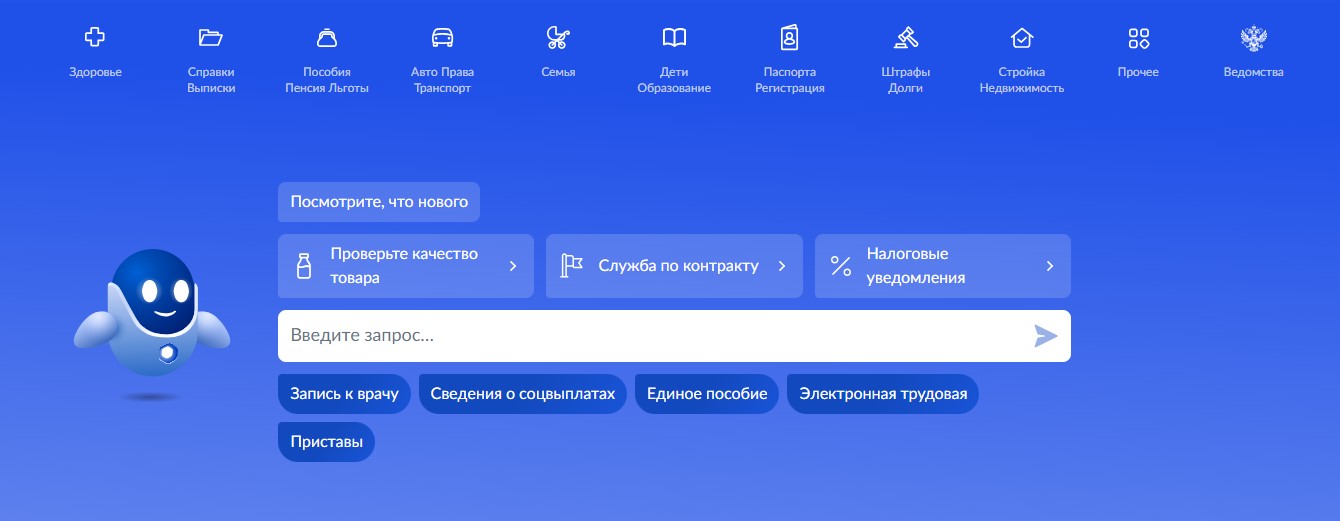
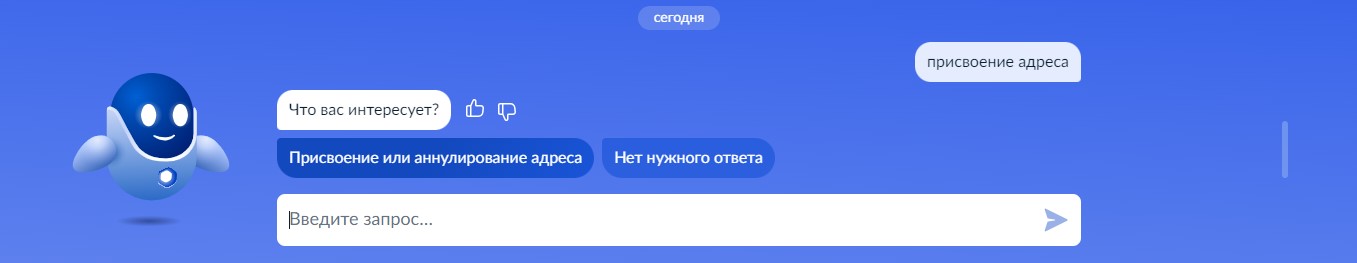
**Присвоение адреса зданию на «Госуслугах».**

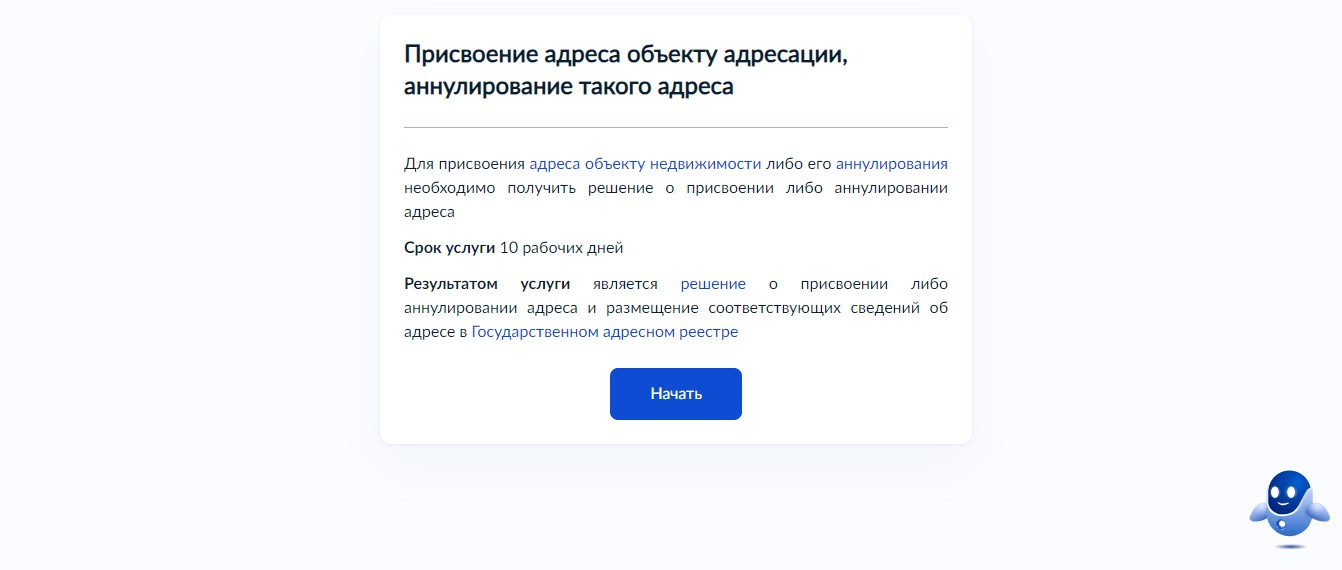
Главная страница портала. Если пользователь не авторизован, необходимо ввести логин и пароль от аккаунта.

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/1.jpg)

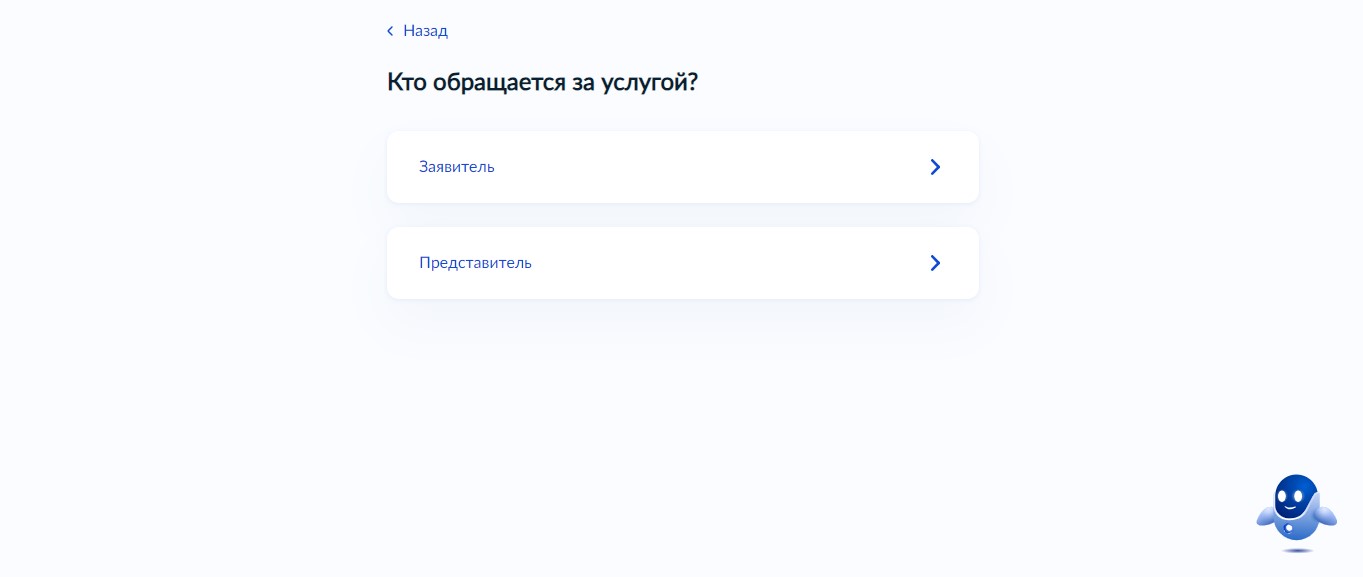
В строке поиска вводим «присвоение адреса» или любой похожий запрос. Робот предлагает единственно верный вариант ответа.

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/2.jpg)

После перехода по кнопке открывается стартовая страница услуги. Она универсальна как для оформления нового адреса, так и для аннулирования уже существующего. Срок работы над заявлением – 6 рабочих дней. Результатом является как издание постановления, так и размещение соответствующей информации в адресном реестре (ФИАС).

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/3.jpg)

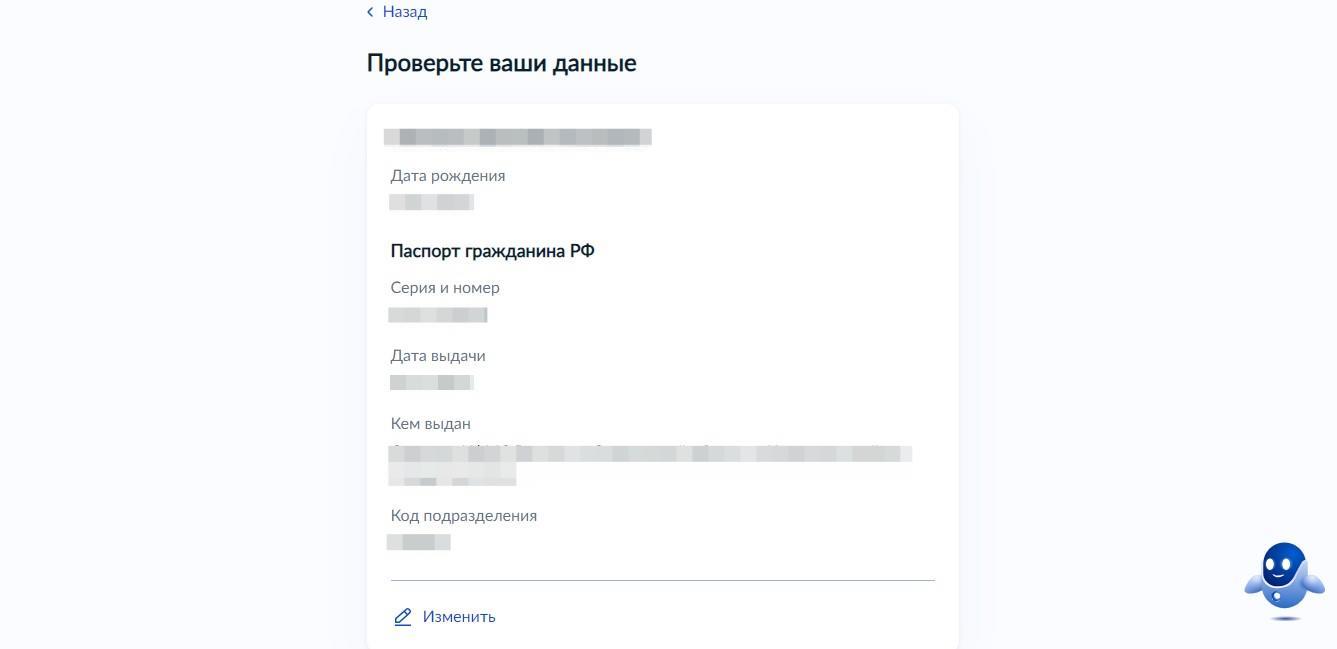
Кем является пользователь: непосредственно заявителем, то есть правообладателем недвижимости, или представителем интересов другого лица по доверенности.

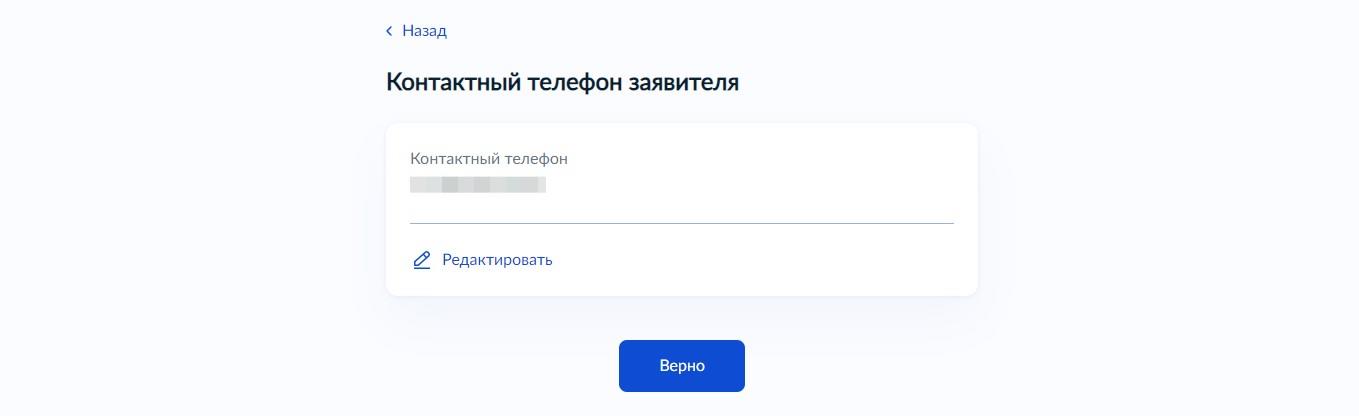
[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/4.jpg)

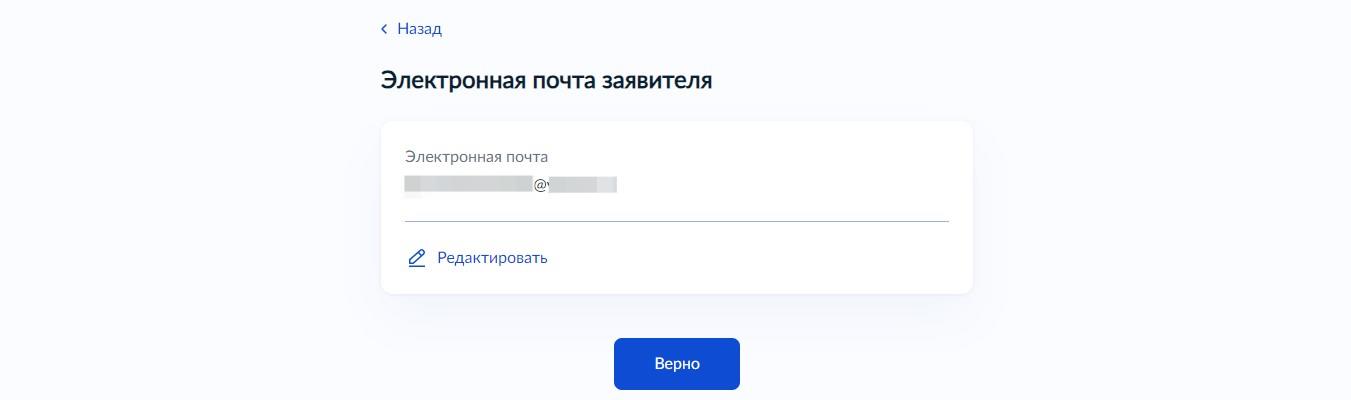
Перед вводом подробных данных об адресации требуется проверить общие сведения о личности заявителя:

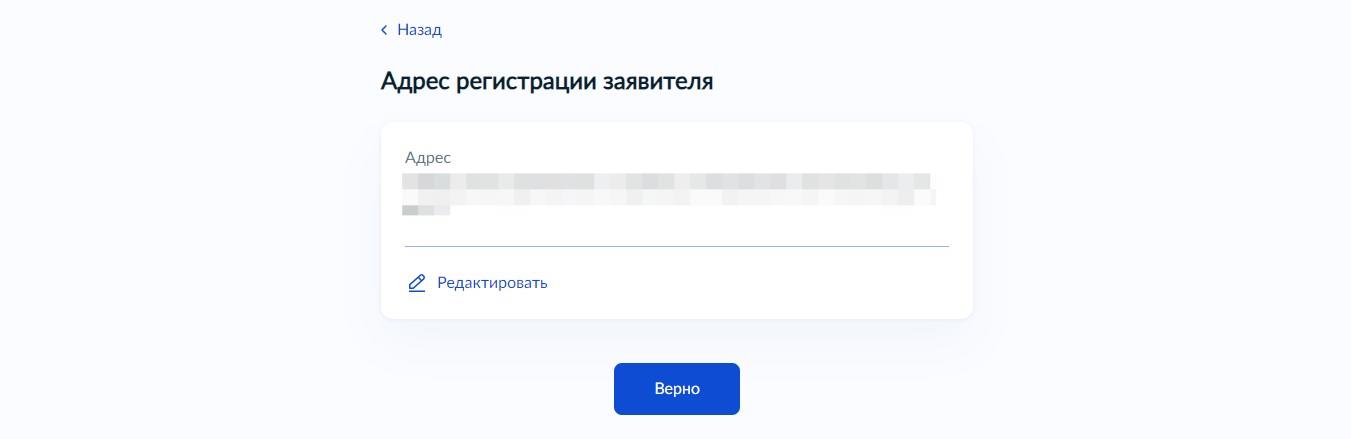
* реквизиты паспорта гражданина РФ;
* прописка;
* электронная почта;
* № мобильного телефона.

Если информация корректная, нажимается кнопка «верно».

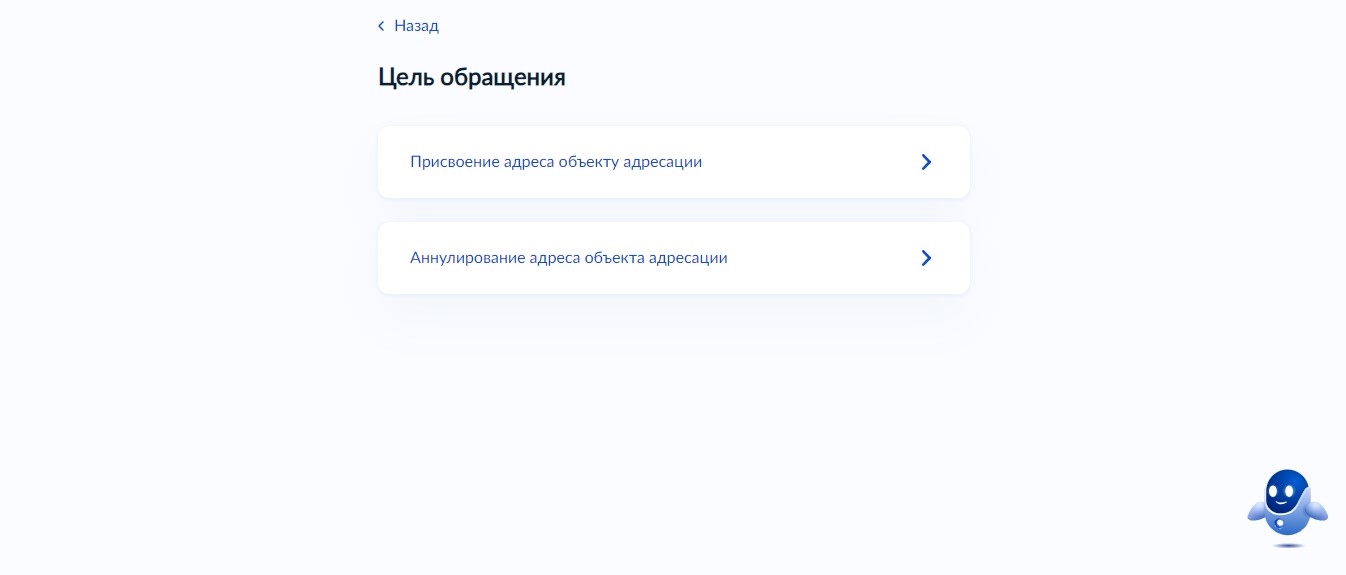
[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/5.jpg)

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/6.jpg)

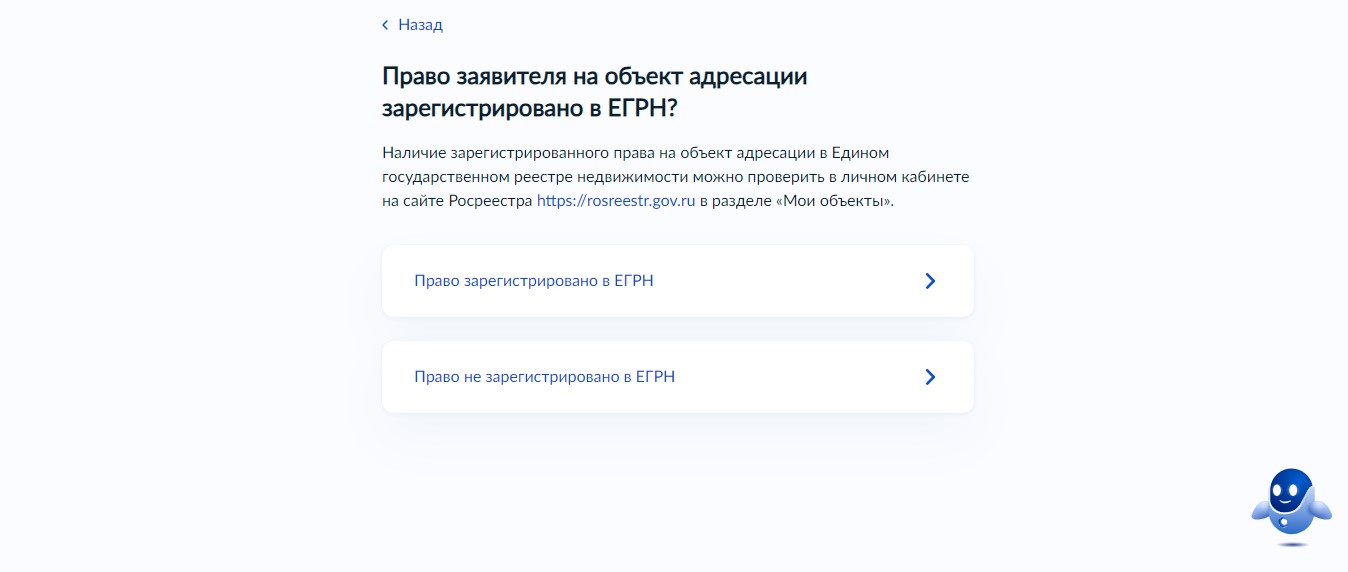
[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/7.jpg)

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/8.jpg)

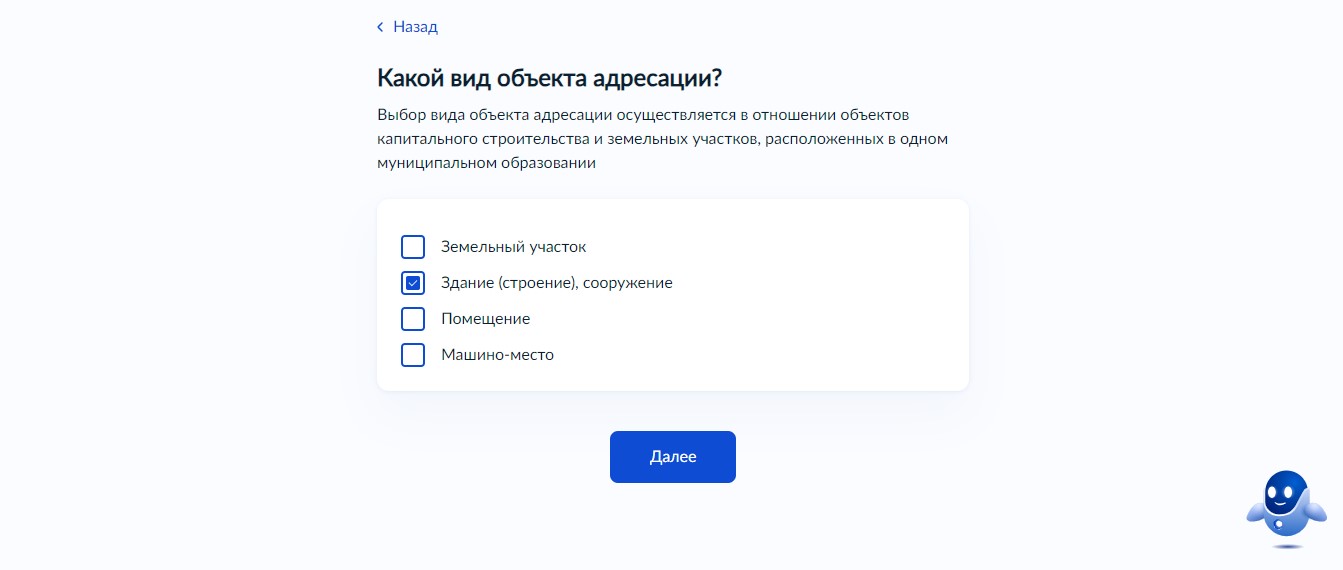
Выбор цели обращения: создание нового адреса или прекращение действия старого. Важный нюанс заключается в том, что при намерении заменить адрес выбирается первая опция.

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/9.jpg)

Имеются ли в едином реестре недвижимости сведения о зарегистрированном праве. Проверить это можно, заказав выписку из ЕГРН.

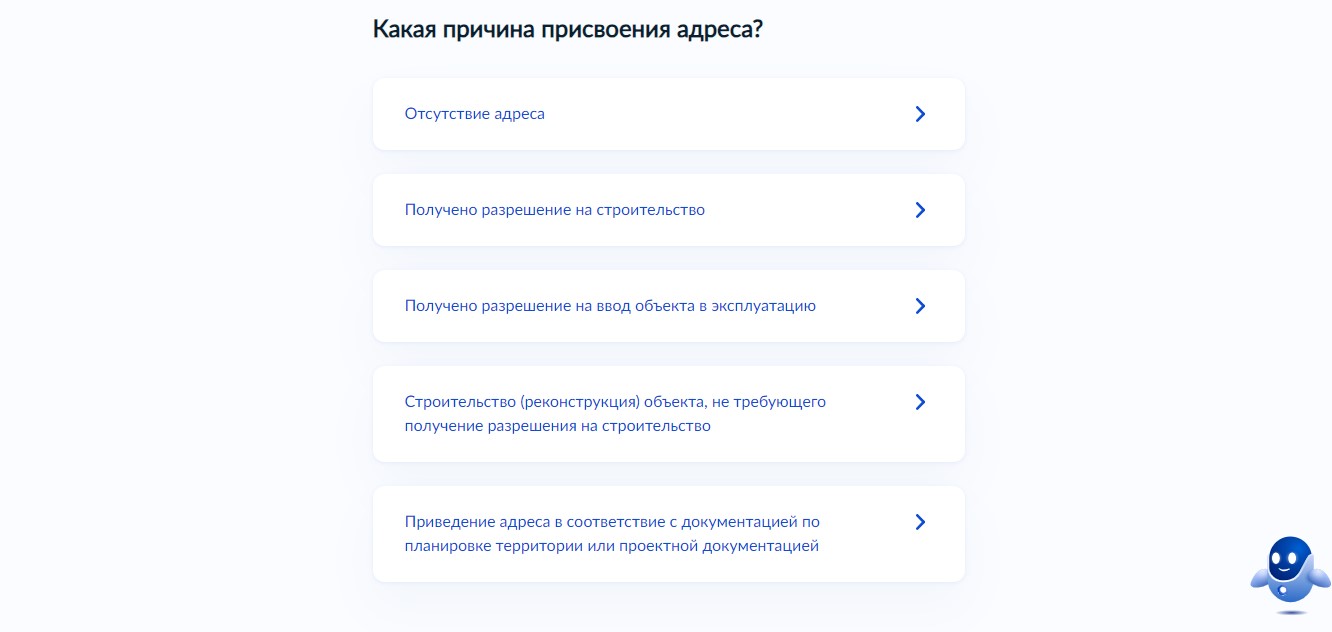
[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/10.jpg)

Выбор типа недвижимого имущества, которому надо присвоить адрес. В зависимости от выбранного объекта будет различаться набор вопросов от онлайн-помощника.

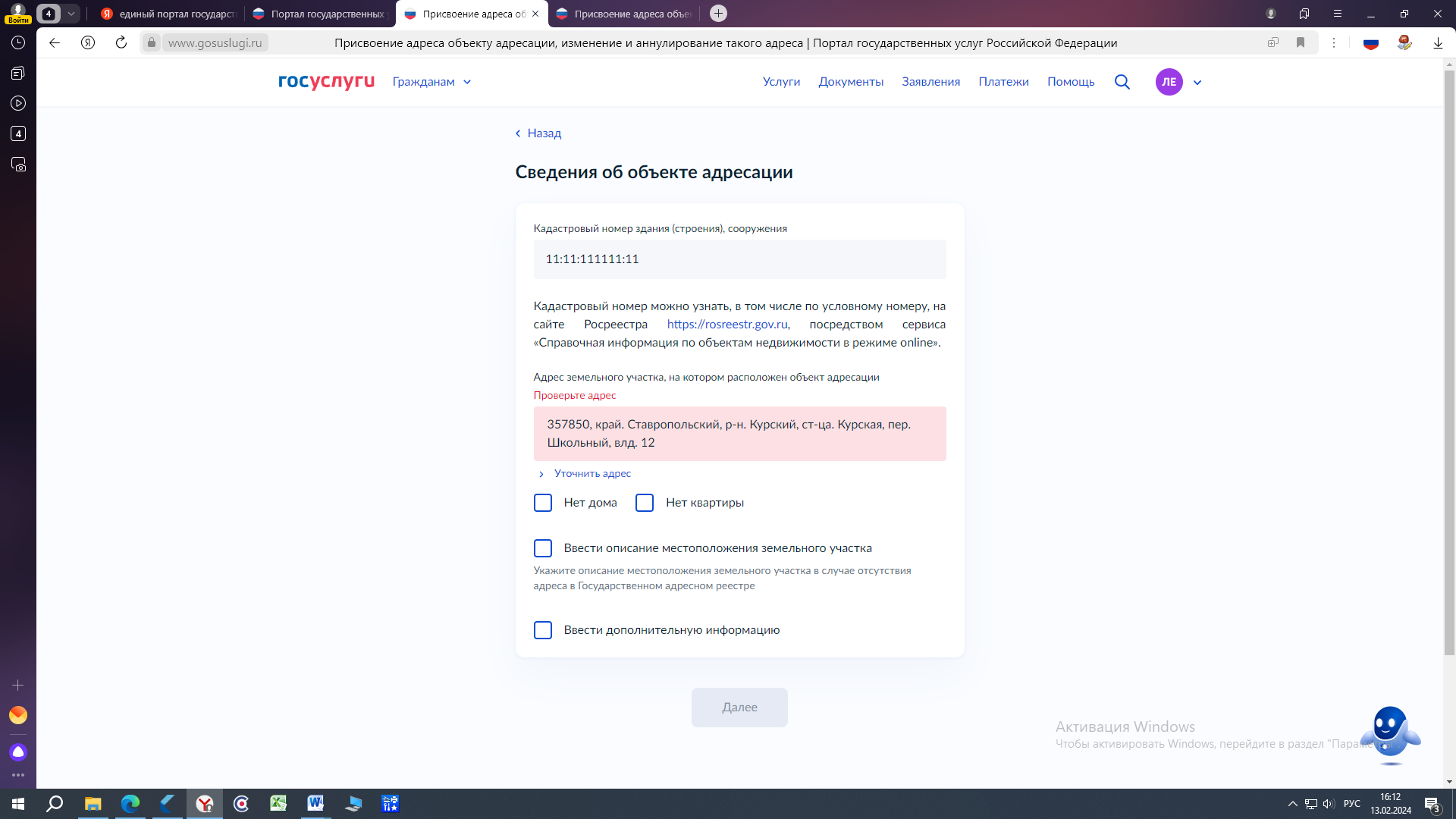
[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/11.jpg)

Для начала проанализируем все варианты, связанные с адресацией строений. На нижеприведённом скриншоте перечислены все ситуации, при которых ОКС присваивается адрес:

* его полное отсутствие;
* получение разрешения на строительство или ввод в эксплуатацию;
* строительство или реконструкция, которые не требует разрешения (к примеру, гараж, дача или частный дом);
* утверждение документации по планировке территории или проектной документации.

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/12.jpg)

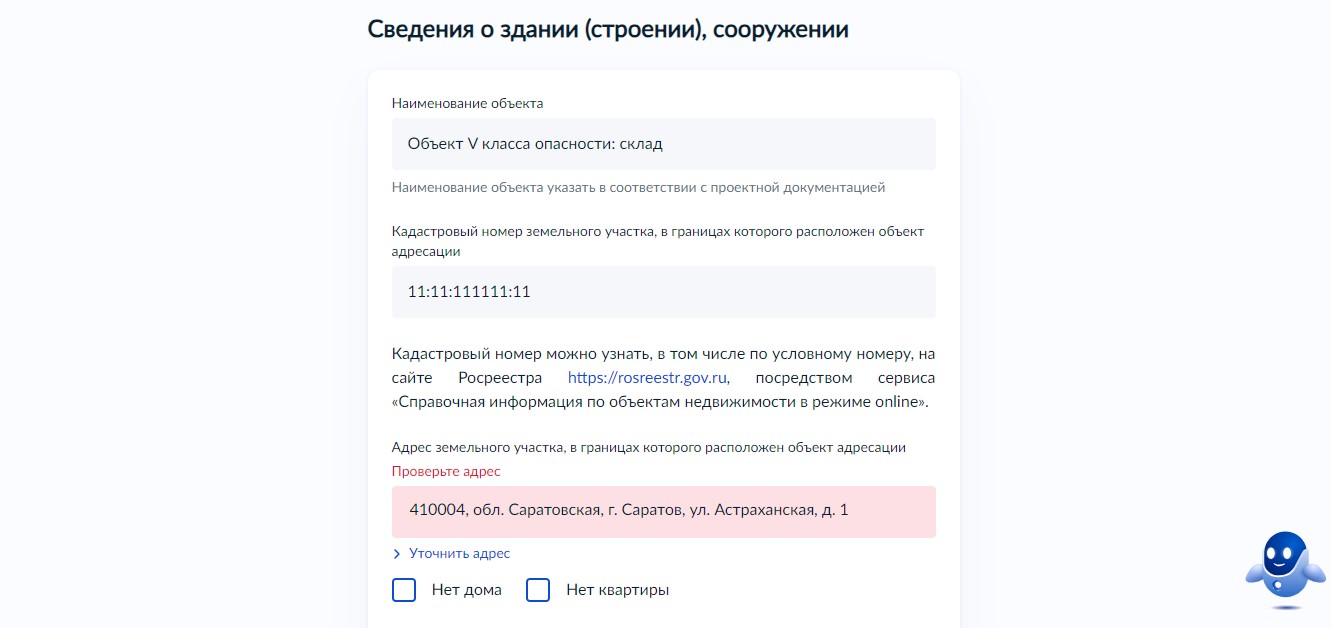
Если нажать на 1-й вариант, откроется следующее диалоговое окно. Вводится кадастровый номер существующего здания, а также адрес земли, на которой оно расположено. В случае, когда система не находит название улицы или № для участка, допускается ввести их вручную, не подгружая автоматически из ФИАС.



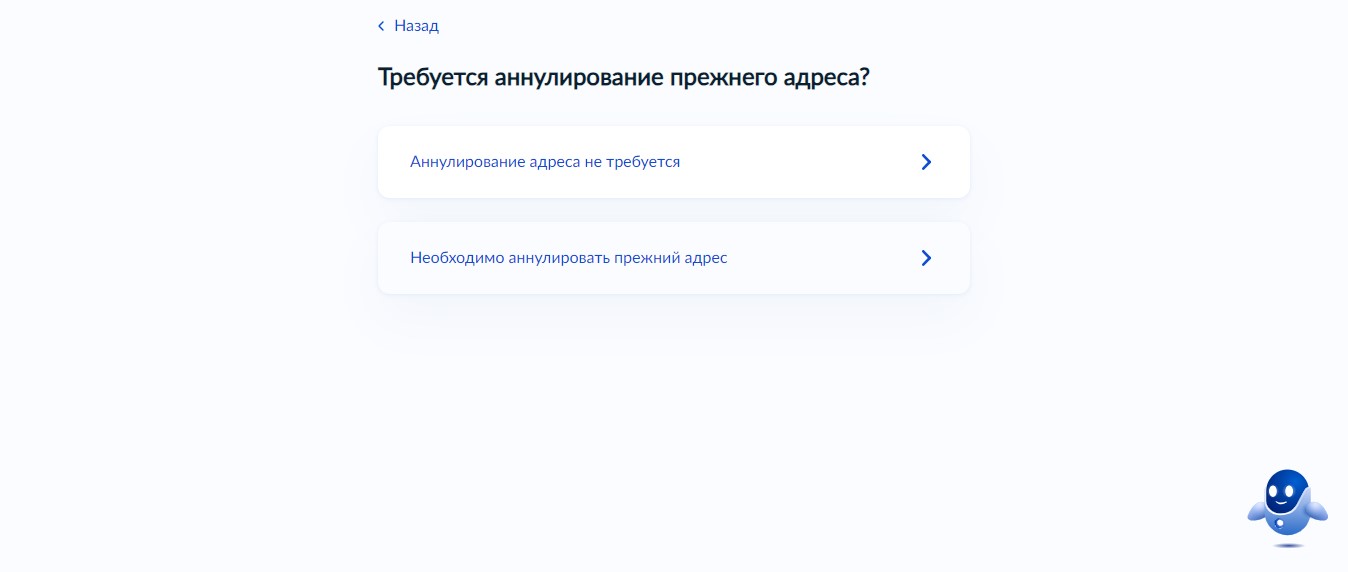
Если выбрать разрешение на ввод в эксплуатацию, то необходимо сообщить:

* точное наименование ОКС в соответствии с проектной документацией;
* кадастровый № и адрес земли, на которой находится строение.

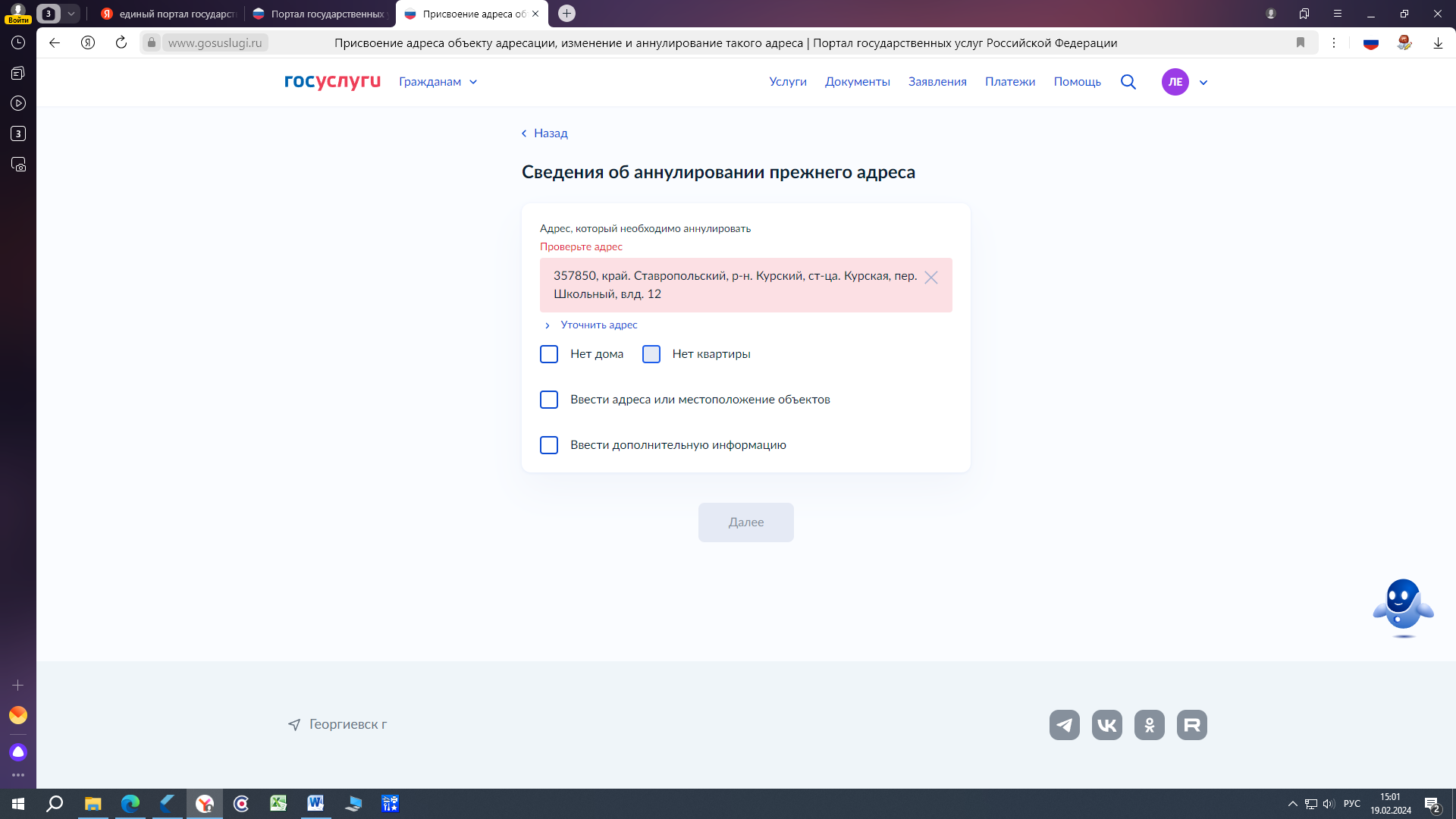
Данный пункт выбирается для только что созданных зданий, за исключением ИЖС и дачных домов.

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/15.jpg)

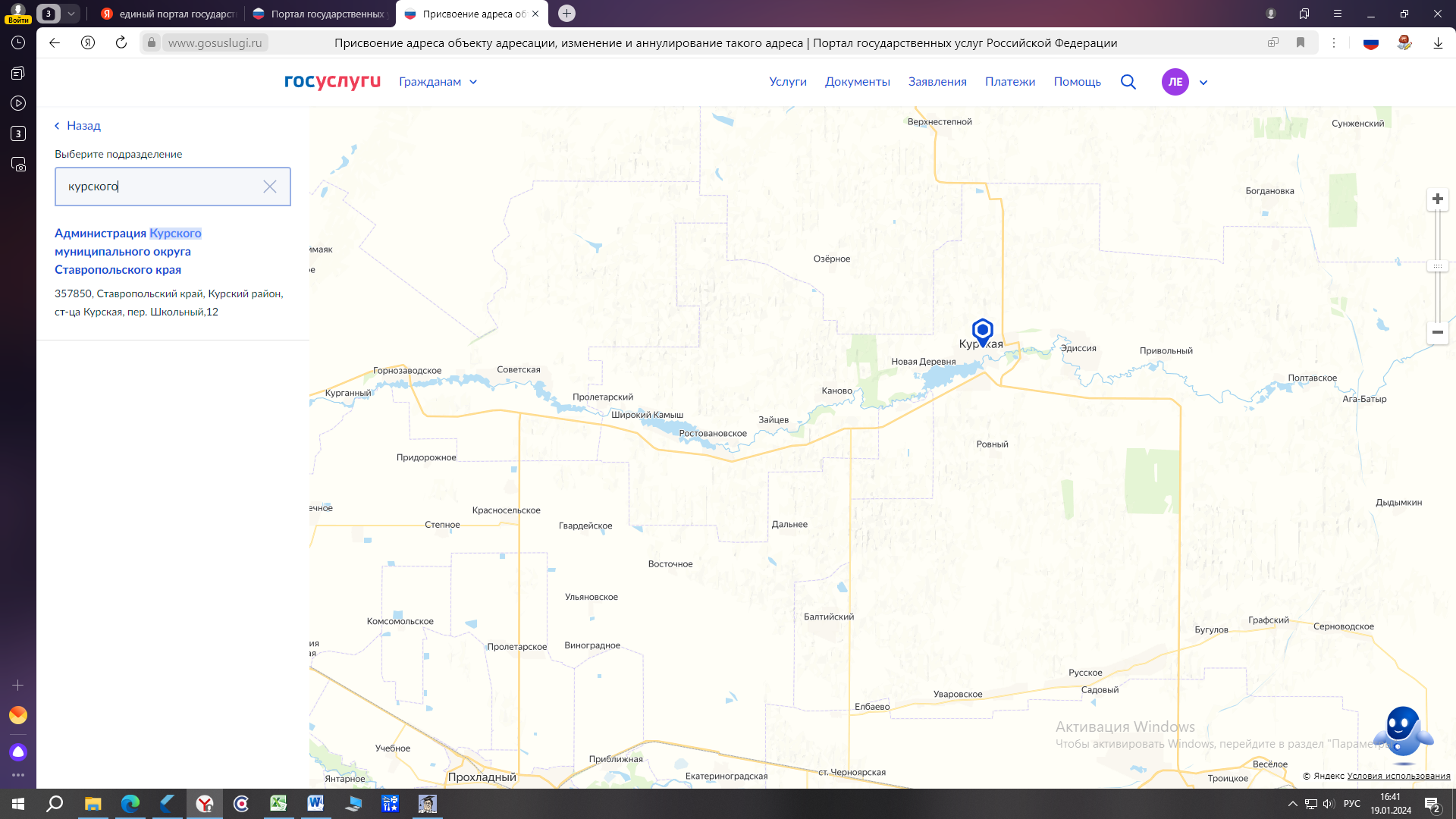
В любой ситуации будет задан вопрос об аннулировании прежнего адреса. Это требуется, если имеется намерение изменить существующее наименование улицы или номер дома.

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/16.jpg)

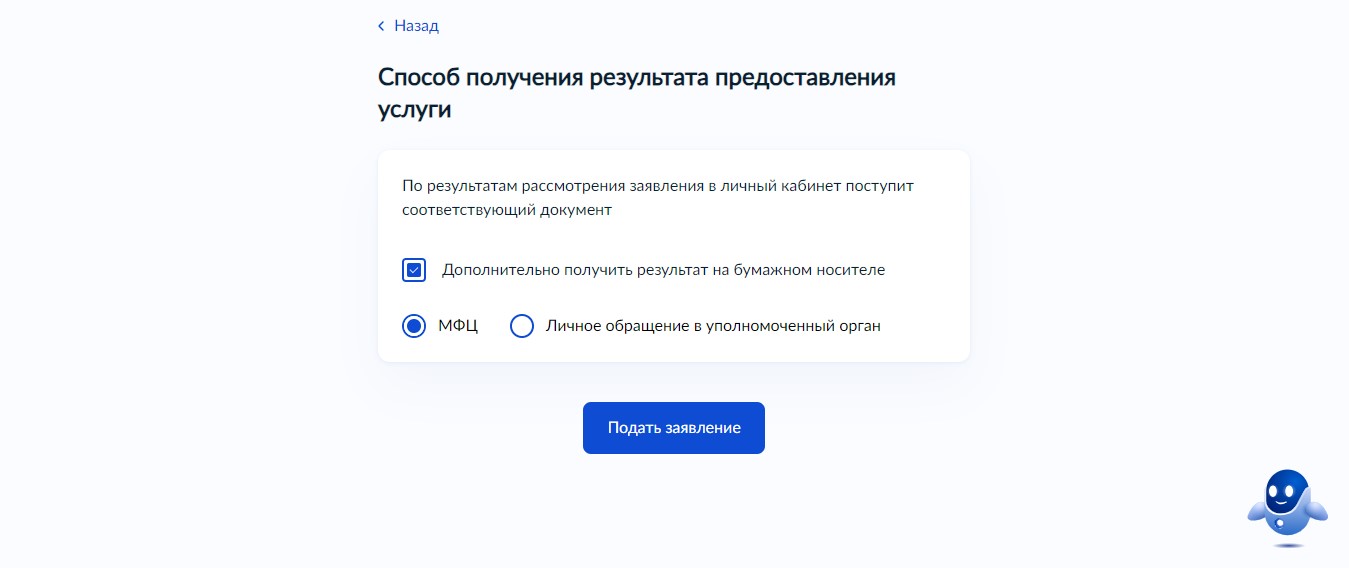
Краткая информация о прежних названии улицы и номере. Если есть желание ввести дополнительную информацию для пояснения, возможно это сделать в поле снизу.



Выбор уполномоченного органа, куда подаётся обращение. Как правило, это комитет (отдел, департамент) в сфере архитектуры. На карте стоит найти точку, относящуюся к району или населённому пункту обращающегося лица.



По умолчанию решение выдаётся в электронной форме и загружается в личный кабинет на «Госуслугах». При желании можно получить и бумажный вариант документа, указав на это в диалоговом окне. Местом получения может являться МФЦ или уполномоченный орган.

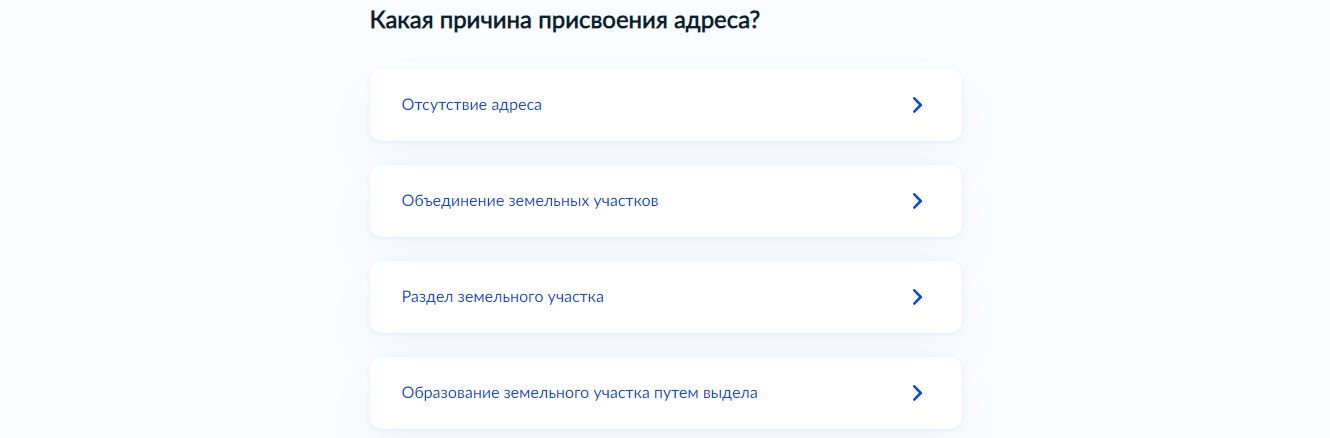
[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/19.jpg)

**Присвоение адреса земельному участку на «Госуслугах».**

Разберём алгоритм заполнения заявления для адресации землевладения. Выбор причины присвоения адреса, которые установлены законодательством:

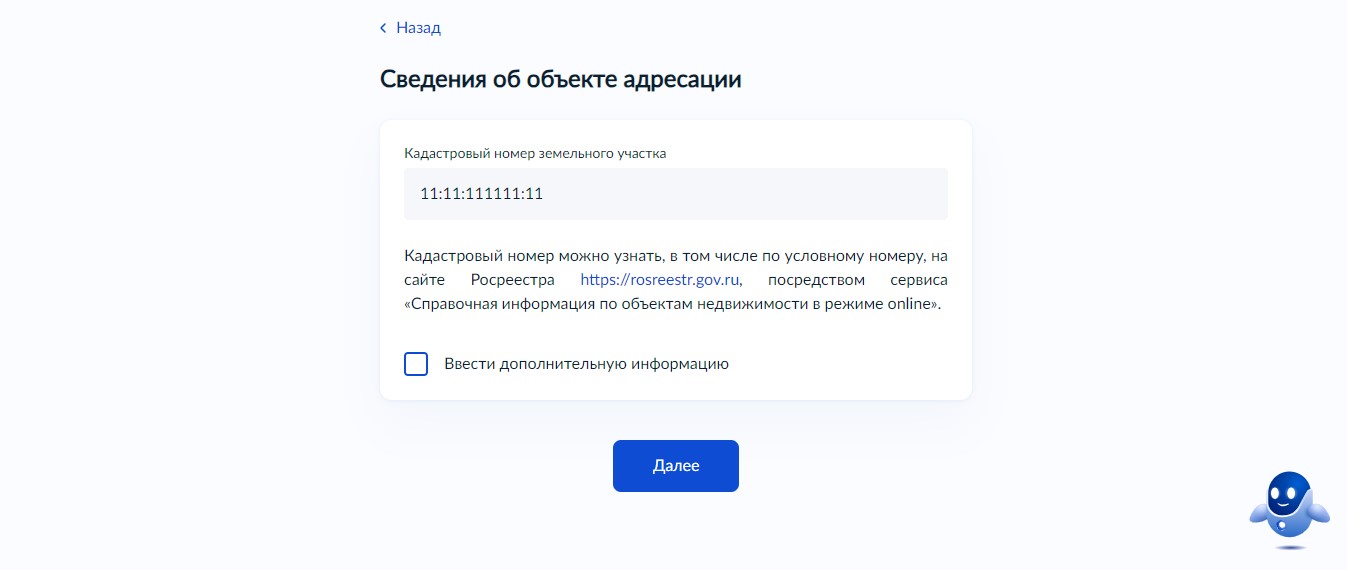
* отсутствие адреса;
* объединение, раздел, выдел или перераспределение земли;
* образование надела из муниципальной (государственной) собственности;
* приведение адресных ориентиров в соответствие с документацией по планировке территорий.

[Присвоение адреса недвижимости](https://urcomsod.ru/nedvizhimost/izmenenie-naimenovanii-pochtovih-adresov)

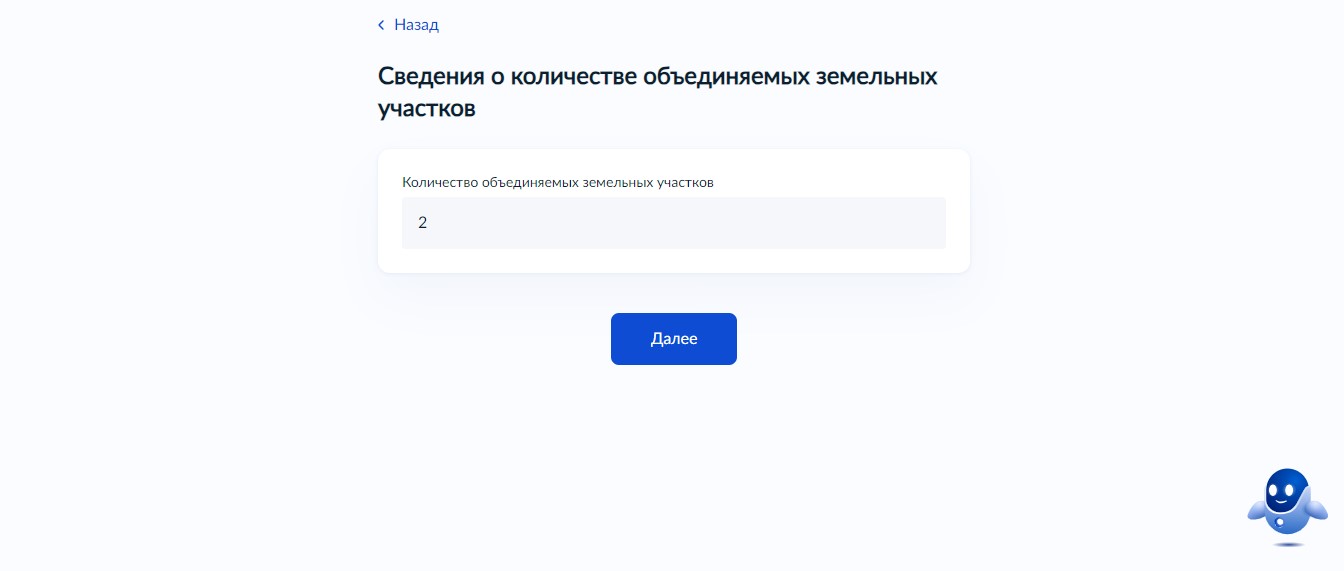
[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/20.jpg)

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/21.jpg)

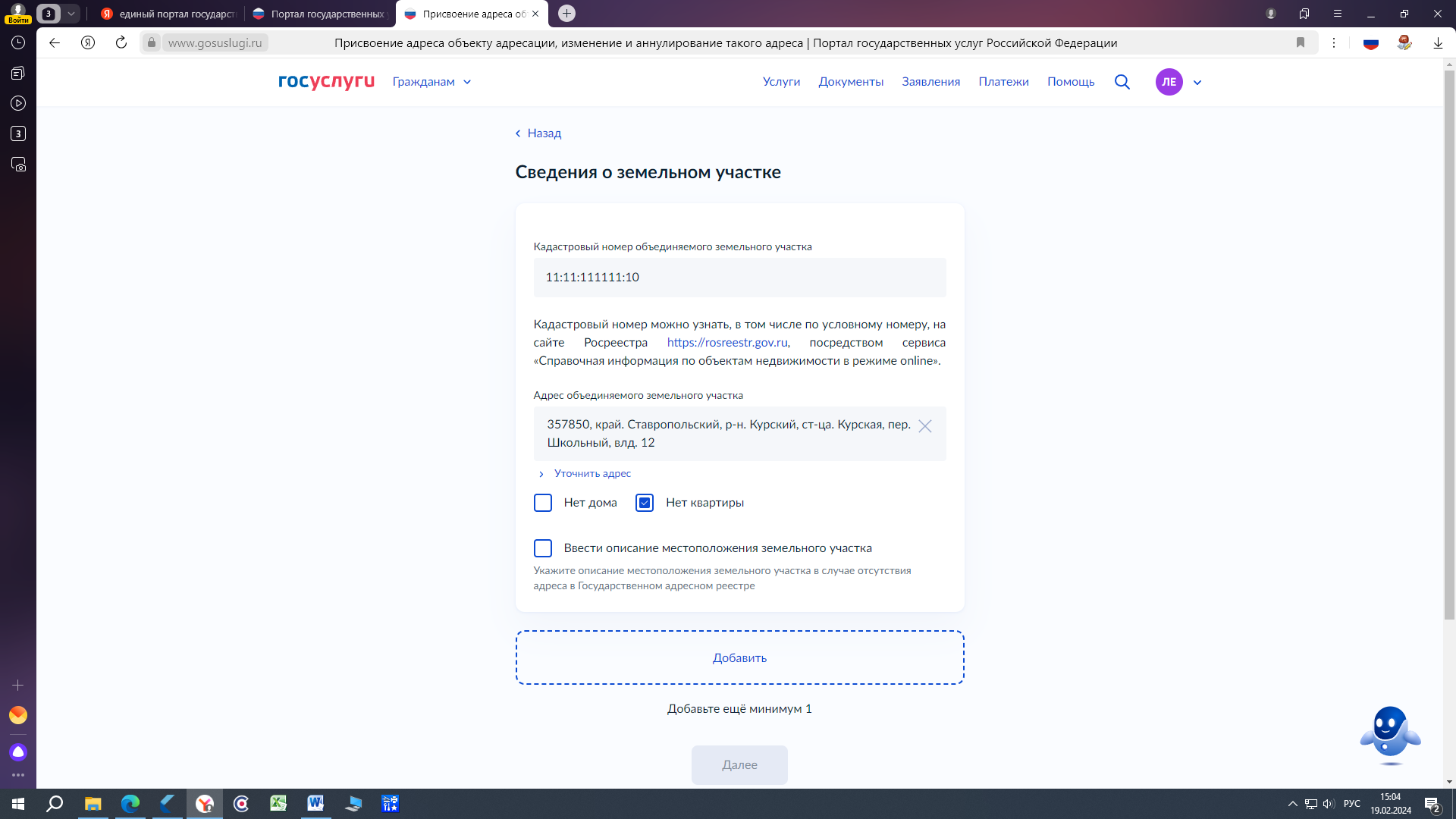
Выберем для начала 1-й вариант, если адреса никогда не было. В окне стоит ввести кадастровый №.

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/22.jpg)

При объединении земли сообщается количество объединяемых участков. В нашем случае – 2.

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/23.jpg)

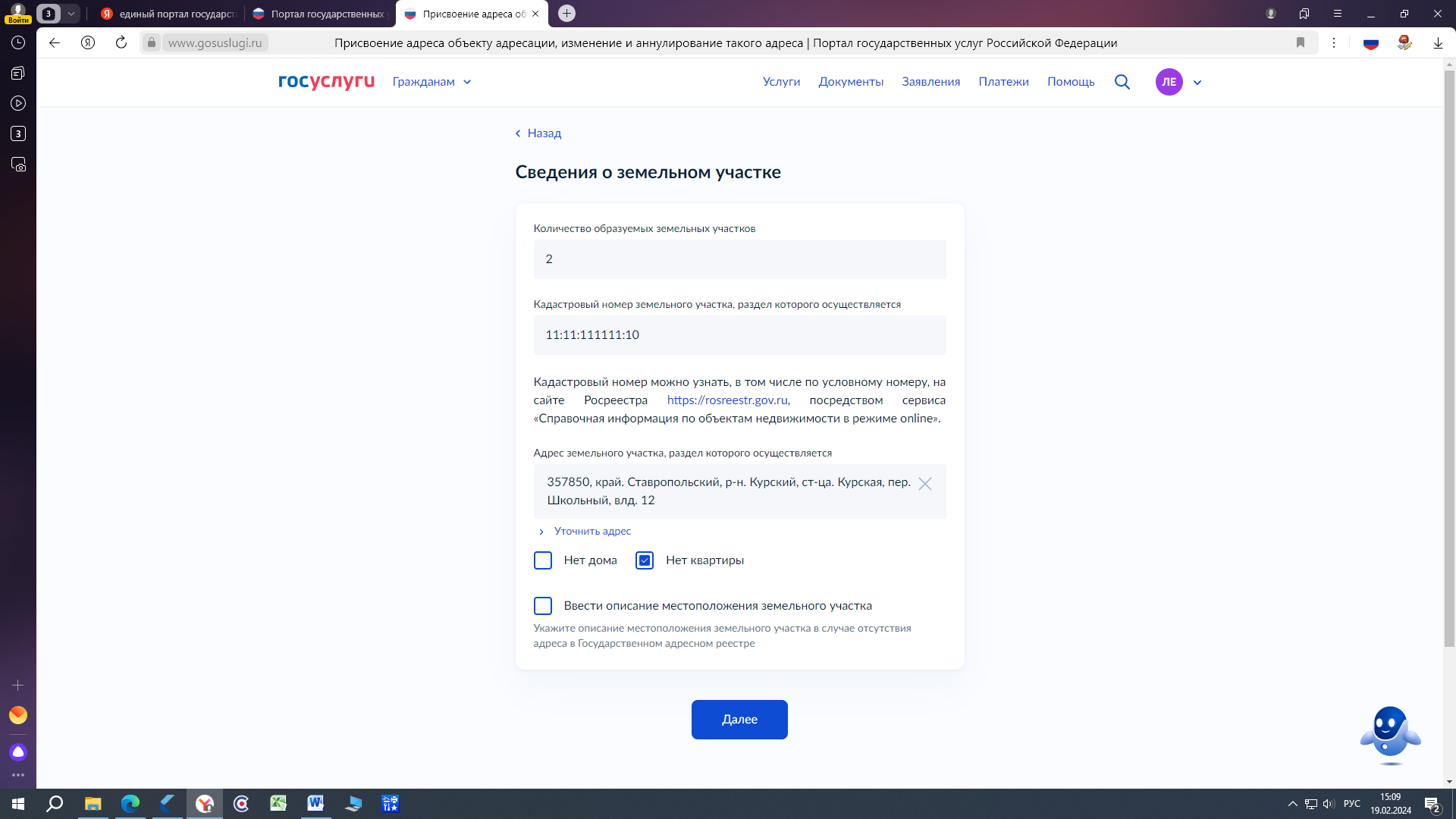
Вписываются кадастровые №, а также адреса. Для каждого объекта землевладения своё поле.



Как и в случае со зданиями, помощник спросит о необходимо аннулировать старый адрес.  
При разделе требуется указать:

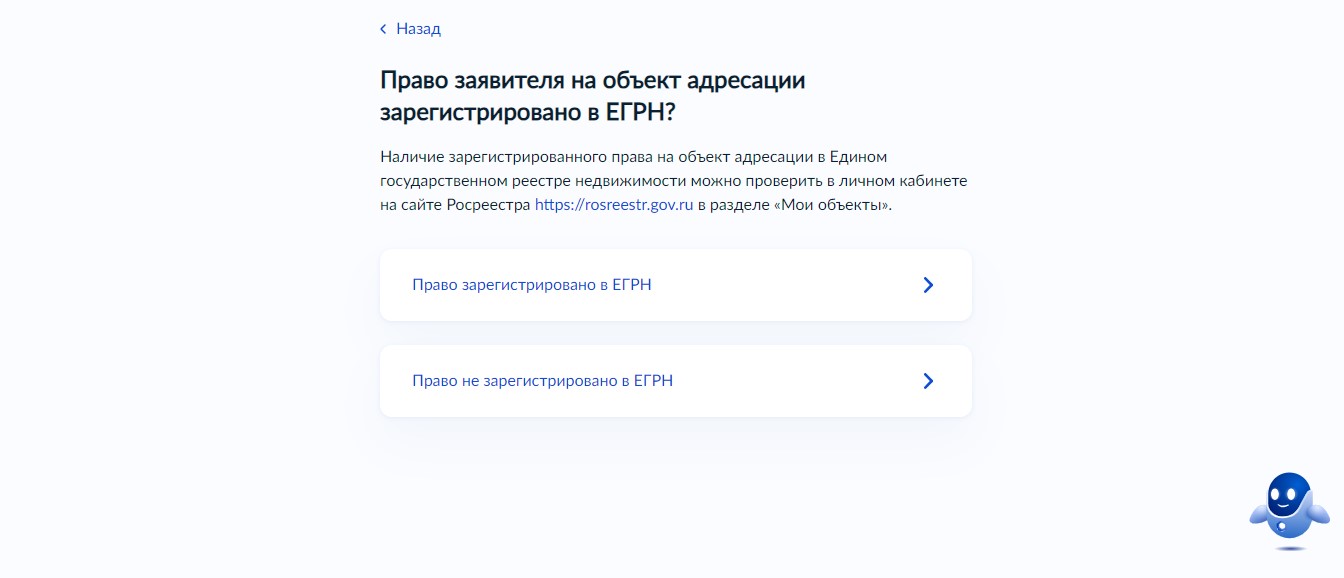
* количество образуемых наделов;
* кадастровый номер и адрес исходного.

После этого происходит выбор уполномоченного органа и форма выдачи решения. Заявление отправлено.

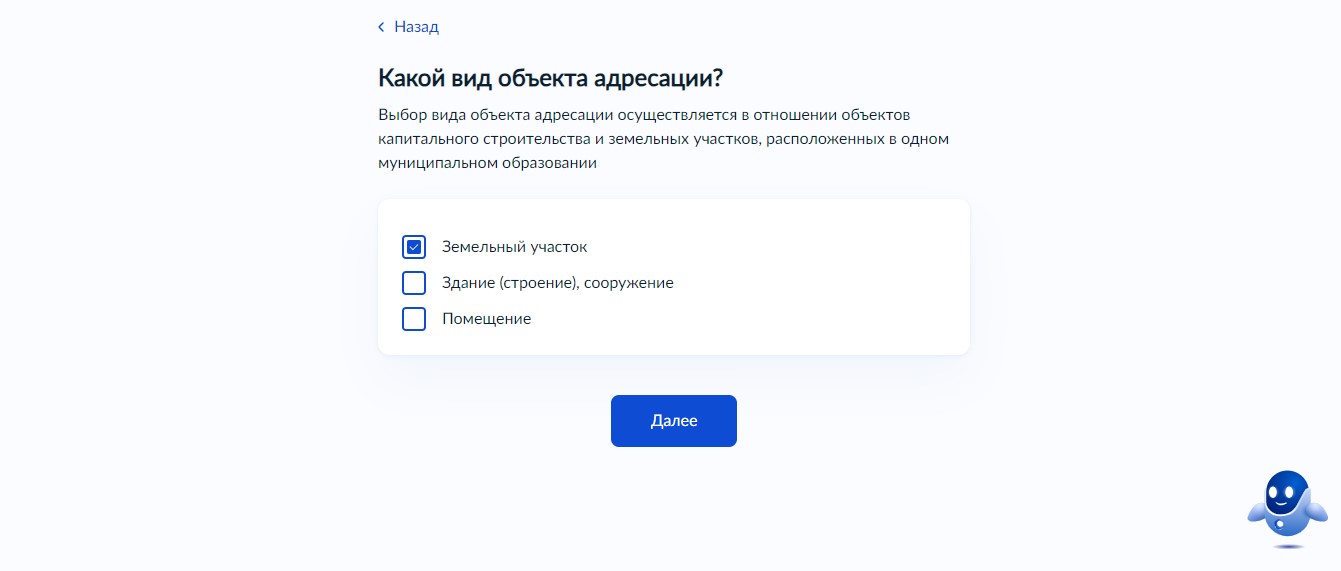


**Аннулирование адреса на «Госуслугах».**

В установленных законом случаях адрес возможно исключить из адресного реестра, тем самым аннулировав его. Процедура на «Госуслугах» практически аналогична вышеописанным.  
Первый вопрос после сверки общих данных пользователя: зарегистрировано ли право в ЕГРН.

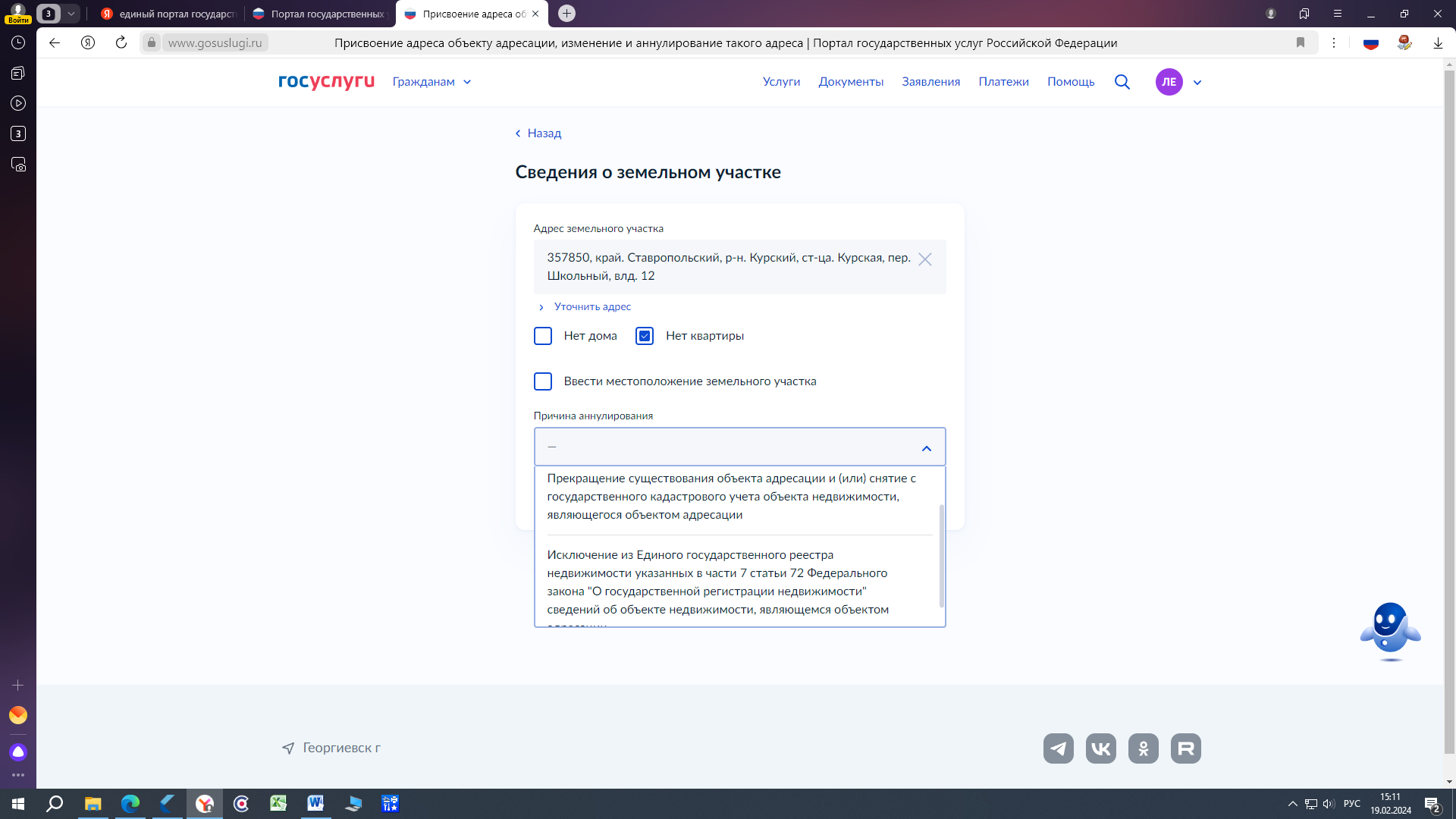
[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/28.jpg)

Надо определиться с типом недвижимости, у которой аннулируется адрес.

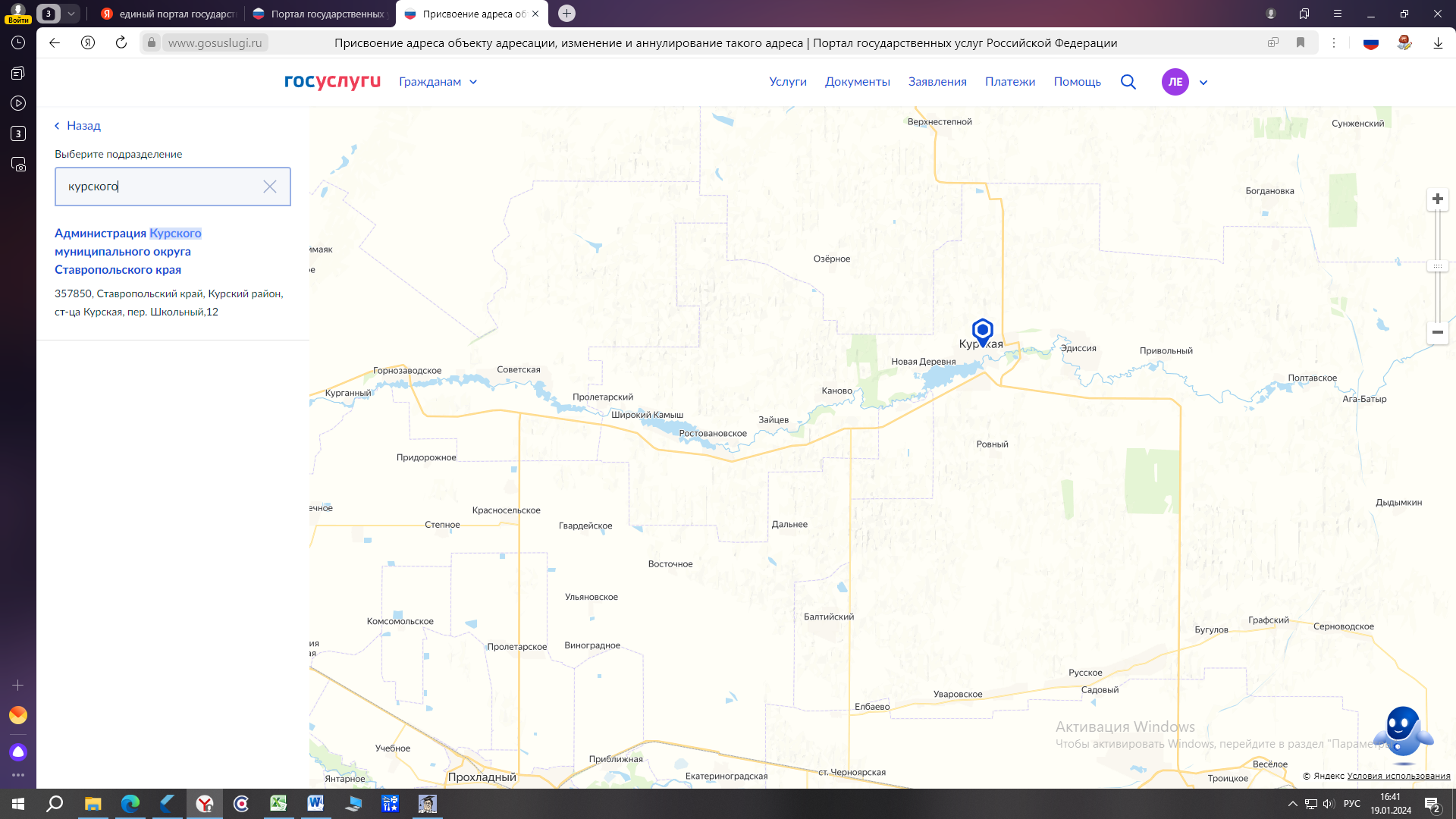
[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/29.jpg)

В следующем окне вводятся существующий адрес и причина, почему было решено произвести аннулирование. Система предлагает 2 варианта:

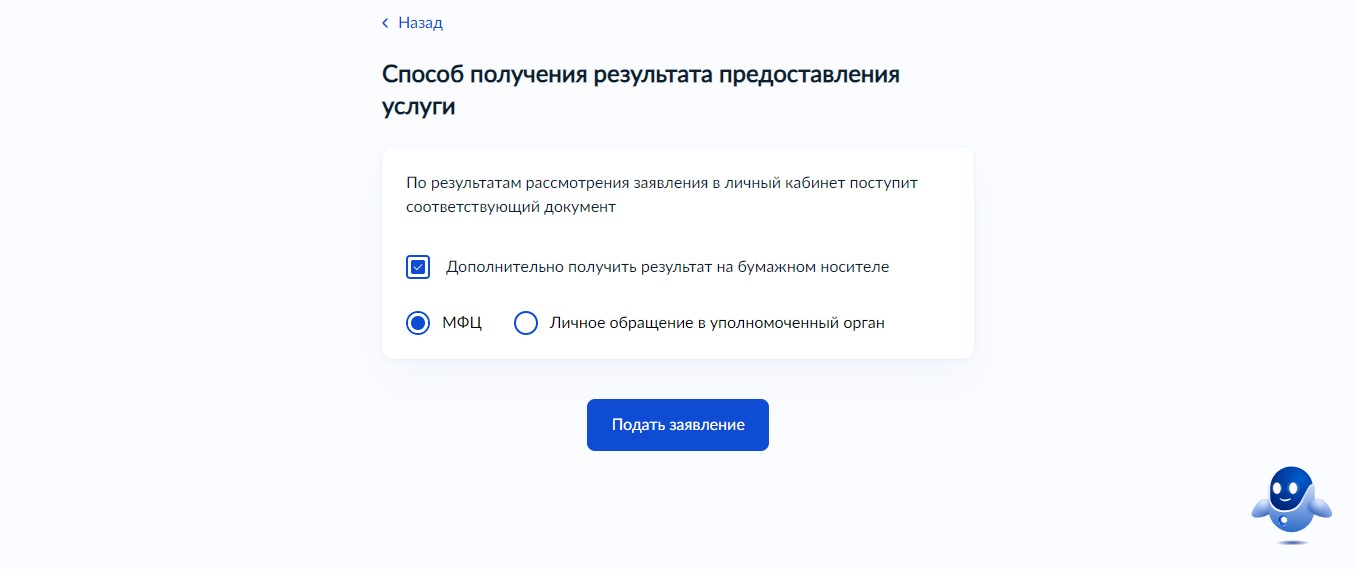
* прекращение существования недвижимости и (или) снятие её с учёта в Росреестре;
* исключение из ЕГРН сведений об отдельных характеристиках объекта.



Поиск на карте уполномоченного государственного органа или муниципального учреждения.



Последний этап составления заявления на аннулирование: возможность заказать результат на физическом носителе кроме электронного. После нажатия кнопки «подать заявление» исправить введённую информацию будет невозможно.

[](https://urcomsod.ru/public/image/articles/200/32.jpg)