

- городища (укрепления), поселения (селища), могильники - в радиусе 100 метров от границ памятника, которые определяются индивидуально, по мере необходимости, методом закладки разведочных шурфов (скважин) и исходя из мощности культурного слоя на различных участках памятника.

На временные охранные зоны памятников археологии не должны накладываться охранные зоны объектов, вызывающих взрывопожароопасное, динамическое, гидрогеологическое и иное воздействие, создающее угрозу для сохранения памятников, их зон охраны или создающих препятствие для их научного изучения.

При рассмотрении на предмет согласования земельных отводов и проектной документации на прокладку (строительство, реконструкцию, расширение, ремонт) магистральных трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, сжиженные углеводородные газы, нестабильный бензин и конденсат, жидкий аммиак, применять расстояния от оси трубопроводов до объектов археологического наследия и их зон охраны, установленные действующими строительными нормами и правилами (СНиП) по проектированию магистральных трубопроводов, которые обеспечивают возможность научного изучения и музеефикации археологических объектов и их зон охраны, размещения временных жилищ и полевых станов, отдельных строений и массового скопления людей.

Любые работы и действия, за исключением полевых сельскохозяйственных работ, производимые в пределах границ временных охранных зон объектов археологического наследия, могут выполняться только по получении от краевого органа охраны памятников истории и культуры письменного разрешения на производство работ в охранной зоне памятника истории и культуры.

На территории всех населенных пунктов Ростовановского сельсовета существует необходимость согласования всех земельных отводов в государственном органе охраны объектов культурного наследия.

### 5.СОСОТОЯНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

Экологическая ситуация на территории Ростовановского сельсовета остается удовлетворительной. Выбросы вредных веществ в атмосферу связаны, в основном, с передвижными источниками, главным образом автотранспортом, и стационарными источниками. Эти источники обуславливают существенное загрязнение атмосферного воздуха в районах размещения промышленных предприятий, на улицах с интенсивным движением автотранспорта.

Основная доля выбросов загрязняющих веществ в сельсовете приходится на выбросы от автотранспорта. В состав выбросов от автотранспорта входят следующие загрязняющие вещества:

- оксида углерода –75,4 %;

- углеводорода – 13,7 %;

- оксидов азота – 7,9 %;

- сернистого ангидрида – 1,8 %;

- сажы – 1,2 %.

В связи с увеличением количества автомобилей объемы загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, ежегодно увеличиваются. Для уменьшения выбросов загрязняющих веществ, постепенно начинается переход автотранспорта на газовое топливо, для чего начато необходимо строительство автогазозаправочных станций.

Однако стационарные источники также оказывают негативное воздействие на атмосферный воздух широким спектром вредных веществ, многие из которых относятся к I и II классу опасности и способны малыми количествами нанести значительный ущерб окружающей природной среде и здоровью человека. Большую угрозу для загрязнения почв составляют отходы производства, сточные воды, а также несанкционированные свалки.

Существующие несанкционированные свалки оказывают негативное воздействие на окружающую среду и человека:

- химическое воздействие, выражающееся в выделении вредных веществ с эмиссиями фильтрата и биогаза. Выделяющийся из толщи отходов фильтрат содержит растворенные и взвешенные загрязняющие компоненты в опасных концентрациях. При его растекании по поверхности земли загрязняется почва, растительность, поверхностные водоемы и водотоки, подземные воды, донные отложения. Газ, образующийся при разложении отходов, и дым, выделяющийся при их горении, загрязняют атмосферу и являются причиной угнетения растительности.

- термический фактор, связанный с выделением тепла при разложении отходов, что приводит к повышению температуры отходов до 40-70°С. При недостаточном оттоке тепла происходит самовозгорание отходов, которое проявляется как в виде поверхностных пожаров, так и в виде скрытого горения в глубоких горизонтах отходов;

- санитарно-эпидемиологический фактор, заключающийся в возникновении в теле свалок благоприятных условий для развития болезнетворных микроорганизмов;

- зоогенный фактор, выражающийся в привлечении и размножении насекомых, птиц, млекопитающих;

- социальный фактор, заключающийся в том, что свалки создают зону риска и дискомфорта для людей, проживающих и работающих вблизи территории свалок. Население подвергается как прямому влиянию свалок, так и опосредственному - при контакте с загрязненными компонентами окружающей среды.

### 6. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА. ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

## 6.1. Чрезвычайные ситуации природного характера

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера являются опасные природные процессы и явления, проявление которых возможно на проектируемой территории. В Ростовановском сельсовете возможны опасные метеорологические явления и процессы:

- сильные ветры (шквал) со скоростью 25 м/сек и более;

- грозы (40-60 часов в год);

- град с диаметром частиц 20 мм;

- сильные продолжительные морозы (около -25°С и ниже);

- сильная низовая метель при преобладающей скорости ветра более 15 м/сек;

- сильная и продолжительная жара – температура воздуха + 35°С и более.

Поселение находится в зоне с показателем сейсмичности 5-6 баллов.

В целом экологическая обстановка на территории Ростовановского сельсовета опасения не вызывает. На данный момент в поселении нет промышленных производств, загрязняющих атмосферу. Поверхностные воды территории можно квалифицировать как умеренно загрязнённые. На территории сельсовета нет особо охраняемых природных территорий.

Наибольшую угрозу экологической безопасности представляют свалки бытовых отходов. Все стихийные свалки представляют собой технологически несовершенные и экологически опасные объекты, которые не отвечают природоохранным и санитарным требованиям.

На территории МО Ростовановский сельсовет находятся 2 несанкционированные свалки с. Ростовановское – 3,1 га, х. Пролетарский – 2,0 га.

Существующие свалки оказывают негативное воздействие на окружающую среду и человека:

- химическое воздействие, выражающееся в выделении вредных веществ с эмиссиями фильтрата и биогаза. Выделяющийся из толщи отходов фильтрат содержит растворенные и взвешенные загрязняющие компоненты в опасных концентрациях. При его растекании по поверхности земли загрязняется почва, растительность, поверхностные водоемы и водотоки, подземные воды, донные отложения. Газ, образующийся при разложении отходов, и дым, выделяющийся при их горении, загрязняют атмосферу и являются причиной угнетения растительности.

- термический фактор, связанный с выделением тепла при разложении отходов, что приводит к повышению температуры отходов до 40-70°С. При недостаточном оттоке тепла происходит самовозгорание отходов, которое проявляется как в виде поверхностных пожаров, так и в виде скрытого горения в глубоких горизонтах отходов;

- санитарно-эпидемиологический фактор, заключающийся в возникновении в теле свалок благоприятных условий для развития болезнетворных микроорганизмов;

- зоогенный фактор, выражающийся в привлечении и размножении насекомых, птиц, млекопитающих;

- социальный фактор, заключающийся в том, что свалки создают зону риска и дискомфорта для людей, проживающих и работающих вблизи территории свалок. Население подвергается как прямому влиянию свалок, так и опосредственному - при контакте с загрязненными компонентами окружающей среды.

## 6.2. Чрезвычайные ситуации техногенного характера

На территории Ростовановского сельского поселения радиационных, химических, биологических объектов нет. Здесь расположен гидродинамически опасный объект (плотина). Чрезвычайных ситуаций, связанных с обрушением зданий, сооружений, пород не прогнозируются. Наибольшую опасность для безопасности населения представляют пожароопасные и взрывоопасные объекты.

Источниками ЧС техногенного характера на рассматриваемой территории могут считаться транспортные системы – автомобильные дороги. Аварии на автомобильном транспорте происходят по различным причинам, зависящим как от человеческого фактора (нарушение правил дорожного движения), так и от технического состояния дорожных путей (неровности покрытий с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках, недостаточное освещение дорог и остановок общественного транспорта, качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой, и другие факторы).

Тушение пожаров выполняется силами пожарной части № 72, расположенных на территории соседних поселений.

Ответственность за проведение мероприятий ЧС на автомобильном транспорте выполняется силами службы ГИБДД района.

Кроме того, к источникам ЧС техногенного характера относятся газовые объекты и трансформаторные электроподстанции: взрывы трансформаторов, повреждение сетей, пожары, перебои в электроснабжении.

Имеющиеся на территории поселения места массового скопления людей не оборудованы средствами оповещения экстренных служб, незаконное проникновение, исключающими пронос взрывчатых и химически опасных веществ, а также не охраняются подразделениями вневедомственной охраны.

Фонд резервных запасов, используемых при возникновении ЧС, в поселении сформирован не по всем позициям, и в целом не удовлетворяет нормативных потребностей.

Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности должны учитывать:

- размещение пожаровзрывоопасных объектов на территории поселения: производственные и коммунальные объекты пожаровзрывоопасного характера предусматривать, как правило, за границей населенного пункта или с учетом воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты и др.;

- вопросы подъезда пожарных автомобилей к населенным пунктам с постоянным пребыванием жителей учитываются при проектировании транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) по территории поселения; подъезды к зданиям, сооружениям и строениям общественного, жилого, производственно-коммунального назначения должны проектироваться в соответствии с регламентами на стадии разработки проектов планировки территории населенных пунктов;

- на территории населенных пунктов и производственных объектов должны размещаться источники наружного противопожарного водоснабжения в соответствии с действующими нормами: наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами и водные объекты, используемые для целей пожаротушения; допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в ряде регламентированных отдельно стоящих учреждений обслуживания населения, производственных и сельскохозяйственных зданий и сооружений; вопросы детального проектирования наружного противопожарного водоснабжения решаются на стадии разработки проектов планировки.

## 6.3. Чрезвычайные ситуации техногенного происхождения

Техногенная ЧС – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Виды возможных техногенных чрезвычайных ситуаций на территории Ростовановского сельсовета:

- чрезвычайные ситуации на пожароопасных и взрывоопасных объектах;

- чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах и системах связи;

- чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения;

- чрезвычайные ситуации на автомобильном транспорте;

- чрезвычайные ситуации на трубопроводах.

Возможность возникновения указанных ЧС указана ниже.

Таблица 12

Обобщенный средний индивидуальный риск для взрывопожароопасных объектов

|  |  |
| --- | --- |
| ВИДЫ ПРОМЫШЛЕННЫХОБЪЕКТОВ | ПОКАЗАТЕЛИ |
| опасные вещества | индивидуальные риски |
| Предприятия газовой промышленности, трубопроводы  | товарный газ, нефтепродукты, ШФЛУ | 3,5 х 10-5 - 7,3 х 10-6 |
| Предприятия нефтяной промышленности | попутный газ, нефтепродукты | 1,6 х 10-4 - 3,5 х 10-5 |
| Предприятия энергетики | товарный газ, нефтепродукты, аммиак | 2 х 10-5 - 1,9 х 10-6 |
| Предприятия переработки и хранения зерна | органическая пыль, товарный газ, нефтепродукты | 1,56 х 10-5 - 3,4 х 10-6 |
| Предприятия пищевой промышленности | аммиак, нефтепродукты, газ | 2,0 х 10-4 - 8,0 х 10-5 |
| Предприятия хранения нефтепродуктов | нефтепродукты | 1,7 х 10-5 - 3,5 х 10-6 |
| Склады хранения взрывчатых веществ | тротил, грамонит и др. | 1,65 х 10-5 - 2,7 х 10-6 |
| Предприятия ЖКХ  | газ, аммиак, нефтепродукты | 1,76 х 10-5 - 3,24 х 10-6 |
| Другие промышленные предприятия | газ, нефтепродукты | 1,3 х 10-4 - 2,1 х 10-5 |

Таблица 13

Обобщенный средний индивидуальный риск для химически опасных объектов

|  |  |
| --- | --- |
| ВИДЫ ПРОМЫШЛЕННЫХОБЪЕКТОВ | ПОКАЗАТЕЛИ |
| опасные вещества | индивидуальные риски |
| Хлораторные водозаборов, очистные сооружений | хлор | 1,78 х 10-6 |
| Предприятия молочной промышленности | аммиак | 1,63 х 10-7 |
| Предприятия мясоперерабатывающей промышленности, птицефабрики | аммиак | 1,16 х 10-6 |
| Предприятия газовой промышленности | сероводород, кислоты | 2,53 х 10-5 |
| Железнодорожный транспорт | хлор, аммиак, соляная кислота и др. | 1,65 х 10-6 |
| Магистральный трубопровод | сероводород | 1,3 х 10-5 |
| Предприятия энергетики и нефтепереработки | хлор, аммиак, соляная кислота | 2,09 х 10-6 |

Практически на всех трубопроводах транспортируемый продукт содержит аварийно химически опасные вещества (АХОВ): сероводород и меркаптан, количество которых колеблется от 0,1% до 5%. Значительная часть трубопроводов выработала свой ресурс, без принятия мер по их восстановлению в перспективе возможен резкий скачок аварийности в этой

Риск ЧС, связанных с авариями на коммунальных системах жизнеобеспечения, возможен из-за износа коммуникаций до 100%. Вследствие значительного износа коммунальных тепловых сетей и оборудования могут возникнуть перебои с теплоснабжением административных зданий.

На системах энергоснабжения возможны ЧС, вследствие нарушений правил эксплуатации: пробои кабеля, короткое замыкание, возгорание кабельных сетей и как следствие временные отключения электроэнергии от потребителей.

Аварии на газовых магистралях могут вызвать взрывы и пожары, что приведет к гибели людей, значительным разрушениям и ущербу. Вследствие аварий может, прекратится подача газа в жилые дома и на объекты экономики.

В результате аварий на коммунально-энергетических сетях можно ожидать временное нарушение жизнеобеспечения населения, производственной деятельности промышленных предприятий, учреждений здравоохранения, образования и объектов коммунально-хозяйственного назначения.

При взрывах газа в жилом секторе при условии одно-двухэтажности застроек объем завалов при разрушении составит 30-50% от строительного объема зданий. Время работы для проведения мероприятий по ликвидации ЧС может составлять от 12 часов до полутора суток. Количество пострадавших для одноэтажных домов составляет 3-5 человек при 2-этажных - 8-12 человек.

## 6.4. Санитарная очистка территории

В целях соблюдения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, правил сбора, утилизации и уничтожения биологических и твердых бытовых отходов, разработана «Генеральная схема очистки территорий населенных пунктов Курского муниципального района Ставропольского края».

Организованный сбор ТБО на территории Ростовановского сельсовета осуществляется в ст. Курской контейнерным и позвонковым методом.

На территории с. Курского вывоз ТБО, ЖБО осуществляет ГУП СК «ЖКХ Курского района». Специализированное предприятие Курский филиал ГУП «Ставрополькрайводоканал» осуществляет вывоз ЖБО.

Сбор ТБО контейнерным методом производится в металлические контейнеры объемом 0,75м3, расположенные на контейнерных площадках. Вывоз ТБО с контейнерных площадок осуществляется по маршруту согласно установленного графика.

Собранные бытовые отходы вывозятся на свалку, расположенную ст. Курской. Свалка эксплуатируется с 1975 года. В настоящее время общая площадь свалки составляет 6 га, в том числе участок складирования отходов 4,5 га. Обустройство территории не соответствует требованиям СП 2.1.7.1038-01. Проектно-сметная документация под строительство свалки отсутствует. Весовой контроль ТБО, стационарный радиометрический контроль, система мониторинга состояния окружающей среды на свалке ТБО отсутствует.

В целях совершенствования системы обращения с твердыми коммунальными отходами администрацией Курского муниципального района было принято решение о строительстве полигона ТБО. Оптимальным вариантом размещения полигона был выбран земельный участок, расположенный на территории ст. Курской площадью 9 га, который был согласован комиссией в соответствии с актом выбора площадки под строительство полигона для ТБО 20.04.1994г. Выбор земельного участка утвержден постановлением главы администрации Курского района № 533 от 12.09.1994г. В настоящее время из-за отсутствия финансирования разработка исходно - разрешительной документации для проектирования и строительства полигона не осуществляется.

Среднее плечо вывоза ТБО до проектируемого полигона представлено в таблице ниже.

Таблица 14

Среднее плечо вывоза ТБО до проектируемого полигона в ст. Курской

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципального образования | Среднее плечо вывоза ТБО, км |
| Ростовановский сельсовет | 25 |

В соответствии с фактическими нормами накопления ТБО представлены расчетные объемы накопления ТБО от жилищного фонда на территории населенных пунктов Курского муниципального района, разработанные в генеральной схеме очистки территорий населенных пунктов Курского муниципального района Ставропольского края.

Таблица 15

Расчет объемов накопления ТБО от жилищного фонда на I очередь

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование населенного пункта | Общая численность населения  | Объемы накопления ТБО с учетом ежегодного 1% увеличения нормы накопления ТБО, м3/год | Суточное накопление ТБО, м3/сут |
|
|
|
| **1** | **муниципальное образование Ростовановский сельсовет** | **4484** | **9416** | **25,80** |
| 1.1. | с. Ростовановское | 1774 | 3725 | 10,21 |
| 1.2. | х. Пролетарский | 1441 | 3026 | 8,29 |
| 1.3. | х. Веденяпин | 244 | 512 | 1,40 |
| 1.4. | х. Дыдымовка | 155 | 326 | 0,89 |
| 1.5. | х. Межевой | 201 | 422 | 1,16 |
| 1.6. | х. Прогонный | 101 | 212 | 0,58 |
| 1.7. | х. Труд Земледельца | 114 | 239 | 0,66 |
| 1.8. | х. Широкий Камыш | 454 | 953 | 2,61 |

Таблица 16

Расчет объемов накопления ТБО от жилищного фонда на расчетный срок

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование населенного пункта | Общая численность населения  | Объемы накопления ТБО с учетом ежегодного 1% увеличения нормы накопления ТБО, м3/год | Суточное накопле-ние ТБО, м3/сут |
|
|
|
| **VII** | **муниципальное образование Ростовановский сельсовет** | **5210** | **12712** | **34,83** |
| 24 | с. Ростовановское | 2000 | 4880 | 13,37 |
| 25 | х. Пролетарский | 1800 | 4392 | 12,03 |
| 26 | х. Веденяпин | 260 | 634 | 1,74 |
| 27 | х. Дыдымовка | 200 | 488 | 1,34 |
| 28 | х. Межевой | 200 | 488 | 1,34 |
| 29 | х. Прогонный | 100 | 244 | 0,67 |
| 30 | х. Труд Земледельца | 150 | 366 | 1,00 |
| 31 | х. Широкий Камыш | 500 | 1220 | 3,34 |

В качестве основной системы сбора и удаления ТБО на территории Курского района предлагается система несменяемых контейнеров.

**Вариант 1.**

На I очередь и расчетный срок планируется в жилищном фонде, а также у стационарных магазинов, на территориях школ, рынков и т.п., разместить специальные площадки для мусоросборников – контейнерные площадки. На площадках рекомендуется установить контейнеры объемом 0,75 м3. Для населенных пунктов, где численность населения составляет менее 1000 человек, предлагается использование бункеров объемом 8,0 м3 для сбора ТБО, что объясняется не значительными объемами накопления ТБО и большим плечом вывоза. В населенных пунктах, на территории которых образуется незначительное накопление ТБО от объектов инфраструктуры, предлагается сбор производить в бункеры жилищного фонда.

Контейнерные площадки располагают на расстоянии не ближе 20 м, но не более 100 метров от окон жилых и общественных зданий, детских и спортивных площадок, мест отдыха.

Размещение, размеры и конструкции площадок подлежат согласованию с жилищно-эксплуатационными организациями, органами Роспотребнадзора и организацией, осуществляющей вывоз ТБО.

Таблица 17

Расчет количества контейнеров и бункеров для организации сбора ТБО и КГО от населения и периодичность их вывоза на I очередь

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Объем ТБО с отбором вторсырья, I очередь, м3 | Кол-во контейнеров и бункеров наI очередь, шт. | Периодичность вывоза |
|
| Общий | ТБО | КГО | V0,75м3 | V8,0м3 |
| **1** | **муниципальное образование Ростовановский сельсовет** | **921** | **615** | **306** | **6** | **1** | **ТБО - 1раз в 3 дня /КГО 1 раз в 7 дней** |
| 1.1. | с. Ростовановское | 2738 | 2546 | 192 | 37 | 1 |  |
| 1.2. | х. Пролетарский | 2224 | 2068 | 156 | 29 | 1 |   |
| 1.3. | х. Веденяпин | 377 |  | 377 | 0 | 2 |   |
| 1.4 | х. Дыдымовка | 239 |  | 239 | 0 | 1 |   |
| 1.5. | х. Межевой | 310 |  | 310 | 0 | 1 |   |
| 1.6. | х. Прогонный | 156 |  | 156 | 0 | 1 |   |
| 1.7. | х. Труд Земледельца | 176 |  | 176 | 0 | 1 |   |
| 1.8. | х. Широкий Камыш | 701 |  | 701 | 0 | 3 |   |

Таблица 18

Расчет количества контейнеров и бункеров для организации сбора ТБО и КГО от населения и периодичность их вывоза на расчетный срок

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Объем ТБО на расчетный срок | Кол-во контейнеров и бункеров на расч. ср., шт. | Периодичность вывоза |
|
| Общий | ТБО | КГО | V0,75м3 | V8,0м3 |  |
| 1 | с. Ростовановское | 3587 | 3336 | 251 | 47 | 1 |   |
| 2 | х. Пролетарский | 3228 | 3002 | 226 | 42 | 1 |   |
| 3 | х. Веденяпин | 466 |  | 466 | 0 | 2 |   |
| 4 | х. Дыдымовка | 359 |  | 359 | 0 | 1 |   |
| 5 | х. Межевой | 359 |  | 359 | 0 | 1 |   |
| 6 | х. Прогонный | 179 |   | 179 | 0 | 1 |   |
| 7 | х.Труд Земледельца | 269 |   | 269 | 0 | 1 |   |
| 8 | х.Широкий Камыш | 897 |   | 897 | 0 | 3 |   |

**Вариант 2.**

На I очередь и расчетный срок по варианту 2 предлагается в жилищном фонде и возле объектов инфраструктуры населенных пунктов Галюкаевском, Курском, Рощинским сельсоветах разместить специальные площадки для мусоросборных контейнеров объемом 0,75 м3 и бункеров объемом 8,0 м3. На территории остальных муниципальных образований жилищного фонда планируется осуществлять позвонковый сбор ТБО. Для населенных пунктов, где численность населения составляет менее 1000 человек, предлагается использование бункеров объемом 8,0 м3 для сбора ТБО, что объясняется не значительными объемами накопления ТБО. В населенных пунктах, на территории которых образуется незначительное накопление ТБО от объектов инфраструктуры, предлагается сбор производить в бункеры жилищного фонда (Приложение 1,2).

Движение спецавтомашин по обслуживаемому участку регламентируется маршрутом движения до полной загрузки.

При приобретении контейнеров и бункеров следует учитывать их срок эксплуатации (5 лет), по истечению которого старые контейнеры и бункеры сменяются новыми, не меняя запланированного количества.

В будущем целесообразно запланировать разработку Схемы санитарной очистки территории Ростовановского сельсовета Курского района Ставропольского края.

Основными положениями организации системы санитарной очистки в схемы должны стать:

1. Сбор, транспортировка и удаление твердых бытовых отходов (ТБО), а также всех видов отходов, на территории населенных пунктов Ростовановского сельсовета.

2. Обезвреживание и утилизация всех отходов.

3. Организация сбора и удаление вторичного сырья.

4. Очистка неканализованных зданий от жидких отходов.

5. Сбор, удаление и обезвреживание специфических отходов.

6. Удаление, обезвреживание и переработка неутилизируемых инертных промышленных отходов.

7. Уборка территорий населенных пунктов от мусора, смета снега, мытье усовершенствованных покрытий.

8. Организованная обработка трупов животных методом обеззараживания в яме типа «Беккари».